



JEGYZŐKÖNYV

Rendes ülés

File: C:\ülések\KT 2022\2022.09.28\2022 szeptember 28 001.rep
2022.09.28, 15:47

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, nagyterem

Időpont: 2022. szeptember 28. 16:00 óra

Résztevők:

Dr. Sente Kálmán polgármester

Dr. Beregszászi Márk jegyző

Cser Angéla képviselő

Bárány Balázs képviselő

Dalos Attila képviselő

Gulyás István képviselő

Gaal-Hasulyó Bernadett képviselő

Herendi-Szabó Csilla képviselő

Nagy László Csaba képviselő

Tordai Miklós képviselő

Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **70/2022. sz. előterjesztés:** Az önkormányzat 2022. évi I. féléves beszámolója
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
2. **71/2022. sz. előterjesztés:** 2022. évi költségvetési rendelet III. módosítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
3. **72/2022. sz. előterjesztés:** Az étkezési térítési díjról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
4. **73/2022. sz. előterjesztés:** A karácsonyi támogatással összefüggő döntések meghozatala
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
5. **74/2022. sz. előterjesztés:** Víziközmű vagyon átadásával összefüggő döntések meghozatala (*Vendég*)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
6. **75/2022. sz. előterjesztés:** Solymári általános iskola körzethatár megállapítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
7. **76/2022. sz. előterjesztés:** Koppány Márton utca pályázati menedzsment - szerződésmódosítás
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
8. **77/2022. sz. előterjesztés:** A helyi építési szabályzat és szabályzási terv módosítása ügyében beérkezett lakossági kérelmek
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
9. **78/2022. sz. előterjesztés:** Rendőrlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
10. **79/2022. sz. előterjesztés** A Solymár főútjain telepített nyomógombos gyalogátkelőhelyek üzemeltetési megállapodása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
11. **80/2022. sz. előterjesztés:** Solymár, Kököröcsin utca felső, 2156/2 és a 2166 hrsz. előtti meredek szakaszának forgalmi rendje
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
12. **81/2022. sz. előterjesztés:** Solymári Óvoda-Bölcsőde munkatervének értékelése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 13. 82/2022. sz. előterjesztés:** A PilisTV, Solymaronline.hu, Solymári Hírmondó megkeresése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 14. 83/2022. sz. előterjesztés:** Tarvágások tilalmára vonatkozó rendelet megalkotása

Előterjesztő: Tordai Miklós képviselő

- 15. 84/2022. sz. előterjesztés:** Solymár, Mese utca 14 és 16. számú, önkormányzati ingatlanok értékesítésére értékbecslés bekérése (672/20, 672/21 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 16. 85/2022. sz. előterjesztés:** Both László és neje vételi kérelme (1012/1 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 17. 86/2022. sz. előterjesztés:** A Solymár, belterület, 4071/3, 4072/2 és 4073 hrsz. alatt felvett ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 18. 87/2022. sz. előterjesztés:** Pappert Attila és neje terület rendezés iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 19. 88/2022. sz. előterjesztés:** Sipeki Tamás József és Sipeki Anita terület rendezés iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 20. 89/2022. sz. előterjesztés:** Lakossági kérelem a Strack utca (1238 hrsz.) területének rendezésére

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- 21. 92/2022. sz. előterjesztés:** Biofocus Bt. szerződésmódosítás – *(sürgős felveendő)*

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

- 1. 90/2022. sz. előterjesztés:** Óvodai elhelyezés – sajátos nevelési igény

Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

- 2. 91/2022. sz. előterjesztés:** Fellebbezés

Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a testület 9 fővel határozatképes. Elmondja, hogy július elején a vízhiánnyal kellett megküzdenie a településnek. Összefoglalja a történeteket. Végül a megoldás - a honvédség segítségével - a tározók külső feltöltése volt. A DMRV 16 milliárdos fejlesztés előtt áll, bízik abban, ez megoldja a problémát a jövőben. Felsorolja a megvalósuló beruházásokat, mint például: a pumpa pálya, a telephelyépítés, a Major utca újjáépítése, a Kert utcai csomópont kiszélesítése, a játszótérek vízbekötése, a Koppány Márton utca felújítása, az intézmények kisebb-nagyobb felújításai, az ürgerezervátum létesítése. Kiemeli, hogy a nyár folyamán több száz millió forintot kötöttek le, amiből több mint 5 millió forint plusz kamatbevétel érkezett a költségvetésbe. Közli, hogy az adóbevételek a tervezett mértékben alakulnak. Tájékoztatásul közli, hogy a PEMŰ bezárja a sportcsarnokát a rezsire hivatkozva. Keresik a megoldást a helyzet rendezésére.

► **Cser Angéla (képv)** Megköszöni Gulyás István és felesége, valamint a Solymári Településüzemeltetési Kft. munkáját az Erzsébet téri játszótér kapcsán.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Napirendhez módosító javaslata, hogy 12. sorszámú előterjesztést vegyék 1. helyre.

Szavazás eredménye

#: 3249 Száma: 22.09.28/0/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:14

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	100.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	9	100.00	81.82	9
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		18.18	2
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

3249

Száma: 2022.09.28/0/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 9 fő 9 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az 81/2022. számú előterjesztést 1. helyen tárgyalják.

► Dr. Sente Kálmán (pm) A módosított napirendet végszavazásra bocsátja.

Dalos Attila képviselő megérkezik 16:15 órakor.

Szavazás eredménye

#: 3250 Száma: 22.09.28/0/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

3250

Száma: 2022.09.28/0/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 9 fő 9 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja:

VÉGLEGES NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **81/2022. sz. előterjesztés:** Solymári Óvoda-Bölcsőde munkatervének értékelése
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
2. **70/2022. sz. előterjesztés:** Az önkormányzat 2022. évi I. féléves beszámolója
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
3. **71/2022. sz. előterjesztés:** 2022. évi költségvetési rendelet III. módosítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
4. **72/2022. sz. előterjesztés:** Az étkezési térítési díjról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
5. **73/2022. sz. előterjesztés:** A karácsonyi támogatással összefüggő döntések meghozatala
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
6. **74/2022. sz. előterjesztés:** Víziközmű vagyon átadásával összefüggő döntések meghozatala (*Vendég*)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
7. **75/2022. sz. előterjesztés:** Solymári általános iskola körzethatár megállapítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
8. **76/2022. sz. előterjesztés:** Koppány Márton utca pályázati menedzsment - szerződésmódosítás
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
9. **77/2022. sz. előterjesztés:** A helyi építési szabályzat és szabályzási terv módosítása ügyében beérkezett lakossági kérelmek
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
10. **78/2022. sz. előterjesztés:** Rendőrlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
11. **79/2022. sz. előterjesztés:** A Solymár főútjain telepített nyomógombos gyalogátkelőhelyek üzemeltetési megállapodása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
12. **80/2022. sz. előterjesztés:** Solymár, Kökőrcsin utca felső, 2156/2 és a 2166 hrsz. előtti meredek szakaszának forgalmi rendje
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
13. **82/2022. sz. előterjesztés:** A PilisTV, Solymaronline.hu, Solymári Hírmondó megkeresése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

14. 83/2022. sz. előterjesztés: Tarvágások tilalmára vonatkozó rendelet megalkotása

Előterjesztő: Tordai Miklós képviselő

15. 84/2022. sz. előterjesztés: Solymár, Mese utca 14 és 16. számú, önkormányzati ingatlanok értékesítésére értékbecslés bekérése (672/20, 672/21 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

16. 85/2022. sz. előterjesztés: Both László és neje vételi kérelme (1012/1 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

17. 86/2022. sz. előterjesztés: A Solymár, belterület, 4071/3, 4072/2 és 4073 hrsz. alatt felvett ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

18. 87/2022. sz. előterjesztés: Pappert Attila és neje terület rendezés iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

19. 88/2022. sz. előterjesztés: Sipeki Tamás József és Sipeki Anita terület rendezés iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

20. 89/2022. sz. előterjesztés: Lakossági kérelem a Strack utca (1238 hrsz.) területének rendezésére

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

21. 92/2022. sz. előterjesztés: Biofocus Bt. szerződésmódosítás – *(sürgős felveendő)*

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

22. 90/2022. sz. előterjesztés: Óvodai elhelyezés – sajátos nevelési igény

Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

23. 91/2022. sz. előterjesztés: Fellebbezés

Előterjesztő: Dr. Beregszászi Márk jegyző

1 Napirendi pont: 81/2022. sz. előterjesztés: Solymári Óvoda-Bölcsőde munkatervének értékelése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Közli, hogy az illetékes bizottság megtárgyalta a munkaterv értékelését, és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé. Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Solymári Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervét és munkaterv értékelését elfogadja.”

Szavazás eredménye

#: 3251 Száma: 22.09.28/1/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

3251 Száma: 2022.09.28/1/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 9 fő 9 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 68/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Solymári Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkatervét és munkaterv értékelését elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2 Napirendi pont: 70/2022. sz. előterjesztés: Az önkormányzat 2022. évi I. féléves beszámolója Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy június hó 30-án érvényes adatok szerepelnek a beszámolóban.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Felolvassa a teljesülések alakulását, és a tartalékok összegét. A beruházások és felújítások tételeit részletesen ismerteti. Kiemeli, hogy az intézmények, civil szervezetek a támogatásokat megkapták. A Pénzügyi Bizottság részletesen megtárgyalta és elfogadásra javasolja a beszámolót.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat és intézményei 2022. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.”

Szavazás eredménye

#: 3252 Száma: 22.09.28/2/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:21

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	8	80.00	72.73	8
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	2	20.00	18.18	2
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Tart.	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 8 igen 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal a 69/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy az önkormányzat és intézményei 2022. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Közli, hogy a tudomásulvételi kötelezettség a Német Nemzetiségi Önkormányzatra vonatkozik. Felolvassa a teljesülések mértékét és a beruházásokat, elnyert pályázatokat.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Solymár 2022. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.”

Szavazás eredménye

#: 3253 Száma: 22.09.28/2/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 70/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Solymár 2022. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

3 Napirendi pont: 71/2022. sz. előterjesztés: 2022. évi költségvetési rendelet III. módosítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót az Alpolgármester Asszonynak.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Kiemeli, hogy a módosításban a kiadások közötti átcsoportosítások szerepelnek, míg a bevételeknél a pályázati támogatások. Felolvassa az összegeket. megjegyzi, a felhalmozási tartalékkeret és működési tartalékkeret is emelkedett. Emlékeztetőül jelzi, a főzőkonyha-pályázat visszamondásra került. Felsorolja a megvalósult beruházásokat az intézményeknél, illetve a település infrastruktúrájában.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a rendelettervezetet:

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_ ._.) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.17.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban „Áht.”) 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.17.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: „Rendelet”) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2022. évi költségvetésének bevételi főösszegét: 3.744.496.463 Ft, kiadási főösszegét: 3.744.496.463 Ft állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: 2.748.993.323 Ft. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 6. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási bevételét:)

- „a) költségvetési bevétel: 3.744.496.463 Ft, ebből
- b) működési: 3.365.463.374 Ft,
- c) felhalmozási: 379.033.089 Ft
- d) halmozódás-mentes: 2.748.993.323 Ft összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási kiadását:)

- „a) költségvetési kiadás: 3.744.496.463 Ft, ebből
- b) működési: 3.018.344.126 Ft,
- c) felhalmozási: 726.152.337 Ft,
- d) halmozódás-mentes: 2.748.993.323 Ft összegben állapítja meg.”

4. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 30-án lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk

Jegyző

Dr. Sente Kálmán

Polgármester

A rendelet kihirdetve: __. __. __.

Solymár, __. __. __.

Dr. Beregszászi Márk

jegyző

Szavazás eredménye

#: 3254 Száma: 22.09.28/3/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:25

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	8	80.00	72.73	8
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	2	20.00	18.18	2
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Tart.	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

3254

Száma: 2022.09.28/3/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 8 igen 0 nem és 2 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 9/2022. (IX. 29.) számú rendeletét megalkotja.**

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2022. (IX.29.)
önkormányzati rendelete**

**Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban „Áht.”) 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II.17.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban: „Rendelet”) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2022. évi költségvetésének bevételi főösszegét: **3.744.496.463 Ft**, kiadási főösszegét: **3.744.496.463 Ft** állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: **2.748.993.323 Ft**. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1. melléklet 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 6. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási bevételét:)

- a) költségvetési bevétel: **3.744.496.463 Ft**, ebből
- b) működési: **3.365.463.374 Ft**,
- c) felhalmozási: **379.033.089 Ft**
- d) halmozódás-mentes: **2.748.993.323 Ft** összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 2/2022. (II. 17.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2022. évi működési és felhalmozási kiadását:)

- a) költségvetési kiadás: **3.744.496.463 Ft**, ebből
- b) működési: **3.018.344.126 Ft**,
- c) felhalmozási: **726.152.337 Ft**,
- d) halmozódás-mentes: **2.748.993.323 Ft** összegben állapítja meg.”

4. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 30-án lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk

Jegyző

Dr. Sente Kálmán

Polgármester

A rendelet kihirdetve: 2022. szeptember 29.

Solymár, 2022. szeptember 29.

Dr. Beregszászi Márk

jegyző

4 Napirendi pont: 72/2022. sz. előterjesztés: Az étkezési térítési díjról szóló rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a térítési díjak 5 éve nem módosultak, azóta több áremelés is történt, így a nyersanyagnorma összege kerülné módosításra. Felolvassa az érvényes összegeket. Jelzi, az új árak november 1-jétől lépnek életbe. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a rendelettervezetet:

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_.) önkormányzati rendelete

az élelmezési nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjakról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) bekezdése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 146. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó 147. §-a alapján az élelmezési nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjakról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) Az élelmezési nyersanyagnormák nettó összegét a rendelet 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az áfa összegét a mindenkor érvényes jogszabályok határozzák meg.

2. §

(1) A térítési díj összege megegyezik az 1. § (1) bekezdése szerint élelmezési nyersanyagnorma mindenkori áfa-val növelt összegével.

(2) A szociális étkezéssel összefüggésben személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadóak.

(3) A felnőtt étkezés térítési díjának 100 %-a 640 forint.

3. §

A bölcsődei ellátás térítési díjait az önkormányzat külön rendeletben szabályozza.

4. §

Ez a rendelet a 2022. november 1. napján lép hatályba.

5. §

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti az élelmezési nyersanyagnormákról szóló 23/2014. (XII. 11.) önkormányzati rendelet.

Dr. Sente Kálmán
polgármester

dr. Beregszászi Márk
jegyző

Záradék:

A rendelet napján kifüggesztésre került.

Solymár,

dr. Beregszászi Márk
jegyző

1. melléklet

Megnevezés	Nettó nyersanyagnorma (forint)
Óvodai tízórai	55,12
Óvodai ebéd	261,42
Óvodai uzsonna	55,12
Iskolai tízórai	66,14
Iskolai ebéd	268,5
Iskolai uzsonna	62,2

Szavazás eredménye

#: 3255 Száma: 22.09.28/4/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

3255

Száma: 2022.09.28/4/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 10/2022. (IX. 29.) számú rendeletét megalkotja.**

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2022. (IX.29.) önkormányzati rendelete

az élelmezési nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjakról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § (1) bekezdése, valamint a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 146. § (1) bekezdése alapján alkalmazandó 147. §-a alapján az élelmezési nyersanyagnormákról és az étkezési térítési díjakról az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

(1) Az élelmezési nyersanyagnormák nettó összegét a rendelet 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az áfa összegét a mindenkor érvényes jogszabályok határozzák meg.

2. §

(1) A térítési díj összege megegyezik az 1. § (1) bekezdése szerint élelmezési nyersanyagnorma mindenkori áfá-val növelt összegével.

(2) A szociális étkezéssel összefüggésben személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjáról szóló 29/1993. (II. 17.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadóak.

(3) A felnőtt étkezés térítési díjának 100 %-a 640 forint.

3. §

A bölcsődei ellátás térítési díjait az önkormányzat külön rendeletben szabályozza.

4. §

Ez a rendelet a 2022. november 1. napján lép hatályba.

5. §

E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti az élelmezési nyersanyagnormákról szóló 23/2014. (XII.11.) önkormányzati rendelet.

Dr. Sente Kálmán
polgármester

dr. Beregszászi Márk
jegyző

Záradék:

A rendelet 2022. szeptember 29. napján kifüggesztésre került.

Solymár, 2022. szeptember 29.

dr. Beregszászi Márk
jegyző

1. melléklet

Megnevezés	Nettó nyersanyagnorma (forint)
Óvodai tízórai	55,12
Óvodai ebéd	261,42
Óvodai uzsonna	55,12
Iskolai tízórai	66,14
Iskolai ebéd	268,5
Iskolai uzsonna	62,2

5 Napirendi pont: 73/2022. sz. előterjesztés: A karácsonyi támogatással összefüggő döntések meghozatala

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy régi hagyomány a karácsonyi támogatás a 70 éven felüliek részére. Jelzi, 1671 főről van szó, a jogosultak száma nőtt. Jelzi, a 8000 Ft-os támogatási összeget bocsátja szavazásra.

Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az ellátottak pénzbeli juttatásai szakfeladat, karácsonyi támogatás sorának terhére egységesen minden 70 év feletti állandó solymári lakost 8 000.-Ft karácsonyi támogatásban részesít. Az át nem vett támogatások 2023. március 1-ig vehetők át, ezután az időpont után a támogatás elévül.

Egyben felkéri a Költségvetési és Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy a támogatás folyósításáról 2022. december 9. napjáig intézkedni szíveskedjen.”

Szavazás eredménye

#: 3256 Száma: 22.09.28/5/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:29

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

3256

Száma: 2022.09.28/5/0/A/KT

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 71/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy az ellátottak pénzbeli juttatásai szakfeladat, karácsonyi támogatás sorának terhére egységesen minden 70 év feletti állandó solymári lakost 8 000.- Ft karácsonyi támogatásban részesít. Az át nem vett támogatások 2023. március 1-ig vehetők át, ezután az időpont után a támogatás elévül.

Egyben felkéri a Költségvetési és Pénzügyi Iroda vezetőjét, hogy a támogatás folyósításáról 2022. december 9. napjáig intézkedni szíveskedjen.

Felelős: Költségvetési és Pénzügyi Iroda

Határidő: 2022. december 9.

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Közli, hogy a második döntés a szociális csomagokról szól, 20 családnak kerülnek kiosztásra egyenként 20 ezer forint értékben, karácsonykor.

▶ **Tordai Miklós (képv)** Javasolja, növeljék az összeget 25 ezer forintra.

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Szavazásra fogja bocsátani.

▶ **Kővári András (képv)** Egyetért az emeléssel. Tavaly abban maradtak, hogy idén emelni fognak, 30 ezer forintot javasol.

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy valóban ebben maradt a képviselő-testület. Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyben 30 ezer forintra emelik a csomagok értékét. „Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évi költségvetés szociális keretének terhére, 20 darab 30.000.- Ft, azaz harmincezer forint értékű karácsonyi ajándécsomagot adományoz olyan, az intézményvezetők által javasolt, szociálisan rászoruló családok és idős polgárok részére, akik solymári lakosok, és nem részesülnek települési támogatásban.”

Szavazás eredménye

#: 3257 Száma: 22.09.28/5/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:32

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	8	80.00	72.73	8
Nem	2	20.00	18.18	2
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Nem	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Nem	-
Nagy László Csaba (képv)	Távol	-

3257

Száma: 2022.09.28/5/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 8 igen 2 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 72/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a 2022. évi költségvetés szociális keretének terhére, 20 darab 30.000.- Ft, azaz harmincezer forint értékű karácsonyi ajándékcsomagot adományoz olyan, az intézményvezetők által javasolt, szociálisan rászoruló családok és idős polgárok részére, akik solymári lakosok, és nem részesülnek települési támogatásban.**

Felelős: Jegyző

Határidő: 2022. december 16.

Nagy László Csaba képviselő 16:37 órakor megérkezik.

6 Napirendi pont: 74/2022. sz. előterjesztés: Víziközmű vagyon átadásával összefüggő döntések meghozatala

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a magyar állam átvénné a szennyvíz-vagyont és az üzemeltetését. Az önkormányzatok nem fogadták jól a javaslatot, így elkészítették a várható költségekről szóló tervezetet. A díjak azonban olyan magasak lettek, hogy a polgármestereknek át kell gondolniuk az átadást. A határozati javaslatot egy további elidegenítést akadályozó klauzulával egészítették ki. Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását:

„*Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt:*

1. Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Solymár Nagyközség Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételtől nem zárkózik el, azonban jelenleg úgy ítéli meg, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (2) bekezdésében szabályozott, a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök tulajdonjogának a Magyar Állam javára térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átruházása tekintetében a rendelkezésére álló információk alapján nem tud döntést hozni, mivel a vagyonátruházással kapcsolatos feltételeket nem látja kellően tisztázottnak.

A képviselő-testület véleménye szerint a Magyar Állam illetékes, erre felhatalmazott képviselőinek a víziközmű-vagyon átadásáról a tulajdonos önkormányzatokkal közvetlenül kellene tárgyalnia, nem pedig az ebben a kérdésben mandátummal nem rendelkező víziközmű szolgáltatóval.

2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy támogatná azt a lehetőséget, hogy az ingyenes vagyonátadási szerződés helyett az Önkormányzat és a Magyar Állam vagyonkezelési szerződést kössön az általános iskoláknak a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére történő 2013. évi átadása mintájára, melynek során a Magyar Állam a vízközmű-vagyon üzemeltetését átvenné az Önkormányzattól, azonban a hivatkozott vagyon tulajdonjoga az Önkormányzat birtokában maradna.

3. A Képviselő-testület kifejezetten lényeges feltételnek tekinti az alábbi klauzula felvételét a vagyonátadási szerződésbe:

Amennyiben az ingyenesen átadott víziközmű-vagyon a jövőben értékesítésre, illetve koncesszióba adásra kerül, akkor az ebből származó bevétel - a felmerült költségek levonása után - az önkormányzatot illeti meg.

Szavazás eredménye

#: 3258 Száma: 22.09.28/6/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 73/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt:

1. Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a Solymár Nagyközség Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségének a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételtől nem zárkózik el, azonban jelenleg úgy ítéli meg, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 5/H. § (2) bekezdésében szabályozott, a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök tulajdonjogának a Magyar Állam javára térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átruházása tekintetében a rendelkezésére álló információk alapján nem tud döntést hozni, mivel a vagyónátruházással kapcsolatos feltételeket nem látja kellően tisztázottnak.

A képviselő-testület véleménye szerint a Magyar Állam illetékes, erre felhatalmazott képviselőinek a víziközmű-vagyon átadásáról a tulajdonos önkormányzatokkal közvetlenül kellene tárgyalnia, nem pedig az ebben a kérdésben mandátummal nem rendelkező víziközmű szolgáltatóval.

2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy támogatná azt a lehetőséget, hogy az ingyenes vagyonátadási szerződés helyett az Önkormányzat és a Magyar Állam vagyonkezelési szerződést kössön az általános iskoláknak a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére történő 2013. évi átadása mintájára, melynek során a Magyar Állam a víziközmű-vagyon üzemeltetését átvenné az Önkormányzattól, azonban a hivatkozott vagyon tulajdonjoga az Önkormányzat birtokában maradna.

3. A Képviselő-testület kifejezetten lényeges feltételnek tekinti az alábbi klauzula felvételét a vagyonátadási szerződésbe:

Amennyiben az ingyenesen átadott víziközmű-vagyon a jövőben értékesítésre, illetve koncesszióba adásra kerül, akkor az ebből származó bevétel - a felmerült költségek levonása után - az önkormányzatot illeti meg.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. december 31.

7 Napirendi pont: 75/2022. sz. előterjesztés: Solymári általános iskola körzethatár megállapítása

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► Dr. Sente Kálmán (pm) Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy a körzethatár nem

változott.

Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2022/2023. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzethatárok megfelelőek, a 2023/2024. tanévben az iskolai körzethatárokat nem kell módosítani.”

Szavazás eredménye

#: 3259 Száma: 22.09.28/7/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3259

Száma: 2022.09.28/7/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 74/2022. (IX. 28.) számú határozatában egyetért azzal, hogy a 2022/2023. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzethatárok megfelelőek, a 2023/2024. tanévben az iskolai körzethatárokat nem kell módosítani.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

8 Napirendi pont: 76/2022. sz. előterjesztés: Koppány Márton utca pályázati menedzsment – szerződésmódosítás

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Tordai képviselő úr korábban jelezte, hogy nem szerencsés úgy elfogadni a határozati javaslatot, ahogy elsőként tervezték. A javaslat az, hogy a szerződésből törlésre kerüljön a szociális szövetkezet és az egyéni vállalkozó. A szerződésben csak a Fókusz Partner Kft. és az SF-PROJECTEAM Iroda Kft. maradjon. A sikerdíj maradt az eredeti javaslat.

▶ **Gulyás István (képv)** Kérdése, hogy az egyéni vállalkozó miért kerül ki?

▶ **Tordai Miklós (képv)** Válaszul közli, hogy nem tartja szerencsésnek az azonos tulajdonban lévő szervezetek közötti pénzmozgatásokat.

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Befogadja a módosító javaslatokat, és eszerint bocsátja szavazásra is.

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 38/2022. (III.30.) önkormányzati határozatával jóváhagyott megállapodás e határozat melléklete szerinti módosítására felhatalmazza a polgármestert.”

Szavazás eredménye

#: 3260 Száma: 22.09.28/8/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-

Tordai Miklós (képv)

Igen -

3260

Száma: 2022.09.28/8/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 75/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a 38/2022. (III.30.) önkormányzati határozatával jóváhagyott megállapodás e határozat melléklete szerinti módosítására felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

9 Napirendi pont: 77/2022. sz. előterjesztés: A helyi építési szabályzat és szabályzási terv módosítása ügyében beérkezett lakossági kérelmek

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Jelzi, Hold utcai ingatlanokról van szó. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta és a Hold utca belterületre vonásra érkezett lakossági kérelmet nem támogatja.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja az 1. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Hold utca belterületbe vonására irányuló kérelmet nem támogatja.”

Szavazás eredménye

#: 3261 Száma: 22.09.28/9/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:45

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)

Igen -

Cser Angéla (képv)

Igen -

Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3261

Száma: 2022.09.28/9/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 76/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, a Hold utca belterületbe vonására irányuló kérelmet nem támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti, a következő kérelemben a Sport utca mögötti területről van szó. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, a Sport utca mögötti terület belterületre vonásra érkezett lakossági kérelmet nem támogatja.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 2. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Sport utca és környezetének belterületbevonására és lakóövezetként történő övezeti módosítására irányuló kérelmet nem támogatja.”

Szavazás eredménye

#: 3262 Száma: 22.09.28/9/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0

Összesen 11 100.00 11
Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3262

Száma: 2022.09.28/9/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 77/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, a Sport utca és környezetének belterületbevonására és lakóövezetként történő övezeti módosítására irányuló kérelmet nem támogatja.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti, a következő kérelemben támfalgarázs építésről van szó. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a támfalgarázs építésére érkezett lakossági kérelmet és nem támogatja. A kertvárosias jelleg is elveszne.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, több ilyen épült engedély nélkül a településen. Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 3. határozati javaslat elfogadását: „*Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a helyi építési szabályzat 49. § (2); (5) és (7) bekezdésének, valamint a 45. § (1) bekezdésének módosítására irányuló kérelmet nem támogatja.*”

Szavazás eredménye

#: 3263 Száma: 22.09.28/9/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0

Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3263

Száma: 2022.09.28/9/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 78/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, a helyi építési szabályzat 49. § (2); (5) és (7) bekezdésének, valamint a 45. § (1) bekezdésének módosítására irányuló kérelmet nem támogatja.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a lapostetős házak építésére érkezett lakossági kérelmet, de nem támogatja. Megjegyzi, hogy különleges esetekben már most megengedett, ám ennek a körnek a bővítését nem javasolják.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 4. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lapos tetős házak építésének lehetőségére, telek beépíthetőségére és homlokzatmagasság növelésére irányuló kérelmet nem támogatja.”

Szavazás eredménye

#: 3264 Száma: 22.09.28/9/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:50

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye Voks: Szav% Össz% Képviselő

Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3264

Száma: 2022.09.28/9/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 79/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, a lapos tetős házak építésének lehetőségére, telek beépíthetőségére és homlokzatmagasság növelésére irányuló kérelmet nem támogatja.**

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta, a többlakásos társasházak visszaszorítására érkezett lakossági kérelmet, támogatja. Megjegyzi, két különálló építmény építését a jelenlegi HÉSZ szabályozza már.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja az 5. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kérelmet támogatja. A helyi építési szabályzatban a kertvárosias lakóterületeken elhelyezhető lakó rendeltetési egységet számát úgy módosítja, hogy kertvárosias lakóterület építési övezeteinek építési telkein, egy lakó rendeltetési egység helyezhető el. Amennyiben az építési telek területe az építési övezetben meghatározott kialakítható legkisebb telekteület másfélszerese, vagy annál nagyobb, az építési telken két lakó rendeltetési egység helyezhető el.”

Szavazás eredménye

#: 3265 Száma: 22.09.28/9/0/A/KT
 Ideje: 2022 szeptember 28 16:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3265

Száma: 2022.09.28/9/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 80/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a kérelmet támogatja. A helyi építési szabályzatban a kertvárosias lakóterületeken elhelyezhető lakó rendeltetési egységet számát úgy módosítja, hogy kertvárosias lakóterület építési övezeteinek építési telkein, egy lakó rendeltetési egység helyezhető el. Amennyiben az építési telek területe az építési övezetben meghatározott kialakítható legkisebb telekterület másfélszerese, vagy annál nagyobb, az építési telken két lakó rendeltetési egység helyezhető el.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a Nagykovácsi utca kapcsán érkezett lakossági kérelmet a T- alakú út megépíthetőségéről, melyet támogat.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 6. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az érintett lakosokkal történő egyeztetés után, az ott elhangzottak alapján a településtervezők vizsgálják meg a lehetőségeket. (Nagykovácsi-Turista utca szabályozás)”

Szavazás eredménye

#: 3266 Száma: 22.09.28/9/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3266

Száma: 2022.09.28/9/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 81/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy az érintett lakosokkal történő egyeztetés után, az ott elhangzottak alapján a településtervezők vizsgálják meg a lehetőségeket. (Nagykovácsi-Turista utca szabályozás)**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv) A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a kérelmet és a Györgyhegy szabályozási vonal törlése kapcsán javasolják a szakértők bevonását a döntés előtt.**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 7. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a településtervezők ügyi szakember bevonásával a kérelemben foglaltakat vizsgálják meg. Végleges döntés csak szakmai szempontok alapján hozható. (Györgyhegy szabályozás)”

Szavazás eredménye

#: 3267 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 16:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3267

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 82/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a településtervezők ügyi szakember bevonásával a kérelemben foglaltakat vizsgálják meg. Végleges döntés csak szakmai szempontok alapján hozható. (Györgyhegy szabályozás)

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a Várhegy üzletház átalakítására vonatkozó kérelmet, és feltételekkel támogatják. A földszinti részen parkolót is kialakítanak a lakásokhoz. Javasolják, hogy a beruházóval mindenképpen egyeztessék a felvetődő kérdéseket. Kérik, külön eljárás keretében indítsa el a kérelmező az eljárást, és településrendezési szerződést kössenek majd.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Kiemeli, hogy a gépjárművek elhelyezése kikötésre kerül most is.

► **Tordai Miklós (képv)** Kérdése, hogy hogy alakítható át, ha a 50 százalékos a kihasználtság az épületben?

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy üzletek vannak az épületben. Az épületre már látványterveket is bemutatnak.

► **Bárány Balázs (képv)** Véleménye szerint lakásonként 1 parkolóhely kevés, általában 2 autó van egy háztartásban.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy van kinti parkolója is az üzletháznak. Jogi megoldás kell arra, hogy azt a területet akkor ne értékesítsék később se. Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 8. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a kérelmet feltételekkel támogatja.

A rendeltetési egységekhez előírt gépjárművek kizárólag épületen belül helyezhetőek el.”

Szavazás eredménye

#: 3268 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-

Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3268

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 83/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a kérelmet feltételekkel támogatja.
A rendeltetési egységekhez előírt gépjárművek kizárólag épületen belül helyezhetőek el.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy eddigi tapasztalataik szerint a kétlakásos társasházak többször több lakást tartalmaznak.

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a kérelmet, de nem támogatta.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 9. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakó rendeltetési egységek számának növelésére irányuló kérelmet nem támogatja.”

Szavazás eredménye

#: 3269 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-

Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3269

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 84/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a lakó rendeltetési egységek számának növelésére irányuló kérelmet nem támogatja.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta az épületmagasság növelésére érkezett javaslatot, ám a kérelmet nem támogatta, mivel így is 5 méter magas a legalacsonyabb épületmagasság a település nagy részén.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 10. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az épületmagasság növelésére irányuló kérelmet nem támogatja.”

Szavazás eredménye

#: 3270 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
----------------------	------	---

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3270

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 85/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy az épületmagasság növelésére irányuló kérelmet nem támogatja.**

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a kerítések áttörtségére érkezett javaslatot, a 100% tömör kerítésre érkezett kérelmet nem támogatta.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 11. határozati javaslat elfogadását:
„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 100%-ban tömör kerítések építésének lehetőségére irányuló kérelmet nem támogatja.”

Szavazás eredménye

#: 3271 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3271

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 86/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a 100%-ban tömör kerítések építésének lehetőségére irányuló kérelmet nem támogatja.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a helyi védettség alá helyezésre érkezett kérelmet a Hutweide kapcsán, ám a kérelmet nem támogatta.

A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta Kerekhegyi lejtőt, megállapította, hogy az a terület közpark.

A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a nádast, megállapította, hogy az Natura 2000 területen található.

A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a vadgesztenye sor védelmét, megállapította, hogy a fák védelmére minden évben figyelnek.

A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a solymári tó kérdését, ám a kérelmet nem támogatta, mivel magánterületről van szó.

A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a „táj jellegű” házak engedélyezését, a kérelmet nem támogatta, mivel ilyen fogalom nincs az építészetben.

► **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy nem megfogható, mi az hogy táj jellegű, vagy szép. Ugyanakkor látja, hogy milyen házak épülnek mostanság, amelyek tájidegenek a településen.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, pl. a Bauernhaus, a sváb ház, de egy olyan jellegű épületben ma már nem komfortos lakni. Megállapítja, hogy hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a 12. határozati javaslat elfogadását:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a jelenleg belterületi lakóövezetként feltüntetett területeket nem módosítja, övezeti besorolásán nem változtat.”

Szavazás eredménye

#: 3272 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3272

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 87/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a jelenleg belterületi lakóövezetként feltüntetett területeket nem módosítja, övezeti besorolásán nem változtat.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta Krautgarten kapcsán érkezett kérelmet, melyre javaslatokkal élt a Bizottság. Javasolja, hogy az egyeztetések folytatódjanak a tulajdonosokkal, és ezeket majd egy településrendezési szerződésben rögzítsék. Nem gondolja, hogy ezekről a kérdésekről most kellene döntenie. Javasolja, hogy legyen a döntés egy következő lépés.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Egyetért, javasolja, hogy külön eljárás keretében foglalkozzanak ezzel.

► **Bárány Balázs (képv)** Egyetért azzal, hogy külön eljárás keretében foglalkozzanak vele

► **Dalos Attila (képv)** Úgy véli, hogy a 2011-es terv nem is végrehajtható.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ezzel nem tud egyetérteni. A terv végrehajtható, a településtervező ezt is elkészítette, csak a tulajdonosoknak kellett volna megegyezniük.

► **Farkas Bernát vendég** Elmondja, hogy több okból hiúsult meg a telekalakítás, melyeket felsorol, egyrészt több mint 50 telket kellett volna vásárolni, mert a kialakulandó telkek nem voltak megfelelő méretűek, másrészt a pontos közműterképet nem tudták kikérni az illetékestől, ugyanakkor vélhetően belenyúlnak a közművezetékek a telekalakítással érintett részekbe. Kiemeli a szintkülönbségek problémáját is, mely ugyancsak problémát okoz, például a közlekedésben. Indokoltnak tartja egy új települési terv és megalapozó tanulmány elkészítését. Kéri, hogy a költségek vállalását és a megbízások kiadását gondolják át. A tulajdonosok javaslata, hogy költségmegosztással valósuljon meg a telekalakítás, miszerint a települési tervet és a megalapozó tanulmánytervet az önkormányzat készítse el, míg a telekalakítás költségét a tulajdonosok vállalják.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy az önkormányzat 3 millió forintot fordított már erre. Közli, hogy az újonnan kialakuló lakóterületet közművezeték nem érinti.

► **Nagy László Csaba (képv)** Kérdése, hogy a bizottság javaslatát elfogadják-e a tulajdonosok?

► **Farkas Bernát vendég** Válaszul közli, hogy igen.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Felolvassa a határozati javaslatot.

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Krautgarten területére vonatkozó szabályozási tervmódosítás iránti kérelmet külön eljárás keretében, településrendezési szerződés megkötése mellett támogatja.”

Szavazás eredménye

#: 3273 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:42

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-

Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3273

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 88/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Krautgarten területére vonatkozó szabályozási tervmódosítás iránti kérelmet külön eljárás keretében, településrendezési szerződés megkötése mellett támogatja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** Hozzáfűzi, hogy felajánlja, hogy rendkívüli településfejlesztési bizottsági ülés keretében átbeszéljük a felmerülő kérdéseket, a finanszírozást.

► **Farkas Bernát vendég** Válaszul közli, hogy a javaslat célszerű, kéri, arra jussanak egyezsége, hogy a tervezővel ki és milyen feltételekkel köt szerződést.

► **Tordai Miklós (képv)** Úgy véli, hogy nem mindegy, mekkora területről beszélnek. Ezután lehet tervezni.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja a vonatkozó szabályokat a területrendezésre, utak kialakítására.

Farkas Bernát vendég távozik 17:48 órakor.

► **Cser Angéla (képv)** A Spar fejlesztési területre érkezett kérelmet a Településfejlesztési Bizottság megtárgyalta, javasolja, hogy külön településrendezési szerződés keretében folytassák a munkát.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a terület fejlesztése kapcsán a Tervtanács által elfogadott, végleges koncepció terv alapján a településtervezők vizsgálják meg kérelemben foglaltakat. Végleges döntés csak szakmai szempontok alapján hozható.”

Szavazás eredménye

#: 3274 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT
Ideje: 2022 szeptember 28 17:51

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	11	100.00	100.00	11
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	11	100.00	100.00	11
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	0		0.00	0
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

3274

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 11 fő 11 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 89/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a terület fejlesztése kapcsán a Tervtanács által elfogadott, végleges koncepció terv alapján a településtervezők vizsgálják meg kérelemben foglaltakat. Végleges döntés csak szakmai szempontok alapján hozható.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

Bárány Balázs képviselő 17:51 órakor távozik.

► **Cser Angéla (képv)** Hangsúlyozza, hogy a következő kérelem esetében a Szentiváni utca övezeti besorolását meg kell vizsgálatni a településtervezőkkel.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az érintett területen az övezet átsorolásának lehetőségét a településtervezők vizsgálják meg.”

Szavazás eredménye

#: 3275 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3275

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 90/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy az érintett területen az övezet átsorolásának lehetőségét a településtervezők vizsgálják meg.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy a Bizottság nem javasolja a Barackos terület belterületbe vonását, a terület víziközmű-fejlesztésével is gondok vannak.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megjegyzi, hogy tartalék lakóterületről van szó. Az állami területekre benyújtották az igényeket. A solymári kárpótlás lezárásáig a vagyonkezelő nem foglalkozik a

kérdéssel. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

- 1.) Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Barackos” területére vonatkozó szabályozási tervet nem módosítja, a szerkezeti terven továbbra is tartalék lakóterületként szerepel, övezeti besorolása a szabályozási szerinti M4-4 övezet marad.
- 2.) Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Barackos” területét nem kívánja belterületbe vonni.
A szabályozási terven intézményi területet kíván kijelölni.

Szavazás eredménye

#: 3276 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 17:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3276

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 91/2022. (IX. 28.) számú határozatában:**

- 1.) **Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Barackos” területére vonatkozó szabályozási tervet nem módosítja, a szerkezeti**

terven továbbra is tartalék lakóterületként szerepel, övezeti besorolása a szabályozási szerinti Má-4 övezet marad.

2.) Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Barackos” területét nem kívánja belterületbe vonni.

A szabályozási terven intézményi területet kíván kijelölni.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► Dr. Sente Kálmán (pm) Szünetet rendel el.

Szünet: 17:56-18:21 óra között.

10 Napirendi pont: 78/2022. sz. előterjesztés: Rendőrlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► Dr. Sente Kálmán (pm) Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy a megkötéshez szükséges feltételek fent állnak, így meghosszabbítható a szerződés. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Forgács Péter rendőr őrmaggal kötött lakásbérleti szerződést változatlan feltételek mellett további egy évvel, 2023. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.”

Szavazás eredménye

#: 3277 Száma: 22.09.28/10/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 18:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-

Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3277

Száma: 2022.09.28/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 92/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a Forgács Péter rendőr őrnaggyal kötött lakásbérleti szerződést változatlan feltételek mellett további egy évvel, 2023. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

11 Napirendi pont: 79/2022. sz. előterjesztés A Solymár főútjain telepített nyomógombos gyalogátkelőhelyek üzemeltetési megállapodása

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. mondja, hogy tárgyalni szeretne a Magyar Közúttal, hogy új feltételekben állapodjanak meg a Zrt-vel, mivel a jelenlegi feltételek nem elfogadhatók az Önkormányzat részéről. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Magyar Közút Zrt-vel történő tárgyalások lefolytatására a gyalogátkelőhelyek üzemeltetése érdekében.”

Szavazás eredménye

#: 3278 Száma: 22.09.28/11/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 18:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10

Nem szavazott	0	0.00	0
Távol	1	9.09	1
Összesen	11	100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3278

Száma: 2022.09.28/11/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 93/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert a Magyar Közút Zrt-vel történő tárgyalások lefolytatására a gyalogátkelőhelyek üzemeltetése érdekében.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

12 Napirendi pont: 80/2022. sz. előterjesztés: Solymár, Kőkörcsin utca felső, 2156/2 és a 2166 hrsz. előtti meredek szakaszának forgalmi rendje
Előterjesztő: Dr. Szente Kálmán polgármester

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja az előzményeket, már 10 éve is gond volt a közlekedés az utca meredeksége miatt. Kiemeli, hogy sok teherautó akad el az úton, az önkéntes tűzoltók rendszeresen mentenek járműveket. Megjegyzi, a navigációs appok is ide terelik a forgalmat. Magasságkorlátozáson is gondolkodnak

► **Kővári András (képv)** Közli, a Közlekedési Bizottság többször tárgyalta az utca problémáját, a lakosság is kérte az utca lefelé egyirányúsítását. Az egyirányúsítással is veszélyes lesz útszakasz. Úgy véli, hogy a biztonság és a kényelem között kell választani.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Egyetért azzal, hogy kockázatos az út, főleg télen.

► **Nagy László Csaba (képv)** Kérése a felülvizsgálat megfontolását.

► **Dalos Attila (képv)** Elmondja, hogy hosszú volt a bizottsági ülés, ahol a lakosok is képviselték véleményüket a szakértők mellett. Kompromisszumos megoldásra érdemes törekedni.

► **Kővári András (képv)** Úgy véli „petícióval” egy közlekedésbiztonsági kérdést nem lehet eldönteni. A lezárás mellett áll ki.

► **Tordai Miklós (képv)** Valóban érdekek ütköznek és sérülnek. Jelzi, a lezárás hirtelen történt, nem lett kellően meghirdetve se. Kiemeli, hogy amikor a Koppány Márton utcán dolgoznak, el kell gondolkodni, hogy megnyitják-e ezt az utat, vagy zárva marad.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megköszöni a hozzászólásokat. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„*Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy Schlick András E.V. okl. építőmérnök által a Kőkörcsin utca felső, 2165/2 és 2166 hrsz. ingatlan előtti meredek szakaszának forgalmi rendjére készített, a bizottsági tagok részére előzetesen megküldött, illetve az ülésen ismertetett, 2022.09.18-án készült szakértői javaslatot támogatja.*

A szakértői javaslat szerint ezen az útszakaszon a terv szerint készüljön egy ívkorrekció, az út hegymeneti jobb oldalán egy lépcsős járda, és a lépcső mellett, egy úttól elválasztó csőkorlát, valamint az út túlsó, hegymeneti bal oldalán a külső ívvel párhuzamosan egy ARMKO acélszalag védőkorlát.

Az útszakasz lefelé legyen egyirányú, a terven megjelölt kitáblázás szerint, és a téli időszakban legyen lezárva.”

Szavazás eredménye

#: 3279 Száma: 22.09.28/12/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 18:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	7	70.00	63.64	7
Nem	1	10.00	9.09	1
Tartózkodik	2	20.00	18.18	2
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Kővári András (képv)	Nem	-

Herendi-Szabó Csilla (képv)	Tart.	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-
Bárány Balázs (képv)	Távól	-

3279

Száma: 2022.09.28/12/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 7 igen 1 nem és 2 tartózkodó szavazattal a 94/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy Schlick András E.V. okl. építőmérnök által a Kökörcsin utca felső, 2165/2 és 2166 hrsz. ingatlan előtti meredek szakaszának forgalmi rendjére készített, a bizottsági tagok részére előzetesen megküldött, illetve az ülésen ismertetett, 2022.09.18-án készült szakértői javaslatot támogatja.

A szakértői javaslat szerint ezen az útszakaszon a terv szerint készüljön egy ívkorrekció, az út hegymeneti jobb oldalán egy lépcsős járda, és a lépcső mellett, egy úttól elválasztó csőkorlát, valamint az út túlsó, hegymeneti bal oldalán a külső ívvel párhuzamosan egy ARMKO acélszalag védőkorlát.

Az útszakasz lefelé legyen egyirányú, a terven megjelölt kitáblázás szerint, és a téli időszakban legyen lezárva.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

13 Napirendi pont: 82/2022. sz. előterjesztés: A PilisTV, Solymaronline.hu, Solymári Hírmondó megkeresése
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy 1,5 millió forint a szükséges többletforrás.

► **Gulyás István (képv)** A Pénzügyi Bizottság kérése, hogy részletezze ki a szolgáltató, hogy miből áll össze az emelés.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Összegzi, hogy a döntéshez a részletes adatok bekérése szükséges. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a PilisTV, Solymaronline.hu, Solymári Hírmondó képviselőtestületében benyújtott díjmelésre vonatkozó kérelmére vonatkozóan érdemi döntést nem hoz.

A képviselő-testület kéri, hogy a vállalkozók a döntéshez szükséges részletes adatokat megadni szíveskedjen.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy más vállalkozók megkeresésével kérjen további ajánlatot.”

Szavazás eredménye

#: 3280 Száma: 22.09.28/13/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 18:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3280

Száma: 2022.09.28/13/0/A/KT

► Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 95/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a PilisTV, Solymaronline.hu, Solymári Hírmondó képviselőletében benyújtott díjmelésre vonatkozó kérelmére vonatkozóan érdemi döntést nem hoz.

A képviselő-testület kéri, hogy a vállalkozók a döntéshez szükséges részletes adatokat megadni szíveskedjen.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy más vállalkozók megkeresésével kérjen további ajánlatot.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14 Napirendi pont: 83/2022. sz. előterjesztés: Tarvágások tilalmára vonatkozó rendelet megalkotása

Előterjesztő: Tordai Miklós képviselő

- ▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót Tordai Miklós képviselő úrnak.
- ▶ **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy védett területen lévő tarvágást szabályozza a rendelet. Az Ügyrendi Bizottság támogatta a tervezetet.
- ▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Jelzi, ez Solymár esetében egy erdőfoltot jelent.
- ▶ **Nagy László Csaba (képv)** Közli, hogy a Környezetvédelmi Bizottság támogatta a tervezetet.
- ▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a rendelettervezetet:

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_.._) önkormányzati rendelete

a védett természeti területen található solymári erdők tarvágásának tilalmáról

Solymár Nagyközség Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 12. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Természetvédelmi vagy NATURA 2000 elsődleges rendeltetésű erdőben található, őshonos fajokból álló, természetes erdőnek, természetszerű erdőnek vagy származékerdőnek minősülő természetességi állapotú, az erdőfelújítási kötelezettségre vonatkozó célállományt alapul véve természetes mageredetű erdőfelújításra alkalmas erdőben tarvágás – az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény szerinti esetek kivételével – nem végezhető.

2. §

Ez a rendelet a veszélyhelyzet ideje alatt a tűzifaigények biztosításához szükséges eltérő szabályok alkalmazásáról szóló 287/2022. (VIII. 4.) Korm. rendelet hatályvesztésével egyidejűleg hatályát veszti.

3. §

Ez a rendelet 2022. október 2-án lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk

Jegyző

Dr. Sente Kálmán

Polgármester

A rendelet kihirdetve: _._._

Solymár, _._._

Dr. Beregszászi Márk

jegyző

Szavazás eredménye

#: 3281 Száma: 22.09.28/14/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 18:56

Típusa: Nyílt

Rendelet; Elfogadva

Minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3281

Száma: 2022.09.28/14/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének

2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 11/2022. (IX. 29.) számú rendeletét megalkotja.

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2022. (IX. 29.)
önkormányzati rendelete**

a védett természeti területen található solymári erdők tarvágásának tilalmáról

Solymár Nagyközség Képviselő-testületének az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdés 12. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Természetvédelmi vagy NATURA 2000 elsődleges rendeltetésű erdőben található, őshonos fafajokból álló, természetes erdőnek, természetszerű erdőnek vagy származékerdőnek minősülő természetességi állapotú, az erdőfelújítási kötelezettségre vonatkozó célállományt alapul véve természetes mageredetű erdőfelújításra alkalmas erdőben tarvágás – az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. törvény szerinti esetek kivételével – nem végezhető.

2. §

Ez a rendelet a veszélyhelyzet ideje alatt a tűzifaigények biztosításához szükséges eltérő szabályok alkalmazásáról szóló 287/2022. (VIII. 4.) Korm. rendelet hatályvesztésével egyidejűleg hatályát veszti.

3. §

Ez a rendelet 2022. október 2-án lép hatályba.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Dr. Sente Kálmán
Polgármester

A rendelet kihirdetve: 2022. szeptember 29.

Solymár, 2022. szeptember 29.

Dr. Beregszászi Márk
jegyző

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja az ülés meghosszabbítását egy órával.

Szavazás eredménye

#: 3282 Száma: 22.09.28/14/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 18:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3282

Száma: 2022.09.28/14/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az ülést egy órával meghosszabbítja.

15 Napirendi pont: 84/2022. sz. előterjesztés: Solymár, Mese utca 14 és 16. számú, önkormányzati ingatlanok értékesítésére értékbecslés bekérése (672/20, 672/21 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy az ingatlan a kisebb telkekhez tartozik. Beruházásokhoz

javasolják párosítani az értékesítésből befolyt összegeket, ahogy eddig is. Azt is fontosnak tartja, hogy az összeg rendelkezésre álljon, de azt is, hogy a legmagasabb áron keljenek el.

► **Gulyás István (képv)** Támogatja az értébecslések elkészítését.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Solymár, belterület 672/20 hrsz. alatt felvett 613 m² területű, valamint a 672/21 hrsz. alatt felvett 611 m² térmértékű kivett, beépítetlen terület megnevezésű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítését, a végleges döntés meghozatalához két értébecslő által készített szakvéleményt kér be.”

Szavazás eredménye

#: 3283 Száma: 22.09.28/15/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:03

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

minősített szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3283

Száma: 2022.09.28/15/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 96/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Solymár, belterület 672/20 hrsz. alatt felvett 613

m2 területű, valamint a 672/21 hrsz. alatt felvett 611 m2 térmértékű kivett, beépítetlen terület megnevezésű, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanok értékesítését, a végleges döntés meghozatalához két értékbecslő által készített szakvéleményt kér be.

Felelős: polgármester
Határidő: értelemszerűen

16 Napirendi pont: 85/2022. sz. előterjesztés: Both László és neje vételi kérelme (1012/1 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy a két ingatlan egymás felett helyezkedik el, a köztük lévő közterületet venné meg a kérelmező. Az utca két oldalról zsákutca, egy szakadékba torkollik. A köztük lévő területet javasolják eladni, melyhez szabályozási vonal elhelyezése szükséges, amely még nem készült el. Jelzi, a tulajdoni jogviszonyok rendezése is időszerű, továbbá a csapadékvíz elvezetése is megoldásra vár. Egyelőre nem támogatja a bizottság a kérelmet.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Összegzi az elhangzottakat. Kiemeli, hogy a tulajdonosi jogviszonyok és kialakult helyrajzi számok rendezése szükségszerű. A bizottság egyelőre nem támogatja az eladást, ezt is bocsátja szavazásra.

Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Both László és neje közterület vételi kérelmét.”

Szavazás eredménye

#: 3284 Száma: 22.09.28/16/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-

Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3284

Száma: 2022.09.28/16/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 97/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy nem támogatja Both László és neje közterület vételi kérelmét.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

17 Napirendi pont: 86/2022. sz. előterjesztés: A Solymár, belterület, 4071/3, 4072/2 és 4073 hrsz. alatt felvett ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy 2020-ban döntöttek már az ingatlanok értékesítéséről, most új értékbecslésre volt szükség, mert változtak az ingatlanárak. A két kisebb ingatlant mindenképpen értékesítésre javasolják, míg a legnagyobb esetében gondolkodnak az értékesítésen.

► **Gulyás István (képv)** Jelzi, a Pénzügyi Bizottság támogatja az értékesítést.

► **Cser Angéla (képv)** Felmerült, hogy nagyobb ingatlanra indítsák el a telekosztást, míg a két kisebb telket értékesítésre bocsátanak.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Javasolja 26.000 Ft/nm árral hirdessék meg mindhármat. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzati tulajdonú

(i) a 4071/3 hrsz. alatt felvett, 6140 m² területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant nettó 159 640 000 Ft + ÁFA + 2,8 % + ÁFA ingatlanközvetítói díj,

(ii) a 4072/2 hrsz. alatt felvett, 2251 m² területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant nettó 58 526 000 Ft + ÁFA + 2,8 % + ÁFA ingatlanközvetítói díj, valamint

(iii) a 4073 hrsz. alatt felvett, 9459 m² területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlan nettó 245 934 000 Ft + ÁFA + 2,8 % + ÁFA ingatlanközvetítói díj kikiáltási áron értékesítésre felajánlja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatot a vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően írja ki, valamint az adásvételi szerződéseket a győztes pályázókkal írja alá. Az ingatlanok értékesítéséből származó bevétel az Auchan Magyarország Kft-vel kötött megállapodás szerinti önkormányzati pénzügyi teljesítés.”

Szavazás eredménye

#: 3285 Száma: 22.09.28/17/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:20

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3285

Száma: 2022.09.28/17/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 98/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú**

(i) a 4071/3 hrsz. alatt felvett, 6140 m² területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant nettó 159 640 000 Ft + ÁFA + 2,8 % + ÁFA ingatlanközvetítói díj,

(ii) a 4072/2 hrsz. alatt felvett, 2251 m² területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant nettó 58 526 000 Ft + ÁFA + 2,8 % + ÁFA ingatlanközvetítői díj, valamint

(iii) a 4073 hrsz. alatt felvett, 9459 m² területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlan nettó 245 934 000 Ft + ÁFA + 2,8 % + ÁFA ingatlanközvetítői díj kikiáltási áron értékesítésre felajánlja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatot a vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően írja ki, valamint az adásvételi szerződéseket a győztes pályázókkal írja alá. Az ingatlanok értékesítéséből származó bevétel az Auchan Magyarország Kft-vel kötött megállapodás szerinti önkormányzati pénzügyi teljesítés.

Felelős: polgármester

Határidő: rendelet szerint

18 Napirendi pont: 87/2022. sz. előterjesztés: Pappert Attila és neje terület rendezés iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Közterület túlhasználat 101 nm-t érint. Szabályozási vonal és joghatár közötti területről van szó, értékesíthető, mert nincs rá szükség. A GeoMicro Bt. elkészítette a változási vázrajzot az ingatlanról, de eltér a szerkezeti tervtől. Kiemeli, hogy pontatlan tervek alapján támogatta az állami főépítés a telekalakítást és vezette át a földhivatal. Javasolja, hogy kérjék ki úttervező véleményét a szabályozási vonal módosításáról. Az eredeti tervek alapján lehet, hogy szükségszerű lesz egy új vázrajz elkészítése.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Elmondja, hogy ezt szabályozási szinten kell rendezni. Nem támogatható addig a kérelem.

Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Pappert Attila és Pappertné Stattner Adrienne területrendezési kérelmét.

A kerítés és a szabályozási vonal közötti eltérés rendezéséhez a szabályozási terv felülvizsgálatára és szükség szerinti módosítására van szükség.”

Szavazás eredménye

#: 3286 Száma: 22.09.28/18/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:26

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3286

Száma: 2022.09.28/18/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 99/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy nem támogatja Pappert Attila és Pappertné Stattner Adrienne területrendezési kérelmét.**

A kerítés és a szabályozási vonal közötti eltérés rendezéséhez a szabályozási terv felülvizsgálatára és szükség szerinti módosítására van szükség.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

19 Napirendi pont: 88/2022. sz. előterjesztés: Sipeki Tamás József és Sipeki Anita terület rendezés iránti kérelme

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, túlhasználati területről van szó, a jogihatár és a szabályozási vonal közötti terület értékesíthető a szokásos áron.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik,

szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Sipeki Tamás József és Sipeki Anita területrendezési kérelmét.

A képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 605651-2022 és E-18/2022. számon 2022. május 30-án záradékolt, továbbá a Geo-micro Bt. által 40/2022. munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítás érdekében

- a 3163/1 hrsz. alatti, kivett út megnevezésű 123 m² nagyságú területének közterület jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja,
- a 1012/2 hrsz. alatt lévő kivett, vízmosás megnevezésű 46 m² nagyságú területének jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jogerős telekalakítási határozat és vázrajz kiadását követően az adásvételi szerződést aláírja.”

Szavazás eredménye

#: 3287 Száma: 22.09.28/19/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:27

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 100/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Sipeki Tamás József és Sipeki Anita területrendezési kérelmét.

A képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 605651-2022 és E-18/2022. számon 2022. május 30-án záradékolt, továbbá a Geo-micro Bt. által 40/2022. munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítás érdekében

- a 3163/1 hrsz. alatti, kivett út megnevezésű 123 m² nagyságú területének közterület jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja,
- a 1012/2 hrsz. alatt lévő kivett, vízmosás megnevezésű 46 m² nagyságú területének jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jogerős telekalakítási határozat és vázrajz kiadását követően az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

20 Napirendi pont: 89/2022. sz. előterjesztés: Lakossági kérelem a Strack utca (1238 hrsz.) területének rendezésére

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

▶ **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy négy ingatlan használja túl a közterületet, sőt a közműcsatlakozások is a túlkerítéseken vannak. Az úthatóságok 8 méternél keskenyebb utca kialakítását nem támogatják, helyi szinten pedig minimum 6 métert ír elő. A szabályozási terv felülvizsgálata alatt szabályozási vonal elhelyezését kéri.

▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Valóban szűk utcákról van szó. Elmondja, hogy szűk utcák engedélyezésekor az egyirányúsítást is előírhatják.

▶ **Dr. Beregszászi Márk (j)** Az állami főépítésszel egyeztettek, a Strack utca kialakult és beépült utca. Ahol a vonal húzódik, ott vízóraaknák, gázórák helyezkednek el. Fontosnak tartja a kialakult állapotokhoz való igazítást a szabályozási vonalak esetében.

► **Gulyás István (képv)** Úgy véli, egyirányúsítással lehet kezelni.

► **Cser Angéla (képv)** Szabályozási vonal szükséges, mivel a mostani vonal korrekcióra szorul, hogy az útra rávezessék.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Jelenleg rákerítés van a közterületre, nincs ott most szabályozási vonal. Elmondja, hogy az amatőr mérések vezetnek végül ilyen pontatlanságokhoz. Több példát is hoz fel rá a településről. Javasolja a hatóság megkeresését, és gondolják át a megoldási lehetőséget. Egyelőre szabályozási vonal nem fog rákerülni, egyet ért a településmérnökök felkérésével.

Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„*Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szabályozási terv felülvizsgálata alá rendeli a Strack utca 1240, 1241, 1242 és 1243 hrsz. alatt lévő ingatlanok szabályozási vonallal történő ellátását.*”

A jóváhagyott szabályozási terv ismeretében dönt a Strack utca kárára történő területrészek rendezése érdekében.”

Szavazás eredménye

#: 3288 Száma: 22.09.28/20/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3288

Száma: 2022.09.28/20/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 101/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy a szabályozási terv felülvizsgálata alá rendeli a Strack utca 1240, 1241, 1242 és 1243 hrsz. alatt lévő ingatlanok szabályozási vonallal történő ellátását.

A jóváhagyott szabályozási terv ismeretében dönt a Strack utca kárára történő területrészek rendezése érdekében.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja a 92/2022. számú előterjesztés napirendre vételét.

Szavazás eredménye

#: 3289

Száma: 22.09.28/20/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:38

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3289

Száma: 2022.09.28/20/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 92/2022. számú előterjesztés napirendre veszi.

21 Napirendi pont: 92/2022. sz. előterjesztés: Biofocus Bt. szerződésmódosítás – Előterjesztő: Dr. Szente Kálmán polgármester

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy szeretnék a vérvételt továbbra is megtartani. Jelenleg heti két alkalommal van vérvétel. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nem érkezik, szavazásra bocsátja a határozati javaslatot:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Biofocus Bt. által végzett vér- és vizeletvételek szolgáltatás vállalkozói díjának emelését bruttó 45 000 forint / alkalom összegre 2022. október 1. napjától. Felhatalmazza a polgármestert a Biofocus Bt-vel szükséges szerződés módosítás megkötésére.

A képviselő-testület a havi 90 000 forint többletköltséget a tartalékkeret terhére biztosítja.”

Szavazás eredménye

#: 3290 Száma: 22.09.28/21/0/A/KT

Ideje: 2022 szeptember 28 19:42

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kóvári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. szeptember 28-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 102/2022. (IX. 28.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja a Biofocus Bt. által végzett vér- és vizeletvétel szolgáltatás vállalkozói díjának emelését bruttó 45 000 forint / alkalom összegre 2022. október 1. napjától. Felhatalmazza a polgármestert a Biofocus Bt-vel szükséges szerződés módosítás megkötésére.

A képviselő-testület a havi 90 000 forint többletköltséget a tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Bejeleni, hogy az intézmények rezsialakulása tekintetében, ami több mint 30% s emelkedéssel kell számolniuk.

► **Dr. Beregszászi Márk (j)** Bejelenti, hogy a polgármesteri hivatalt a fűtés miatt, péntekenként bezárják, ezeken a napokon a személyes ügyfélszolgálat szünetel a kollégák otthoni munkavégzés keretében telefonon és online elérhetőek.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megköszöni a munkát és az ülést 19:56 órakor bezárja.

Solymár, 2022. október 13.

Jegyzőkönyvvezető: Lauferné F. Éva

Jegyzőkönyvet ellenjegyzéssel ellátja:


Dr. Beregszászi Márk
jegyző




Dr. Sente Kálmán
polgármester

