

A 27. § (1) bekezdés a) pontjában leírt házi segítségnyújtási forma térítési díja:

a) amennyiben a gondozott rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150%-át a házi gondozás térítésmentes.
b) amennyiben a gondozott rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át 100 Ft+Áfa/megkezdett óra.
c) amennyiben a gondozott rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 250%-át 200 Ft+Áfa/megkezdett óra.
d) amennyiben a gondozott rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-át 300 Ft+Áfa/megkezdett óra.
e) amennyiben a gondozott rendszeres havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-át 450 Ft+Áfa/megkezdett óra.
f) amennyiben a gondozott rendszeres havi jövedelme a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 350%-ával egyenlő vagy azt meghaladja 570Ft+Áfa/megkezdett óra.

Intézményi térítési díjak számítása szakfeladatonként
(a térítési díjak az ÁFA-t tartalmazzák)

Szociális étkeztetés

2022. évben az étkeztetés tervezett teljes önköltsége: 8.488.194 Ft

Tervezett ellátotti létszám 2022-ben: 16 fő/254 munkanap

2022.évi normatíva összege: 67.810 Ft/fő/év

67.810 Ft x 16 fő = 1.084.960 Ft

Számítás:

Teljes önköltség 8.488.194 Ft

Normatíva - 1.084.960 Ft

7.403.234 Ft

7.403.234 Ft / 16 fő / 254 nap = 1.822 Ft/fő/adag

Az intézményi térítési díj szociális étkezés esetén legfeljebb 1.820 Ft / fő / adag lehet.

Házi segítségnyújtás

2022. évben a házi segítségnyújtás tervezett teljes önköltsége: 17.965.059 Ft

Tervezett ellátotti létszám 2022-ben: 10 fő/254 munkanap

Önköltség: 14.866.019 Ft / 6.096 munkaóra = 2.439 Ft/óra

Normatív támogatás szociális gondozás esetében: 381.130 Ft / fő / év

szociális segítség esetében: 25.000 Ft / fő / év

Normatív támogatás összesen: 381.130 Ft/fő/év x 8 = 3.049.040 Ft

25.000 Ft/fő/év x 2 = 50.000 Ft

3.099.040 Ft

Számítás:

Teljes önköltség: 17.965.059 Ft

Normatíva: - 3.099.040 Ft

14.866.019 Ft

3 fő gondozónő munkaórája: 3 x 8 óra x 254 munkanap = 6.096 munkaóra / év

Az intézményi térítési díj maximális összege 2.440 Ft / munkaóra lehet házi segítségnyújtás szakfeladaton mind a szociális segítség, mind a személyi gondozás esetében.

Nappali ellátást nyújtó Idősek klubja étkezés nélkül

2022. évi tervezett teljes önköltség: 15.864.173 Ft

Tervezett ellátotti létszám 2022-ben: 17 fő/254 munkanap

Önköltség: 12.028.463 Ft / 17 fő / 254 munkanap = 2.786 / fő / nap

Normatív támogatás: 225.630 Ft / fő / év x 17 fő = 3.835.710 Ft

Számítás:

Teljes önköltség: 15.864.173 Ft

Normatíva: - 3.835.710 Ft

12.028.463 Ft

Az intézményi térítési díj összege Idős klub esetében legfeljebb 2.785 Ft/nap lehet.

Végső előterjesztői indokolás

A jogszabályi környezetet megvizsgálva, valamint a gazdasági helyzet figyelembevételével Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete új rendeletet alkot.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) és (2) bekezdése alapján lefolytatott hatásvizsgálat az alábbiakat állapította meg.

2. a Rendelet megalkotása nem befolyásolja lényegesen az önkormányzati szociális ellátórendszer működését, így gazdasági hatása nincs.
2. A Rendelet maradéktalanul biztosítja az intézmények működtetését, nem tartalmaz többlet terheket a Solymáron élőknek,
2. Jelentős környezeti és egészségi következménnyel nem jár a Rendelet megalkotása.
2. Jelentős adminisztratív terheket nem ró az önkormányzatra a Rendelet megalkotása.
2. A Rendelet megalkotásának elmaradása a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívását vonhatja maga után.
2. A Rendelet alkalmazásához rendelkezik az önkormányzat a szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételekkel.

2 Napirendi pont: 39/2022. sz. előterjesztés: A térítési díj felülvizsgálata (Ezüstkor) **Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Jelzi, mint fenntartók minden évben meghatározzák az intézményi térítési díját.

► **Dr. Beregszászi Márk (j)** Jelen tudásuk szerint május végéig fennáll a veszélyhelyzet, ennek ellenére törvényi kötelezettség miatt be kellett terjesztenie az anyagot a Képviselő-testület elé.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Ezüstkör Szociális Gondozó Központ Idős Klubjában alkalmazható intézményi térítési díjat egységesen 0 Ft-ban állapítja meg az Ezüstkör Szociális Gondozó Központ Idős Klub tagjainak részére, további térítési díjakat a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. §-a alapján változatlanul hatályban tartja.”

Szavazás eredménye

#: 3117 Száma: 22.04.27/2/0/AJKT

Ideje: 2022 április 27 16:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz% Képviselő</u>
------------------	--------------	--------------	------------------------

Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3117

Száma: 2022.04.27/2/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 40/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy az Ezüstkor Szociális Gondozó Központ Idős Klubjában alkalmazható intézményi térítési díjat egységesen 0 Ft-ban állapítja meg az Ezüstkor Szociális Gondozó Központ Idős Klub tagjainak részére, további térítési díjakat a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. §-a alapján változatlanul hatályban tartja.**

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető

3 Napirendi pont: 40/2022. sz. előterjesztés: A bölcsődei ellátásokkal összefüggő rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Szente Kálmán polgármester

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a kormányhivatal hatósági ellenőrzést folytatott le a Solymári Óvoda-Bölcsőde Liget Bölcsődéjénél és az intézmény működésében gyakorlatilag mindent rendben talált, néhány nem túl lényeges megállapítást is tett.

► **Tordai Miklós (képv)** Jelzi, hogy az Ügyrendi Bizottság támogatta az előterjesztést.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a rendelet elfogadását.

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_.._) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az abban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (9) és (10) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A Gyvt. 32. § (1) bekezdés d) pontja alapján az intézmény vezetője dönt bölcsődei jogviszony létrejöttéről és megszűnéséről a Gyvt-ben és a bölcsődei felvételi szabályzatban foglaltak szerint.

(10) A Gyvt. 37/A. §-ában foglaltak szerint dönt az intézményvezető az intézményi ellátás megszüntetésének módjairól.”

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2022. április 29-én lép hatályba.

(2) A 2. § és az 1. melléklet 2022. június 1-jén lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Dr. Sente Kálmán
Polgármester

A rendelet kihirdetve: 2022. április _.

Solymár, 2022. április _.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

1. melléklet

„1. melléklet

A	B	C	D	E
Ellátási forma	Szolgáltatás Önköltsége (Ft/ellátási óra)	az önköltség és a normatív állami támogatás különbsége	Fenntartó által C és D oszlopban rögzítettnél alacsonyabb összegben meghatározott intézményi térítési díj	Nyersanyagköltség/nap Gondozási díj (Ft/nap)
Bölcsőde			Bruttó 845 Ft	Bruttó 500 Ft
Időszakos gyermekfelügyelet	Bruttó 660 Ft			

Szavazás eredménye

#: 3118 Száma: 22.04.27/3/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:18

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3118

Száma: 2022.04.27/3/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 4/2022. (IV. 28.) számú rendeletét megalkotja.**

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2022. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI. 27.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény (a továbbiakban: Gyvt.) 29. §-ában kapott felhatalmazás alapján, az abban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő (9) és (10) bekezdéssel egészül ki:

„(9) A Gyvt. 32. § (1) bekezdés d) pontja alapján az intézmény vezetője dönt bölcsődei jogviszony létrejöttéről és megszűnéséről a Gyvt-ben és a bölcsődei felvételi szabályzatban foglaltak szerint.

(10) A Gyvt. 37/A. §-ában foglaltak szerint dönt az intézményvezető az intézményi ellátás megszüntetésének módjairól.”

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI.27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2022. április 29-én lép hatályba.

(2) A 2. § és az 1. melléklet 2022. június 1-jén lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Dr. Sente Kálmán
Polgármester

A rendelet kihirdetve: 2022. április 28.

Solymár, 2022. április 28.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

1. melléklet

„1. melléklet

A	B	C	D	E
Ellátási forma	Szolgáltatás Önköltsége (Ft/ellátási óra)	az önköltség és a normatív állami támogatás különbözete	Fenntartó által C és D oszlopban rögzítettnél alacsonyabb összegben meghatározott intézményi térítési díj	
			Nyersanyagkötség/nap	Gondozási díj (Ft/nap)
Bölcsőde			Bruttó 845 Ft	Bruttó 500 Ft
Időszakos gyermekfelügyelet	Bruttó 660 Ft			

4 Napirendi pont: 41/2022. sz. előterjesztés: A térítési díj felülvizsgálata (bölcsőde)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a képviselő-testület nem dönthet arról, hogy módosítja a térítési díjat (a veszélyhelyzetben). A javaslat, hogy 2022. június 1. napjától 845 forintra emelkedjen a díj.

► **Dr. Beregszászi Márk (j)** Jelzi, amennyiben a testület az emelés mellett dönt, a rendeletet is módosítani kell, külön szavazni kell arról is.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a javaslatot, miszerint módosítják a térítési díjakat.

Szavazás eredménye

#: 3119 Száma: 22.04.27/4/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	90.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	10.00	9.09	1
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Tart.	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3119

Száma: 2022.04.27/4/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 9 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy módosítja a térítési díjakat.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és a rendeletben szereplő díjakat a veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. §-a alapján legkorábban a veszélyhelyzet lejártát követően, 2022. június 1. napjától 845 forintra megemeli.”

Szavazás eredménye

#: 3120 Száma: 22.04.27/4/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	90.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	10.00	9.09	1
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Tart.	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3120

Száma: 2022.04.27/4/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 9 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal a 41/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, azok igénybevételéről és az ellátások intézményi térítési díjainak megállapításáról szóló 16/2013. (VI.27.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és a rendeletben szereplő díjakat a

veszélyhelyzettel összefüggő átmeneti szabályokról szóló 2021. évi XCIX. törvény 147. §-a alapján legkorábban a veszélyhelyzet lejártát követően, 2022. június 1. napjától 845 forintra megemeli.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester, intézményvezető

5 Napirendi pont: 42/2022. sz. előterjesztés: A 2022. évi költségvetési rendelet I. módosítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót az Alpolgármester asszonynak.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Ismerteti, hogy ami módosította a költségvetést, az a tartalékalapnál látható, a működési tartalék 2.5 millió forintról 2,3 millió forintra csökkent a testvérvárosi keret tekintetében. A felhalmozási tartalékalap 169 ezer forinttal csökkent, ezt az ifjúsági díjak többletköltsége, az üzemeltetés iroda pályázatának önrésze is módosította. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta, elfogadta az előterjesztést.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a rendelet módosítását.

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_..) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2022. évi költségvetésének bevételi főösszegét: 3.462.822.659 Ft, kiadási főösszegét: 3.462.822.659 Ft állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: 2.464.924.744 Ft. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 6. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási bevételét:)

- „a) költségvetési bevétel: 3.462.822.659 Ft, ebből
- b) működési: 3.165.653.282 Ft,
- c) felhalmozási: 297.169.377 Ft
- d) halmozódás-mentes: 2.464.924.744 Ft összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási kiadását:)

- „a) költségvetési kiadás: 3.462.822.659 Ft, ebből
- b) működési: 2.827.515.497 Ft,
- c) felhalmozási: 635.307.162 Ft,
- d) halmozódás-mentes: 2.464.924.744 Ft összegben állapítja meg.”

4. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2022. április 29-én lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Dr. Sente Kálmán
Polgármester

A rendelet kihirdetve: 2022. április __.

Solymár, 2022. április __.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

Szavazás eredménye

#: 3121 Száma: 22.04.27/5/0/A/KT
Ideje: 2022 április 27 16:23
Típusa: Nyílt
Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	90.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	10.00	9.09	1
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3121

Száma: 2022.04.27/5/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 9 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az 5/2022. (IV. 28.) számú rendeletét megalkotja.**

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2022. évi költségvetésének bevételi főösszegét: **3.462.822.659 Ft**, kiadási főösszegét: **3.462.822.659 Ft** állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: **2.464.924.744 Ft**. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 6. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási bevételét:)

- a) költségvetési bevétel: **3.462.822.659 Ft**, ebből
- b) működési: **3.165.653.282 Ft**,
- c) felhalmozási: **297.169.377 Ft**
- d) halmozódás-mentes: **2.464.924.744 Ft** összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási kiadását:)

- a) költségvetési kiadás: **3.462.822.659 Ft**, ebből
- b) működési: **2.827.515.497 Ft**,
- c) felhalmozási: **635.307.162 Ft**,
- d) halmozódás-mentes: **2.464.924.744 Ft** összegben állapítja meg.”

4. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2022. április 29-én lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Dr. Sente Kálmán
Polgármester

A rendelet kihirdetve: 2022. április 28.

Solymár, 2022. április 28.

**6 Napirendi pont: 43/2022. sz. előterjesztés: A 2022. évi közbeszerzési terv
Előterjesztő: Dr. Szente Kálmán polgármester**

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy két közbeszerzés várhatóan megüti az értékhatárokat. Egyik a Koppány utca megépítése, a másik a főzőkonyha. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint: „*Solymár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervet az alábbiak szerint elfogadja:*

Közbeszerzés tárgya	Típus	Időzítés év, hó	CPV
Új intézmény létrehozása, főzőkonyha megépítése Ebr42:493 611	Kbt. III. rész, 112. §-a szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	45215220-5
Solymár, Koppány utca útépítése (építési beruházás)	Kbt. III. rész, 112. §-a szerinti nyílt eljárás	2022. II. félév	45233120-6

Szavazás eredménye

#: 3122 Száma: 22.04.27/6/0/A/KT
Ideje: 2022 április 27 16:25
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-

Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3122

Száma: 2022.04.27/6/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 42/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a 2022. évre vonatkozó közbeszerzési tervet az alábbiak szerint elfogadja:**

Közbeszerzés tárgya	Tipus	Időzítés év, hó	CPV
Új intézmény létrehozása, főzőkonyha megépítése Ebr42:493 611	Kbt. III. rész, 112. §-a szerinti nyílt eljárás	2022. I. negyedév	45215220-5
Solymár, Koppány utca útépítése (építési beruházás)	Kbt. III. rész, 112. §-a szerinti nyílt eljárás	2022. II. félév	45233120-6

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7 Napirendi pont: 44/2022. sz. előterjesztés: „SOLYMÁRÉRT” kitüntetés adományozása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy több felterjesztés is érkezett a díj odaítélésére. A Közművelődési Bizottság tárgyalta a beérkezett pályázatokat.

► **Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)** Elmondja, hogy Közművelődési Bizottság megtárgyalta jelöltek pályázatát és két személyre esett a választásuk, Földesi Jánost és Hartmann Hildát javasolták a képviselő-testület felé, ám időközben Földesi János jelölését visszavonták.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, hogy a visszavonás a jelölt kérésére történt. A jövőben visszavonások elkerülése végett a kitüntetésekről szóló rendelet egy melléklettel fog kiegészülni, melyben a jelölt személyek a díj átvételéről fognak nyilatkozatot tenni. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így minősített, titkos szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évben Hartmann Hildát (születetett: Hilda) „SOLYMÁRÉRT” kitüntetésben részesíti.”

Szavazás eredménye

#: 3123 Száma: 22.04.27/70/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:29

Típusa: Titkos

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	70.00	63.64	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	3	30.00	27.27	3
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 7 igen 0 nem és 3 tartózkodó szavazattal a 43/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a 2022. évben Hartmann Hildát (születetett: Hilda) „SOLYMÁRÉRT” kitüntetésben részesíti.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

8 Napirendi pont: 45/2022. sz. előterjesztés: Dr. Szilágyi Dorottya Éva vízmosás vételére irányuló kérelme (1096 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► Dr. Sente Kálmán (pm) Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a vízmosás státuszát már többször próbálták rendezni.

► Cser Angéla (képv) Elmondja, hogy a tulajdonos már 2011-ben jelezte, hogy szeretné megoldani és rendezni a túlkerítését. A vízmosás teljes egészében elkerítésre került. Ismerteti az ügy előzményeit. A szakhatósági döntés hiányában egyelőre nem tudnak dönteni. Ezért is kéri a képviselő-testületet, hogy a csapadékvíz elvezetési terv elkészítésére fordítson forrást, hogy aztán értékesíthessék és rendezhessék ezeket a területeket is. Most is el kellett utasítania a Bizottságnak a kérelmet. Kéri, hogy indítsák el az árajánlatok bekérését. Megjegyzi, Lazri Nouredinne is felajánlotta segítségét a rendezéshez.

► Dr. Sente Kálmán (pm) Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a bizottság döntésének figyelembevételével, miszerint: „Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja dr. Szilágyi Dorottya Éva vételi kérelmét.

Tekintettel a 64/2011. (IV.5.) számú Képviselő-testületi határozatban foglaltakra, a községi csapadékvíz elvezetésére vonatkozó terv elkészültéig, illetve az érintett terület csapadékvíz elvezetésére vonatkozó műszaki megoldás önkormányzati és szakhatósági jóváhagyásáig az önkormányzati tulajdonú 1096 hrsz. alatt felvett vízfolyás területét nem értékesíti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csapadékvíz elvezetésre vonatkozó terv elkészítésére kérjen be ajánlatokat.”

Szavazás eredménye

#: 3124 Száma: 22.04.27/8/0/A/KT
 Ideje: 2022 április 27 16:35
 Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
 Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3124

Száma: 2022.04.27/8/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 44/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy nem támogatja dr. Szilágyi Dorottya Éva vételi kérelmét.

Tekintettel a 64/2011. (IV.5.) számú Képviselő-testületi határozatban foglaltakra, a községi csapadékvíz elvezetésére vonatkozó terv elkészültéig, illetve az érintett terület csapadékvíz

elvezetésére vonatkozó műszaki megoldás önkormányzati és szakhatósági jóváhagyásáig az önkormányzati tulajdonú 1096 hrsz. alatt felvett vízfolyás területét nem értékesíti.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a csapadékvíz elvezetésre vonatkozó terv elkészítésére kérjen be árajánlatokat.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

9 Napirendi pont: 46/2022. sz. előterjesztés: Gábor Lajos és Leskó Zsuzsanna ingatlan vételi kérelme (Panoráma utca 3230/11 hrsz., 3230/41 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy az ingatlan előtti, túlkerített területrészt szeretné megvenni a kérelmező. Ezek a kis területrészek nem kellene a Panoráma utca működtetéséhez. A vele szomszédos vízfolyás is szabályozásra kerül, hogy a hordalék ne legyenek akadály. A lassító építése és karbantartása úgy néz ki, megoldható. Amennyiben mégsem, akkor erre a területre bejárási, szorgalmi jogot kell biztosítani. A kérelmező beleegyezett a szorgalmi jog bejegyzésébe. A kérelmező a terület elkerítését és a bejárás kialakítását kéri az önkormányzattól.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Végleges megoldás lenne két eséscsillapító beépítése. Biztonságos, ha a szorgalmat megoldják, mert más módon megközelíthetetlen a vízmosás. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a bizottság döntésének figyelembevételével, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Gábor Lajos és Leskó Zsuzsanna vételi kérelmét.

A Képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 2021. május 12-én jogerőre emelkedett és 805117-3/2021. számon kiadott telekalakítási engedélye szerinti telekalakítás érdekében, az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, 3230/11 hrsz. alatt lévő, kivett közterület megnevezésű 156 m² nagyságú, valamint a Solymár, 3230/41 hrsz. alatt lévő, kivett közterület megnevezésű 47 m² nagyságú ingatlanok közterületi besorolását kivett, beépítetlen területre és forgalomképtelen vagyon jellegét forgalomképesre módosítja.

Ezt követően az ingatlanokat kérelmező részére az előszerződésben rögzített 12.000,- Ft/m² + ÁFA (2.436.000,- Ft) áron értékesíti úgy, hogy Gábor Lajos és Leskó Zsuzsanna kötelezettséget vállalnak arra, hogy a kialakuló 855/1 hrsz. ingatlanon, mint szolgáló telken Solymár Nagyközség Önkormányzata részére a 854 hrsz. ingatlan (uralkodó telek) megközelíthetősége és a védművek karbantartása tisztítása érdekében az ehhez szükséges mértékben bejárási szorgalmi jogot biztosítanak a 855/1 hrsz. ingatlan Panoráma utca felőli vége (a jelenleg megvásárlásra kerülő terület) felől. Solymár Nagyközség Önkormányzata a szorgalmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges változási vázrajzot és a szorgalmi jogot alapító szerződést saját költségén elkészítteti. A felek a vázrajz és a szorgalmi jogot alapító szerződés aláírására a jogerős vázrajz záradékolásától számított legkésőbb 30 (harminc) napon belül kötelezettséget vállalnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.”

Szavazás eredménye

#: 3125 Száma: 22.04.27/9/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3125

Száma: 2022.04.27/9/0/A/KT

► Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 45/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Gábor Lajos és Leskó Zsuzsanna vételi kérelmét.

A Képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 2021. május 12-én jogerőre emelkedett és 805117-3/2021. számon kiadott telekalakítási engedélye szerinti telekalakítás érdekében, az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, 3230/11 hrsz. alatt lévő, kivett közterület megnevezésű 156 m² nagyságú, valamint a Solymár, 3230/41 hrsz. alatt lévő, kivett közterület megnevezésű 47 m² nagyságú ingatlanok közterületi besorolását kivett, beépítetlen területre és forgalomképtelen vagyontulajdonként forgalomképesre módosítja.

Ezt követően az ingatlanokat kérelmező részére az előszerződésben rögzített 12.000,- Ft/m² + ÁFA (2.436.000,- Ft) áron értékesíti úgy, hogy Gábor Lajos és Leskó Zsuzsanna kötelezettséget vállalnak arra, hogy a kialakuló 855/1 hrsz. ingatlanon, mint szolgáló telken Solymár Nagyközség Önkormányzata részére a 854 hrsz. ingatlan (uralkodó telek) megközelíthetősége és a védművek karbantartása tisztítása érdekében az ehhez szükséges mértékben bejárasi szolgálmi jogot biztosítanak a 855/1 hrsz. ingatlan Panoráma utca felőli vége (a jelenleg megvásárlásra kerülő terület) felől. Solymár Nagyközség Önkormányzata a szolgálmi jog ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges változási vázrajzot és a szolgálmi jogot alapító szerződést saját költségén elkészítteti. A felek a vázrajz és a szolgálmi jogot alapító szerződés aláírására a jogerős vázrajz záradékolásától számított legkésőbb 30 (harminc) napon belül kötelezettséget vállalnak.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: értelemszerűen

10 Napirendi pont: 47/2022. sz. előterjesztés: Kiss Balázs István vételi kérelme (3525/2 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének. Kiemeli, hogy gondok vannak a területtel.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy magasabb védelmi besorolású területből venne meg egy darabot a kérelmező, hogy a szabálytalan ingatlanát szabályossá tegye. Felhívja a figyelmet arra, hogy egyrészt az építési hely sem lett betartva, másrészt a melléképületek is szabálytalanok. Úgy látják, hogy nem oldaná meg az ügyet a terület értékesítése, így nem támogatja a kérelmet a Bizottság.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a bizottság döntésének figyelembevételével, miszerint:
„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Kiss Balázs István ingatlan vételi kérelmét.”

Szavazás eredménye

#: 3126 Száma: 22.04.27/10/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0

Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3126

Száma: 2022.04.27/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 46/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy nem támogatja Kiss Balázs István ingatlan vételi kérelmét.**

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

11 Napirendi pont: 48/2022. sz. előterjesztés: Németh Zsombor János területrendezés iránti kérelme (Solymár, Pihenő u. 1867 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy ez az ügy nem volt a bizottság előtt, sürgősséggel került a testület elé. A kérelmező azzal kereste meg az önkormányzatot, hogy az ingatlana előtt elkerített 62 m² nagyságú területet a közterületből megvásárolhassa a területrendezés érdekében. Az ingatlant szabályozási vonal érinti, a kérelmezőnek lehetősége van megvásárolnia a jogi telekhatár és a szabályozási vonal között lévő közterületet. Az eljárás rosszul indult el, de támogatható. Az értékesítést a korábbi képviselő-testületi döntés alapján javasolja a bizottság, mely 16.000 Ft/m²+áfa+egyéb költség.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot a bizottság döntésének figyelembevételével, miszerint:
„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Németh Zsombor János területrendezési kérelmét.

A képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 607631/21 és E-6/22. számon 2022. február 11-én záradékolt, továbbá a Geo-micro Bt. által 199/2021. munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítás érdekében, a 1854 helyrajzi szám alatti, kivett közterület megnevezésű 31 m² nagyságú területének, valamint a 1924 helyrajzi szám alatti, kivett közterület megnevezésű 31 m² nagyságú területének közterület jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jogerős telekalakítási határozat és vázrajz kiadását követően az adásvételi szerződést aláírja.”

Szavazás eredménye

#: 3127 Száma: 22.04.27/11/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3127

Száma: 2022.04.27/11/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 47/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Németh Zsombor János területrendezési kérelmét.

A képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 607631/21 és E-6/22. számon 2022. február 11-én záradékolt, továbbá a Geo-micro Bt. által 199/2021. munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítás érdekében, a 1854 helyrajzi szám alatti, kivett közterület megnevezésű 31 m² nagyságú területének, valamint a 1924 helyrajzi szám alatti, kivett közterület megnevezésű 31 m² nagyságú területének közterület jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jogerős telekalakítási határozat és vázrajz kiadását követően az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

12 Napirendi pont: 49/2022. sz. előterjesztés: A főzőkonyha megépítés – közbeszerzés eredményhirdetés

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti, hogy az építési közbeszerzést kiírták a főzőkonyhára. A közbeszerzésre 3 ajánlat érkezett, 178M, 180M, és 266M forintos nettó árakkal. Jelenleg nem tudja megfinanszírozni az önkormányzat a beruházást, mivel közel 150 millió forint önerőt kellene biztosítani a projekthez. Elfogadni nem tudják az ajánlatot, így a pályázatról le kell mondaniuk. Megjegyzi, rettentően magasak az építőipari árak.

► **Gulyás István (képv)** A Pénzügyi Bizottság is tárgyalta az előterjesztést, felelős döntést kell hoznia a képviselő-testületnek.

► **Tordai Miklós (képv)** Úgy véli, ha elkészült volna, az üzemeltetésre vonatkozó költségvetés, akkor nem is kellett volna kiírni a közbeszerzést. Várta volna, hogy fél évvel ezelőtt ezt kiszámolják.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy megérti az érvelést, ugyanakkor látják, a költségek hogyan alakulnak, a piaci helyzet annyira bizonytalan, hogy a kivitelezők szinte csak „tegnapi árakat” tudnak biztosra mondani. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Főzőkonyha épület kivitelezése tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) III. rész 112. §-a szerint indított nyílt eljárásban az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 178 411 073

2. Többlet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 36 hónapot meghaladó többlet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; a 48 órát meghaladó ajánlat érvénytelen, a 16 óra max. pontot kap): 16

4. A munkaterületen a vállalkozó ill. közreműködői által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (környezetvédelmi vállalás) (igen/nem): igen

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát a hiánypótlás eredményeként nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát megfelelő módon igazolta, s az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.

Ajánlattevő neve: DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 180 412 212

2. Többslet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 36 hónapot meghaladó többslet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; a 48 órát meghaladó ajánlat érvénytelen, a 16 óra max. pontot kap): 16

4. A munkaterületen a vállalkozó ill. közreműködői által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (környezetvédelmi vállalás) (igen/nem): igen

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát a hiánypótlás és a számítási hiba javításának eredményeként nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát megfelelő módon igazolta, s az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.

Ajánlattevő neve: Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft.

Székhelye: 1183 Budapest, Nefelejcs utca 152638/1 hrsz.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 266 138 105

2. Többslet jótállás időtartama (Az előírt kötelező 36 hónapot meghaladó többslet megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; a 48 órát meghaladó ajánlat érvénytelen, a 16 óra max. pontot kap): 16

4. A munkaterületen a vállalkozó ill. közreműködői által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (környezetvédelmi vállalás) (igen/nem): igen

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát megfelelő módon

igazolta, s az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.”

Szavazás eredménye

#: 3128 Száma: 22.04.27/12/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 16:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3128

Száma: 2022.04.27/12/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 48/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Főzőkonyha épület kivitelezése tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) III. rész 112. §-a szerint indított nyílt eljárásban az alábbi ajánlattevők ajánlatát érvényesnek minősíti:

Ajánlattevő neve: KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 178 411 073

2. Többször jótállás időtartama (Az előírt kötelező 36 hónapot meghaladó többször megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; a 48 órát meghaladó ajánlat érvénytelen, a 16 óra max. pontot kap): 16

4. A munkaterületen a vállalkozó ill. közreműködői által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (környezetvédelmi vállalás) (igen/nem): igen

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát a hiánypótlás eredményeként nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát megfelelő módon igazolta, s az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.

Ajánlattevő neve: Denco Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 180 412 212

2. Többször jótállás időtartama (Az előírt kötelező 36 hónapot meghaladó többször megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; a 48 órát meghaladó ajánlat érvénytelen, a 16 óra max. pontot kap): 16

4. A munkaterületen a vállalkozó ill. közreműködői által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (környezetvédelmi vállalás) (igen/nem): igen

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát a hiánypótlás és a számítási hiba javításának eredményeként nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát megfelelő módon igazolta, s az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.

Ajánlattevő neve: Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft.

Székhelye: 1183 Budapest, Nefelejcs utca 152638/1 hrsz.

1. Nettó ajánlati ár (Ft): 266 138 105

2. Többször jótállás időtartama (Az előírt kötelező 36 hónapot meghaladó többször megajánlást kérjük megadni hónap mértékegységben; min. 0 max. 36 hónap): 36

3. Műszaki segítségnyújtás – rendelkezésre állási idő a vállalt jótállási idő alatt, a hiba bejelentésétől számítva (órában; a 48 órát meghaladó ajánlat érvénytelen, a 16 óra max. pontot kap): 16

4. A munkaterületen a vállalkozó ill. közreműködői által termelt hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása (környezetvédelmi vállalat) (igen/nem): igen

Indoklás: Az ajánlat hiányosságot, ellentmondást, számítási hibát nem tartalmaz, ajánlattevő nem tartozik a kizáró okok hatálya alá, alkalmasságát megfelelő módon igazolta, s az ajánlat megfelel az ajánlattételi felhívás, dokumentáció és a közbeszerzési jogszabályok előírásainak.

Felelős: Polgármester, polgármesteri hivatal
Határidő: döntéshozatalt követő 3 munkanap

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot:
„*Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Főzőkonyha épület kivitelezése tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) III. rész 112. §-a szerint indított nyílt eljárást a Kbt. 75. §. (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, mert a – 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez. Valamennyi ajánlat meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét.*

BEÉRKEZETT AJÁNLATOK:

*Ajánlattevő neve: KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.
Nettó ajánlati ár (Ft): 178 411 073*

*Ajánlattevő neve: DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.
Nettó ajánlati ár (Ft): 180 412 212*

*Ajánlattevő neve: Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft.
Székhelye: 1183 Budapest, Nefelejcs utca 152638/1 hrsz.
Nettó ajánlati ár (Ft): 266 138 105*

Ajánlatkérő által az EKR-ben rögzített, s a bontási jegyzőkönyvben ismertetett anyagi fedezet mértéke: nettó 80 927 710 Ft, mely a PM/19768-1/2020. számú támogatói okirat + saját forrás alapján áll rendelkezésre.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre)."

Szavazás eredménye

#: 3129 Száma: 22.04.27/12/0/A/KT
Ideje: 2022 április 27 16:56
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0

Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3129

Száma: 2022.04.27/12/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 49/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Főzőkonyha épület kivitelezése tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) III. rész 112. §-a szerint indított nyílt eljárást a Kbt. 75. §. (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelennek nyilvánítja, mert a – 75. § (4) bekezdésben foglaltak szerint igazolható - rendelkezésére álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez. Valamennyi ajánlat meghaladja a rendelkezésre álló anyagi fedezet mértékét.**

BEÉRKEZETT AJÁNLATOK:

Ajánlattevő neve: KRIGESI-BAU Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 1031 Budapest, Dósa utca 3. földszint 2.
Nettó ajánlati ár (Ft): 178 411 073

Ajánlattevő neve: DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye: 2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.
Nettó ajánlati ár (Ft): 180 412 212

Ajánlattevő neve: Lőrinci Építő és Fővállalkozó Kft.
Székhelye: 1183 Budapest, Nefelejcs utca 152638/1 hrsz.
Nettó ajánlati ár (Ft): 266 138 105

Ajánlatkérő által az EKR-ben rögzített, s a bontási jegyzőkönyvben ismertetett anyagi fedezet mértéke: nettó 80 927 710 Ft, mely a PM/19768-1/2020. számú támogatói okirat + saját forrás alapján áll rendelkezésre.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre).

Felelős: Polgármester, polgármesteri hivatal

Határidő: döntéshozatalt követő 3 munkanap

13 Napirendi pont: 50/2022. sz. előterjesztés: Komposztáló program

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy közel 300 jelentkező venne részt a komposztálási programban. Jelzi, 300 darab edényt eddig nem lehetett beszerezni. Végül az OBI áruház visszajelzett, hogy most átadja a szükséges edényeket. Jelen helyzetben 50 százalékos kedvezménnyel 10 ezer forintért tudnák adni a fakeszes komposztedényeket a pályázók részére.

► **Bárány Balázs (képv)** Örül, hogy sokan jelentkeztek a programba, a Környezetvédelmi Bizottság támogatja a bruttó 10 ezer forintos kedvezményes árat.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakossági komposztálási programban a komposztládákat bruttó 10 000 Ft kedvezményes áron biztosítja. Az esetlegesen szükséges pótkeretet a tartalékkeret terhére biztosítja.”

Szavazás eredménye

#: 3130 Száma: 22.04.27/13/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 17:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-

Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távól	-

3130

Száma: 2022.04.27/13/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az 50/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a lakossági komposztálási programban a komposztládákat bruttó 10 000 Ft kedvezményes áron biztosítja. Az esetlegesen szükséges pótkeretet a tartalékkeret terhére biztosítja.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

14 Napirendi pont: 51/2022. sz. előterjesztés: 2020. évi VIS MAIOR támogatásokkal összefüggő döntések

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Kiemeli, hogy ez a támogatás elfogadásának visszavonásra vonatkozó előterjesztést. Elmondja, hogy a támogató hatóság két pályázatnál is egészen alacsony támogatást ítéltek oda, ezekből az összegekből érdemi beavatkozást nem lehet elvégezni. A mederkotrásra elegendő összeget inkább visszamondják, és újra tervezik a pályázást. Megjegyzi, ha elfogadnák a támogatást, később már nem pályázhatnak újra ezekre a helyrajzi számokra. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy „Solymár esőzések okozta „vis maior” jellegű károsodások helyreállítása az Orgona utca, Munkás utca és Mátyás király utcai csomópont alatt húzódó Káposztás-patak nevezetlen mellékágán (26 hrsz-ú vízfolyás)”-ra az EBr42 495 387 azonosítószámon elnyert Vis Maior támogatási összegről lemond, további többletfedezet hiányában.”

Szavazás eredménye

#: 3131 Száma: 22.04.27/14/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 17:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10

Nem szavazott	0	0.00	0
Távol	1	9.09	1
Összesen	11	100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3131

Száma: 2022.04.27/14/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az 51/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy „Solymár esőzések okozta „vis maior” jellegű károsodások helyreállítása az Orgona utca, Munkás utca és Mátyás király utcai csomópont alatt húzódó Káposztáspatak nevezetlen mellékágán (26 hrsz-ú vízfolyás)”-ra az EBr42 495 387 azonosítószámmon elnyert Vis Maior támogatási összegről lemond, további többletfedezet hiányában.**

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot: „Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete „SOLYMÁR, ár-, belvízvédelmi vízellátásményeiben történt vis maior jellegű károk helyreállítása a Párkány utcában 145 fm hosszú szakaszon”-ra EBr42 495 419 azonosítószámmon elnyert támogatási összegről lemond, további többletfedezet hiányában.”**

Szavazás eredménye

#: 3132 Száma: 22.04.27/14/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 17:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0

Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3132 Száma: 2022.04.27/14/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az 52/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy „SOLYMÁR, ár-, belvízvédelmi vízilétesítményeiben történt vis maior jellegű károk helyreállítása a Párkány utcában 145 fm hosszú szakaszon”-ra EBr42 495 419 azonosítószámom elnyert támogatási összegről lemond, további többletfedezet hiányában.**

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

15 Napirendi pont: 52/2022. sz. előterjesztés: 2021. évre vonatkozó átfogó értékelés a gyermekjóléti és gyámügyi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a részletes beszámolót a képviselő-testület megkapta. A beszámoló tartalmazza a kifizetéseket, természetbeni juttatásokat. A részletes jelentéshez várja a hozzászólásokat. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:
„A Solymár Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelését elfogadja.”

Szavazás eredménye

#: 3133 Száma: 22.04.27/15/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 17:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3133

Száma: 2022.04.27/15/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az 53/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy a 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelését elfogadja.**

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

16 Napirendi pont: 53/2022. sz. előterjesztés: Ingtalanértékesítések (Nádas utca)

Előterjesztő: Dr. Szente Kálmán polgármester

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Kiemeli, hogy hat ingatlan értékesítésre tett ajánlatot. A javaslatot a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta.

► **Cser Angéla (képv)** Jelzi, a Bizottság három kiváló telket javasol eladásra. Az Orgona utcai, Mese utcai telkekkel kapcsolatban felmerült, hogy telekalakítással hét telek is kialakítható, így jobb lenne az értékesítésük. Az ingatlaneladások Solymáron nem csökkennek. Az eladási árat bruttó 57.000 Ft/nm javasolja.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy árverésre bocsátják a telkeket.

► **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy a bizottsági ülésen komoly vita volt az ingatlanok értékesítése kapcsán. Most közel 30 millió forint megtakarítással számol, mivel a korábbi határozatokban visszaléptek a beruházásoktól. Nem látja a célokat, hogy miért értékesítik a telkeket? Várja a konkrétumokat, amiért szükséges ez a külső forrás. Ennek hiányában nem tudja

támogatni az értékesítését.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy a költségvetésben szerepel az ingatlanértékesítésekből befolyó pénz, hogy a megvalósuló beruházások finanszírozva legyenek, és a költségvetés egyensúlya ne billenjen meg.

► **Cser Angéla (képv)** Maga részéről is óvatos a telkek értékesítésével kapcsolatban. Ez a befolyt pénz csak beruházásra fordítható, azaz elkülönített összeg. Ha gondolja a testület, egy összeg a befolyt eladásból elkülöníthető ingatlan vásárlásra is.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy a beruházásoknál arra kell számítaniuk, hogy plusz összegeket kell rájuk fordítani a rohamosan emelkedő árak miatt. Az értébecslés 2021-ben készült, ezt 30 százalékkal javasolta megemelni, a megemelt összegek az előterjesztésben fel lettek tüntetve.

► **Gulyás István (képv)** A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, ha a 3 telek ára nem folyik be, akkor a Koppány Márton utcai beruházás nem fog megépülni.

► **Cser Angéla (képv)** Jelzi, bruttó 50.000 Ft/nm árra módosítja a javaslatát. Kéri, a csapadékvíz elvezetés tervéhez azonban társítsanak forrást, hogy abból legyen bevétel.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja a bruttó 50.000 Ft/nm árat.

Szavazás eredménye

#: 3134 Száma: 22.04.27/16/0/A/KT

Ideje: 2022 április 27 17:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	70.00	63.64	7
Nem	1	10.00	9.09	1
Tartózkodik	2	20.00	18.18	2
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Nem	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Tart.	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-

Dalos Attila (képv)
3134

Távoll -
Szám: 2022.04.27/16/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 7 igen 1 nem és 2 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy bruttó 50.000 Ft/nm árat határoz meg.**

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:**
„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat bruttó 50 000 forint/m² kikiáltási áron, azaz

- (i) 1211/3 hrsz. alatti, 700 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nettó 27 559 055,-Ft + ÁFA (bruttó 35 000 000,- Ft),
- (ii) a 1214 hrsz. alatt felvett, 700 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nettó 27 559 055,- Ft + ÁFA (bruttó 35 000 000,- Ft),
- (iii) a 1235/6 hrsz. alatt felvett, 808 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nettó 31 811 024,- Ft + ÁFA (bruttó 40 400 000,- Ft) kikiáltási áron értékesítésre felajánlja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatot a vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően írja ki, valamint az adásvételi szerződéseket a győztes pályázóval írja alá.”

Szavazás eredménye

#: 3135 Szám: 22.04.27/16/0/A/KT
Ideje: 2022 április 27 17:21
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	70.00	63.64	7
Nem	1	10.00	9.09	1
Tartózkodik	2	20.00	18.18	2
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távoll	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-

Dr. Sente Kálmán (pm)	Nem	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Tart.	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-
3135	Száma: 2022.04.27/16/0/A/KT	

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. április 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 7 igen 1 nem és 2 tartózkodó szavazattal az 54/2022. (IV. 27.) számú határozatában úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat bruttó 50 000 forint/m² kikiáltási áron, azaz**

- (i) 1211/3 hrsz. alatti, 700 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nettó 27 559 055,-Ft + ÁFA (bruttó 35 000 000,- Ft),
- (ii) a 1214 hrsz. alatt felvett, 700 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nettó 27 559 055,- Ft + ÁFA (bruttó 35 000 000,- Ft),
- (iii) a 1235/6 hrsz. alatt felvett, 808 m² területű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant nettó 31 811 024,- Ft + ÁFA (bruttó 40 400 000,- Ft) kikiáltási áron értékesítésre felajánlja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatot a vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően írja ki, valamint az adásvételi szerződéseket a győztes pályázóval írja alá.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy a lakosság felhívást kapott a szabályozási terv véleményezéséről. Kéri, hogy a lakosok április 30-ig tegyék meg javaslataikat. Kisebb, nagyobb horderejű javaslatok érkeztek. Kéri, kifejezetten a településrendezési tervre tegyenek javaslatokat a lakosok, mert sok olyan kérés jött ami nem szabályozási feladat.

► **Cser Angéla (képv)** Jelzi, a Hősök utcában kikerült egy kanapé, Húsvét óta ott van. A Kert utca- Cseresznye utca sarkán kimosódott az út.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Az üzemeltetésnek jelzik a hidegaszfaltozásra az igényt.

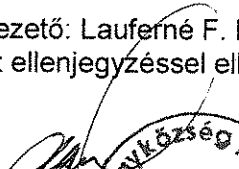

► **Tordai Miklós (képv)** A Toldi utca elején lévő vízelvezető rács állapotára tesz panaszt. Feltehetően a teherautók kezdték ki a rácsot.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Tájékoztatásul közli, hogy a Kúria jogellenesnek minősítette az útdíjakra vonatkozó passzusokat. Keresik a megoldást. Megállapítja, hogy további hozzászólás nem érkezik, így megköszöni a munkát és az ülést 17:29 órakor bezárja.

Solymár, 2022. május 4.

Jegyzőkönyvvezető: Lauferné F. Éva
Jegyzőkönyvet ellenjegyzéssel ellátja:

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

Dr. Sente Kálmán
polgármester

