



JEGYZŐKÖNYV
KÖZMEGHALLGATÁS
Rendes ülés

File: C:\ülések\KT 2021\2021.12.08.Közmeghallgatás\2021 december 08 001.rep
2021.12.08, 18:04

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, nagyterem

Időpont: 2021. december 8. 18:00 óra

Részvevők:

Dr. Sente Kálmán polgármester
Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester
Dr. Beregszászi Márk jegyző
Cser Angéla képviselő
Dalos Attila képviselő
Gulyás István képviselő
Gaal-Hasulyó Bernadett képviselő
Kővári András képviselő
Nagy László Csaba képviselő
Tordai Miklós képviselő

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testület 9 fővel határozatképes. Ismerteti, hogy beszámol az elért eredményekről és a jövő évi tervekről, majd megválaszolásra kerülnek a lakossági kérdések, észrevételek.

Tájékoztatásul közli, hogy az a helyi vállalkozások száma 2021. évre 1805-ra nőtt. Az adóbevételek is jól teljesültek, melyeket diagrammon ismertet. Elmondja, hogy az intézmények működési költségeikhez is jelentős összeggel járul hozzá az önkormányzat.

A beruházások részben hazai, részben európai uniós pályázatból valósultak meg, vagy önerővel járultak hozzá. Ilyen nagy beruházások többek között az Ásvány utca megépítése, a település közvilágításának korszerűsítése, a vis maior támogatásokkal helyreállított partfalak, útbeszakadások (pl. Kosár utca, Árok-Ág utca, Patak utca), Széchenyi téri játszótér felújítása, Vasút utcai járdaépítése.

Az intézményeknél több beruházás valósult meg. A Kék óvodában fürdőszoba felújítás, csoportszoba felújítás, a Napsugár óvodában és az Ezüstkör Gondozó Központban nyílászáró cserék voltak. A művelődési ház és polgármesteri hivatalban kazáncsere történt. A lámpás gyalogátkelőhelyek megépítése, a térfigyelő kamerarendszer bővítése és a Füves utcai helyreállítás még folyamatban van.

Új közösségi tér is kialakításra került a sekrestyéház udvarán, mely most a jégpályának is helyet ad.

A járványhelyzettel kapcsolatos fertőtlenítésekről és munkálatokról, illetve eszközbeszerzésekről is beszámol.

2022-ben is a stabil gazdálkodást tartják szem előtt. Így a fejlesztések és a támogatások is biztosítva lesznek a jövőben. A települési támogatásokra, a helyi kisbuszra, a 70 éven felüliek karácsonyi támogatására, az iskola eszközbeszerzésére, az étkezési költségek támogatására ugyanakkora összeget terveznek, mint eddig. A civilkeretet visszaemelnék az eredeti összegre.

Továbbra is tervezik az útépitéseket, a vis maior projektekre pályázást, a településüzemeltetés telephelyépítését. Megmutatja a látványtervet a telephelyről. Jelzi, jövőre a Koppány Márton utcát is szeretnék megépíteni. Elmondja, hogy a fő utak állami utak, folyamatosan kérik ezeknek a fejlesztését, mert az állami közutak több része igen rossz állapotban van.

A játszótérek fejlesztése folyamatban van, újabb pályázatot adtak be rá.

Jelenleg bírálat vagy folyamat alatt áll a főzőkonyha pályázat, a Füves utca, a Mátyás király utca alsó szakasza, az Orgona utcai és Párkány utcai patakmeder stabilizálását. A futópálya és a bringapark pályázatának beadásáról pedig most döntött a képviselő-testület. *(Fotókon is bemutatja a készültségi fokot, terveket.)*

Továbbra is foglalkoznak a közlekedésbiztonsággal, a parkolási lehetőségekkel. A Solymár vasútállomás parkolója kevésnek bizonyul, de az ott parkolók legalább fele nem solymári lakos. A magyar állam területe és tulajdona a temetői elágazás. Solymár megtervezte a körforgalmat, de a Magyar Közút forrást eddig nem talált a megvalósításra, melynek költsége 500 millió forintba tehető. Ugyanez a helyzet a Rózsika utcánál is a kapaszkodósáv megépítésével.

A MÁV-val sokat tárgyalnak, többek között a Szélhegyi megállóról, ami pont tarifaváltásban van, illetve a parkolás egy kietlen területen helyezkedik el. Bár kamerarendszer telepítve van, még sincs használatban a parkoló.

Ismerteti a komposztálási programot, kiemeli, hogy az igényfelmérés megtörtént, eddig 168 jelentkezés érkezett. Központi komposzttelepen is gondolkodnak.

A csatorna és vízhálózat is fejlesztésre szorul, a kapacitással nincs gond, azonban a vízhálózat elöregedett, ami a DMRV tulajdonában áll. A tervek elkészültek, de egyelőre nem kapott jóváhagyást.

A Napsugár óvoda is cserére szorul, az új Óvoda terve és építési engedélye rendelkezésre áll, bízik abban, hogy pályázhatnak majd a megépítésére.

Az iskola bővítéssel is foglalkoznak, az NSK-val megállapodás született, várják, hogy mikor kezdődik a beruházás.

A szabályozási terv felülvizsgálatáról is beszámol. Ismerteti a jogszabályi környezetet. Kiemeli,

hogy a törvény szerint kell elkészíteni a helyi építési szabályzatot és a szabályozási tervet.

Jelzi, hogy most a levélben érkezett kérdésekre válaszol.

A Tersztyánszky utcai csatornaszag kapcsán elmondja, hogy terv készül a megoldásra, két felé vezetik majd a csatornavizet, hogy megszűnjön.

A gyalogátkelőhelyek kapcsán elmondja, hogy a zebrák engedélyeztetése hosszadalmas folyamat, csak a hatóságok engedélyével történhet.

A zöldhulladék szállítás évente egyszer ingyenes, november végére tervezik, hogy adventre elhordják a zsákokat, gallyakat a településről.

A közvilágítás kapcsán jelzi, hogy egy lámpatest felszerelése legalább 100 ezer forint. A költségvetésbe tudják tervezni a további lámpatestek beszerzését.

A vasút utcai járda a rendezetlen tulajdonviszonyok miatt nem folytatódik, igyekeznek folytatni, ha ez megoldódik.

Az iskolai étkezés minősége kapcsán jó véleményeket kapnak, nézik a moslékmennyiséget, ami szintén ezt mutatja. Közkonyhára saját ételt nem lehet bevinni. A le nem mondott étkezések az önkormányzatnak képeznek költséget.

A Mátyás király utcai árok helyrehozatala a Magyar Közút feladata lesz.

Az átmenő forgalom kapcsán elmondja, hogy egyelőre a lámpás gyalogátkelőhelyek fogják majd lassítani a forgalmat.

A kisiskola udvara kapcsán elmondja, hogy beruházás indul majd.

Az óvoda 5 óráig tart nyitva, a Solymári Hírmondó a lapzárta miatt érkezik meg abban az időben, amikor postázzák. A művelődési ház búcsúprogramjához e-mailen várják a javaslatokat.

Útépítési hozzájárulást csak akkor kell fizetni, ha burkolatlan utat burkolnak le.

A kisbuszt a kerekhegyen is üzemeltették, de nem használták a lakosok.

A fiatalok közösségi terére válaszul közli, hogy a művelődési házban megvalósíthatók a programok.

A Munkás utca forgalma növekszik, a problémát a Közlekedési Bizottsághoz irányítja.

A solymári kerekhegyi legelő továbbra is zöld felület, a Környezetvédelmi Bizottság felé irányítja a helyi védettség alá helyezés kérdését.

Esővízhasznosítás kapcsán elmondja, hogy a községnek nem gazdaságos az utat locsolni vele. Ismerteti a patakszennyezésről kapott információkat.

A szemetelők ellen kihelyezett kamerákkal és bírsággal lépnek fel.

Ismerteti a solymári kárpótlással kapcsolatos információkat.

Helyi piaccal próbálkozott az önkormányzat, de nem lett népszerű, a vevők és a vásárlók is elmaradoztak.

Mentesi József: Megköszöni a kárpótláshoz nyújtott segítséget az önkormányzatnak. A gyalogátkelőhelyek mellett javasolja a sebességjelzők kihelyezését, melyet a közlekedési bizottság már megszavazott. Jelzi, hiányolja a villanyoszlopokról a virágokat, vagy vegyék le a tartókat.

Dr. Szente Kálmán (polg): A sebességjelzők nem működnek, foglalkoznak a helyreállítással. Kéri a bejelentés@solymar.hu címre küldjék el a község szépítésével kapcsolatos kéréseket.

Dr. Szentkláray Ferenc: Úgy véli, jó irányba halad a település. Jelzi, a temetői körforgalomnál több baleset is volt, a forgalom leállt. Kéri, hogy Közútnak folyamatosan küldjenek felszólító leveleket a körforgalommal kapcsolatban. Politikai ügyet kell csinálni a problémából. A parkolás megduplázódott az elmúlt 10 évhez képest. Javasolja, hogy önkormányzati telket alakítsanak át parkolóvá, ha van arra alkalmas. A honlap kapcsán elmondja, hogy legyen egyszerűbb a szöveg.

Dr. Szente Kálmán (polg): Elmondja, hogy a balesetek sokszor figyelmetlenségből és érthetetlen vezetői döntés miatt történnek. Törekednek a csomópont kialakításán. Az Anna kápolnánál van

egy önkormányzati telek, amit parkolóvá alakítottak át, de a Templom tér és környékén nincsenek ilyen telkek. A szövegezésre figyelnek majd.

Tibala Mátrai Mariann: Kérdése, hogy megépül-e 2022-re a Koppány Márton utca. Javasolja, hogy a kisbusz járatot ismét próbálják meg, mert sok család költözött ki. Javasolja egy előzetes igényfelmérés elvégzését, amiben felajánlja segítségét. A Budai Nagy Antal utca kieső része kapcsán elmondja, hogy kérték a zsákutcává minősítését. A solymári konzultáció jó lenne a szabályozási terv felülvizsgálatánál is a lakossági vélemények begyűjtéséhez.

Dr. Sente Kálmán (polg): Elmondja, hogy a költségvetésbe betervezik. A kisbusz igényfelméréséhez megköszöni a felajánlott segítséget. Ismerteti az üzemeltetés költségeit, illetve a lakossági vélemények meghallgatásának módját.

Konkoly René: A bányatóról beszél, javasolja a megvásárlását, akár halastóként is üzemelhetne. Javasolja, hogy a locsoláshoz ivóvíz helyett valamilyen más megoldáson is gondolkozzanak. Akár felfoghatnák a település esővizét is. Agrárium támogatásáról beszél, az önellátás hasznosságát ismerteti. A termelői piacot is támogatná.

Dr. Sente Kálmán (polg): Elmondja, hogy a képviselő-testület nem gördít akadályt, hogy a bányató és környéke rekreációs terület legyen. A csapadékvizet a lakosok sokszor kivezetik közterületre, ami szembe megy a jogszabállyal. Ajánlja a lakosság felé a csapadékvíz felfogását locsolásra. A villámárvíz is egyre több, ha a meder tiszta lefolyik a víz, ha elakad, akkor elárasztja a területet. A piacot meg lehet próbálni, de az önkormányzat korábban magas összeget fordított rá és vesztett el az érdeklődés hiánya miatt.

Réti Zsuzsanna: Várja a Koppány Márton utca megépítését. Javasolja a gondozatlan területek rendberakását. Kéri, hogy kátyúzzanak többet az utcán.

Dr. Sente Kálmán (polg): Ismerteti a Koppány Márton utca tervezését. A rézsűket jelenleg a növények tartják, óvatosan kell végezni. A kátyúzás nehézkes, nincs mihez kötni az anyagot, így rögtön elmozdulnak a használat során.

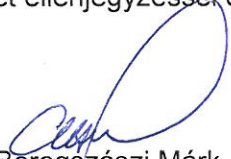
Várszegi Dóra: A Mészégető utca problémás részéről kérdez, ahol a belterületbe vonás nehézkes. Kérdése, hogy belterülettel határos ingatlanokat egyesével engedik-e belterületbe vonni?


Dr. Sente Kálmán (polg): Elmondja, hogy a tulajdonosokon múlik, hogy megegyeznek-e a telealakítás során. A tömbharmadolásra már volt precedens. Megkéri a lakosokat, hogy a hatékony hókotrásért mindenki álljon be az udvarára az utcákról. Megállapítja, hogy további hozzászólás nem érkezik, így az ülést 20:04 órakor bezárja.

Solymár, 2021. december 13.

Jegyzőkönyvvezető: Lauferné F. Éva

Jegyzőkönyvet ellenjegyzéssel ellátja:


Dr. Béregzsászi Márk
jegyző


Dr. Sente Kálmán
polgármester