



JEGYZŐKÖNYV

Rendes ülés

File: C:\ülések\KT 2023\20230927\2023 szeptember 27 001.rep
2023.09.27, 16:09

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, nagyterem

Időpont: 2023. szeptember 27. 16:00 óra

Résztevők:

Dr. Sente Kálmán polgármester
Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester
Gaal-Hasulyó Bernadett alpolgármester
Dr. Beregszászi Márk jegyző
Cser Angéla képviselő
Herendi-Szabó Csilla képviselő
Gulyás István képviselő
Kővári András képviselő
Nagy László Csaba képviselő
Tordai Miklós képviselő

Vendég:

Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **86/2023. sz. előterjesztés:** A 2023. évi költségvetési rendelet III. módosítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
2. **87/2023. sz. előterjesztés:** A 2023. évi költségvetés I. féléves beszámolója
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
3. **88/2023. sz. előterjesztés:** Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye - szerződés hosszabbítás
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
4. **89/2023. sz. előterjesztés:** A hulladékról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
5. **90/2023. sz. előterjesztés:** Forgács Péter kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
6. **91/2023. sz. előterjesztés:** Bruckner János belterületbevonási kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
7. **92/2023. sz. előterjesztés:** Marlokné Cservényi Magdolna területcsere iránti kérelme (1426 hrsz, 3606/10 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
8. **93/2023. sz. előterjesztés:** Várhegy utca – Györgyhegy utca csatorna tulajdonba vétel
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
9. **94/2023. sz. előterjesztés:** Általános iskolai körzethatár véleményezése
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
10. **95/2023. sz. előterjesztés:** Dr. Csuka Antal ingatlan vásárlás iránti kérelme (2097/7 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
11. **96/2023. sz. előterjesztés:** Giricz Attila terület rendezés iránti kérelme (3230/13 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
12. **97/2023. sz. előterjesztés:** Orgona és Mese utcai ingatlanok csatornavezetési szolgalmi jog törléséről szóló nyilatkozat
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
13. **100/2023. sz. előterjesztés:** Solymári Óvoda-Bölcsőde munkatervének értékelése (felveendő)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1. **98/2023. sz. előterjesztés:** A temetkezésről szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
2. **99/2023. sz. előterjesztés:** Sziget Industrial Ingatlanfejlesztő Alap kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Köszönti a megjelenteket. Elmondja, hogy a képviselő-testület 10 fővel határozatképes. Napirend előtt tájékoztatást ad a Búcsúról, illetve annak visszahangjáról. Részletezi, hogy nagyon sok pozitív visszajelzést kapott, szerencsére alig érkezett panasz, hozzáteszi, hogy a továbbiakban sportolásra, szabadidő eltöltésére lehet használni ezt a terület, kosárlabda palánk és focikapu kerül telepítésre a közeljövőben. A Koppány Márton utca építése a projekt menetrendje szerint halad. Támfalak készen vannak, pályatest alapozása zajlik éppen. November 15-re a tervezik az átadást. A játszóterek vízbekötése megtörtént, az Aranykorona előtti játszótérre rövidesen telepítenek egy mobil wc-t és kézmosót. A költségvetésben 2 intelligens átkelőhelyre tettek javaslatot ez is megvalósul az ősz folyamán. Az utcák felfestése megtörtént. Barlang és a Dió utcára a tervdokumentációja elkészült. A környéki közlekedésben járatkimaradások miatt megkeresték a BKK-t.

Pilisi KÖTET ülése is volt a múlt héten. Tájékoztatást kaptak a trafiboxok telepítése kapcsán. A következő költségvetésbe fognak tervezni azzal, hogy telepítsenek Solymárra is. Elmondja, hogy az iskolabusszal kapcsolatosan nem kapott előzetes tájékoztatást a 2. kerületi polgármestertől. Jelenleg keresik a busznak a megállóhelyet Solymáron. Tesztidőszak után a kerületi vezetés szeretne összeülni a kistérség polgármestereivel, hogy mennyivel tudnak beleszállni a költségekbe.

Ismerteti azt a közelmúltban történt szerencsés történetet, amikor is egy 15 éves solymári fiatalember megmentette az életét egy 70 éves járókelőnek egy másik solymári lakos segítségével, a Magnet Bank oldalába elhelyezett defibrillátorral. Ezúton is szeretné megköszönni nekik, valamint fognak szervezni egy összejövetelt, ahol erre sort kerít személyesen is.

► **Nagy László Csaba (képv)** Szeretné felhívni a figyelmet, hogy több civil szervezet indít ezen készülékek használatára és elsősegély nyújtásra tanfolyamot. Jó lenne, ha minél többen élnének ezekkel a lehetőségekkel.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Javasolja, hogy a 100/2023. előterjesztést a 3. sorszámon tárgyalják. Felteszi szavazásra a napirend-módosítást.

Szavazás eredménye

#: 3664 Száma: 23.09.27/0/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3664

Száma: 2023.09.27/0/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő, 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 13. napirendi pontot a 3. sorszámon tárgyalja.**

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Kérdezi, hogy van-e valakinek napirendhez hozzászólása. Megállapítja, hogy nincs, így felteszi szavazásra a végleges napirendet.**

Szavazás eredménye

#: 3665 Száma: 23.09.27/0/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0

Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3665

Száma: 2023.09.27/0/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő, 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja.**

VÉGLEGES NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 86/2023. sz. előterjesztés:** A 2023. évi költségvetési rendelet III. módosítása
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
- 87/2023. sz. előterjesztés:** A 2023. évi költségvetés I. féléves beszámolója
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
- 100/2023. sz. előterjesztés:** Solymári Óvoda-Bölcsőde munkatervének értékelése
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
- 88/2023. sz. előterjesztés:** Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye - szerződés hosszabbítás
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
- 89/2023. sz. előterjesztés:** A hulladékról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
- 90/2023. sz. előterjesztés:** Forgács Péter kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

7. **91/2023. sz. előterjesztés:** Bruckner János belterületbevonási kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
8. **92/2023. sz. előterjesztés:** Marlokné Cservenyi Magdolna területcsere iránti kérelme (1426 hrsz, 3606/10 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
9. **93/2023. sz. előterjesztés:** Várhegy utca – Györgyhegy utca csatorna tulajdonba vétel
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
10. **94/2023. sz. előterjesztés:** Általános iskolai körzethatár véleményezése
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
11. **95/2023. sz. előterjesztés:** Dr. Csuka Antal ingatlan vásárlás iránti kérelme (2097/7 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
12. **96/2023. sz. előterjesztés:** Giricz Attila terület rendezés iránti kérelme (3230/13 hrsz.)
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
13. **97/2023. sz. előterjesztés:** Orgona és Mese utcai ingatlanok csatornavezetési szolgalmi jog törléséről szóló nyilatkozat
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

ZÁRT ÜLÉS:

1. **98/2023. sz. előterjesztés:** A temetkezésről szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester
2. **99/2023. sz. előterjesztés:** Sziget Industrial Ingatlanfejlesztő Alap kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

1 Napirendi pont: 86/2023. sz. előterjesztés: A 2023. évi költségvetési rendelet III. módosítása

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti a napirendet, elmondja, hogy a testületi tagok megkapták az anyagot. Felkéri Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester asszonyt, hogy részletezze a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Felolvassa az összegeket. megjegyzi, a felhalmozási tartalékkeret és működési tartalékkeret is emelkedett. Felsorolja a megvalósult beruházásokat az intézményeknél, illetve a település infrastruktúrájában.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a rendeletervezetet:

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_ (_ . _) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.9.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2023. évi költségvetésének bevételi főösszegét: **4.519.918.225 Ft**, kiadási főösszegét: **4.519.918.225 Ft** állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: **3.278.155.984 Ft**. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 6. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi működési és felhalmozási bevételét:)

- a) költségvetési bevétel: **4.519.918.225 Ft**, ebből
- b) működési: **3.858.174.725 Ft**,
- c) felhalmozási: **661.743.500 Ft**
- d) halmozódás-mentes: **3.278.155.984 Ft** összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi működési és felhalmozási kiadását:)

- „a) költségvetési kiadás: **4.519.918.225 Ft**, ebből
- b) működési: **3.557.289.287 Ft**,
- c) felhalmozási: **962.628.938 Ft**,
- d) halmozódás-mentes: **3.278.155.984 Ft** összegben állapítja meg.”

4. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 29-én lép hatályba.

Dr. Szente Kálmán
Polgármester

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

A rendelet kihirdetve: __. __. __.

Solymár, __. __. __.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

Szavazás eredménye

#: 3667 Száma: 23.09.27/1/0/A/KT
Ideje: 2023 szeptember 27 16:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3667

Száma: 2023.09.27/1/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 12/2023. (IX.28.) számú rendeletét megalkotja.**

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2023. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, továbbá az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34. § (4) bekezdése, valamint a végrehajtására kiadott 368/2011.

(XII. 31.) Korm. rendelet előírásai alapján Solymár Nagyközség Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II.9.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Képviselő-testület az Önkormányzat – beleértve az Önkormányzat által irányított költségvetési szerveit - 2023. évi költségvetésének bevételi főösszegét: **4.519.918.225 Ft**, kiadási főösszegét: **4.519.918.225 Ft** állapítja meg, melyből a halmozódás mentes bevételi és kiadási előirányzat: **3.278.155.984 Ft**. A bevételeket és kiadásokat előirányzat-csoportok, kiemelt előirányzatok és azon belül kötelező feladatok, önként vállalt feladatok, állami (államigazgatási) feladatok szerinti bontásban az 1.2., 1.3., 1.4. mellékletek tartalmazzák.”

2. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 6. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi működési és felhalmozási bevételét:)

- a) költségvetési bevétel: **4.519.918.225 Ft**, ebből
- b) működési: **3.858.174.725 Ft**,
- c) felhalmozási: **661.743.500 Ft**
- d) halmozódás-mentes: **3.278.155.984 Ft** összegben állapítja meg.”

3. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 7. § a)–d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Képviselő-testület az Önkormányzat 2023. évi működési és felhalmozási kiadását:)

- a) költségvetési kiadás: **4.519.918.225 Ft**, ebből
- b) működési: **3.557.289.287 Ft**,
- c) felhalmozási: **962.628.938 Ft**,
- d) halmozódás-mentes: **3.278.155.984 Ft** összegben állapítja meg.”

4. §

A Solymár Nagyközség Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 2/2023. (II. 9.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

5. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 29-én lép hatályba.

Dr. Sente Kálmán

Polgármester

Dr. Beregszászi Márk

Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. szeptember 28.

Solymár, 2023. szeptember 28.

Dr. Beregszászi Márk

Jegyző

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Felkéri Dobrovkáné Dér Borbálát, hogy ismertesse a Német Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésének módosítását.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** A Német Nemzetiségi Önkormányzat költségvetési határozatának 3. számú módosítását részletezi.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Szavazásra bocsátja Német Nemzetiségi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének 3. módosítását, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Solymár 2023. évi költségvetési határozatának III. módosítását tudomásul veszi.

Szavazás eredménye

#: 3667 Száma: 23.09.27/1/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:28

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0

Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3667

Száma: 2023.09.27/1/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő, 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal az 89/2023. (IX. 27.) számú határozatával úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Solymár 2023. évi költségvetési határozatának III. módosítását tudomásul veszi.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

2 Napirendi pont: 87/2023. sz. előterjesztés: A 2023. évi költségvetés I. féléves beszámolója

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Felkéri Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester asszonyt, hogy részletezze a napirenddel kapcsolatos tudnivalókat. Tájékoztatásul elmondja, hogy az I. féléves beszámoló a június 31-ig tartó időszakot öleli fel.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Részletezi a bevételi és a kiadási oldal egyensúlyát. Kifejti, hogy sajnos a telekadások nem úgy alakultak, ahogy tervezték, a felhalmozási bevételek az önkormányzat tekintetében csak 12%-ban teljesültek.

► **Gulyás István (képv)** Kiegészíti azzal, hogy a bizottsági ülésen meghallgatták az intézményvezetőket, és elfogadták a beszámolót.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszi szavazásra a napirendi pont tudomásul vételét.

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat és intézményei 2023. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.

Szavazás eredménye

#: 3668 Száma: 23.09.27/2/0/A/KT
Ideje: 2023 szeptember 27 16:34
Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	8	80.00	72.73	8
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	2	20.00	18.18	2
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Tart.	-
Tordai Miklós (képv)	Tart.	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3668

Száma: 2023.09.27/2/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 90/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy az önkormányzat és intézményei 2023. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Ismerteti az NNÖ beszámolóját is.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszi szavazásra a napirendi pont tudomásul vételét.

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Solymár 2023. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.

Szavazás eredménye

#: 3669 Száma: 23.09.27/2/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:37

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3669

Száma: 2023.09.27/2/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 91/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy a Német Nemzetiségi Önkormányzat – Solymár 2023. évi I. féléves beszámolóját tudomásul veszi.**

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

3 Napirendi pont: 100/2023. sz. előterjesztés: Solymári Óvoda-Bölcsőde munkatervének értékelése

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti a napirendet, köszönti a Solymári Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét, Marlokné Strack Reginát. Lehetőséget ad a hozzászólásra. Elmondja, hogy a Közművelődési Munkacsoport is tárgyalta a napirendi pontot, megadja a szót az alpolgármester asszonynak.

► **Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)** Részletezi az óvoda előző évi értékelését, valamint az idei év munkatervét. A közművelődési munkacsoport tárgyalta, és elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszi szavazásra az első határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Solymári Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkaterv értékelését elfogadja.

Szavazás eredménye

#: 3670 Száma: 23.09.27/3/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-

Dalos Attila (képv)

Távol

-

3670

Száma: 2023.09.27/3/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 92/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy a Solymári Óvoda-Bölcsőde 2022/2023. nevelési évre vonatkozó munkaterv értékelését elfogadja.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Felteszi szavazásra a második határozati javaslatot.
Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Solymári Óvoda-Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Szavazás eredménye

#: 3671 Száma: 23.09.27/3/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 93/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy a Solymári Óvoda-Bölcsőde 2023/2024. nevelési évre vonatkozó munkatervét elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4 Napirendi pont: 88/2023. sz. előterjesztés: Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye - szerződés-hosszabbítás
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti a napirendet, elmondja, hogy a 64-es buszcsalád finanszírozásáról és szerződés-hosszabbításról van szó. A szerződést évente felül kell vizsgálni, az inflációs rátához igazítani a támogatás összegét, ami idén 14,5 %, azaz évi 12.610.572 forint. A 2023. évi költségvetésben a fenti hozzájárulást a tavalyi összeg alapján határozták meg, ezért a költségvetés módosítását kell majd végrehajtani.

► **Gulyás István (képv)** Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta a kérdést és egyhangúlag elfogadta.

► **Tordai Miklós (képv)** Kifejti, hogy vannak gondok az útvonallal és a járatok kimaradásával. Kérdése, hogy a szerződésben vannak anyagi konzekvenciái a járatkimaradásnak? A járatkimaradásokat a Volán teljesíti.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Válaszul elmondja, kérték írásban a Volánt és a BKK-t, hogy jelentse le, hogy mennyi a járatkimaradás, és annyival fog csökkenni a díj. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:
Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig tartó megállapodásokat az Építési és Közlekedési Minisztériummal aláírja, a díjemelkedés fedezetét a képviselő-testület az általános tartalékkeret terhére biztosítja.

Szavazás eredménye

#: 3672 Száma: 23.09.27/4/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:44

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3672

Száma: 2023.09.27/4/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 94/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy 2023. január 1. napjától 2023. december 31. napjáig tartó megállapodásokat az Építési és Közlekedési Minisztériummal aláírja, a díjemelkedés fedezetét a képviselő-testület az általános tartalékkeret terhére biztosítja.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5 Napirendi pont: 89/2023. sz. előterjesztés: A hulladékról szóló rendelet felülvizsgálata
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. A hulladékszállítási rendszer megváltozik januártól, az erről szóló rendelet okafogyottá válik, a rendeletet ki kell vezetni.

► **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy elfogadta az Ügyrendi Bizottság a rendelet felülvizsgálatát. Kifejti aggodalmát azzal kapcsolatban, hogy egy jól működő rendszert lecserélnek egy újra.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Kiemeli, hogy környezetvédelmi szempontból előnyösebb lesz az új szervezet, közelebbi égetőbe fogják vinni a hulladékot. A szervezéssel kapcsolatban osztja az

aggályokat.

► **Cser Angéla (képv)** Megerősíti, hogy valóban egy sokkal zöldebb megoldása lesz a hulladék elszállításnak és hasznosításnak.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a rendelettervezetet:

Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének _/_. (_._) önkormányzati rendelete

a hulladékgazdálkodás helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 26.) sz. önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodás helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 29-én lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Szente Kálmán
Polgármester

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

A rendelet kihirdetve: _._._.

Solymár, _._._.

Dr. Beregszászi Márk

Jegyző

Szavazás eredménye

#: 3673 Száma: 23.09.27/5/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:51

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3673

Száma: 2023.09.27/5/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy a 13/2023. (IX.28.) számú rendeletét megalkotja.**

**Solymár Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2023. (IX. 28.)
önkormányzati rendelete**

**a hulladékgazdálkodás helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 26.) sz. önkormányzati rendelet
hatályon kívül helyezéséről**

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében rögzített eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a hulladékgazdálkodás helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.26.) önkormányzati rendelet.

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 29-én lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

Dr. Sente Kálmán
Polgármester

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. szeptember 28.

Solymár, 2023. szeptember 28.

Dr. Beregszászi Márk
Jegyző

6 Napirendi pont 90/2023. sz. előterjesztés: Forgács Péter kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

- ▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Cser Angélának.
- ▶ **Cser Angéla (képv)** Ismerteti az előterjesztést. A Településfejlesztési Bizottság támogatja, hogy Forgács Péter szolgálati lakására megkössék a következő évre is a szerződést.
- ▶ **Gulyás István (képv)** Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta és egyhangúlag támogatja a határozati javaslatot.
- ▶ **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:
Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Forgács Péter rendőr őrnaggyal kötött lakásbérleti szerződést változatlan feltételek mellett további egy évvel, 2024. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Szavazás eredménye

#: 3674 Száma: 23.09.27/6/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 16:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-

Tordai Miklós (képv)
Dalos Attila (képv)

Igen -
Távol -

3674

Száma: 2023.09.27/6/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 95/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy a Forgács Péter rendőr őrnaggyal kötött lakásbérleti szerződést változatlan feltételek mellett további egy évvel, 2024. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosításának aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

7 Napirendi pont: 91/2023. sz. előterjesztés: Bruckner János belterületbevonási kérelme
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót Cser Angélnak.

► **Cser Angéla (képv)** Kifejti az előzményeket. Részletezi, hogy a Helyi Építési Szabályzat szerint egynegyed tömb méretnél lehet belterületbe vonást kezdeményezni. A Kormányhivatal határozatával Bruckner János telekalakítás átvezetésére irányuló kérelmét jóváhagyták. Az átvezetés megtörtént. A Kormányhivatal által megküldött változási vázrajz alapján megállapítható, hogy a telekalakítás nem felelt meg sem az országos, sem a helyi előírásoknak. A telekalakítási, telekcsoport újraosztási kötelezettségnek nem tettek eleget, az érintett telekcsoport legalább telektömbönként történő újraosztása nem történt meg. Nem vették figyelembe a szabályozási terven szereplő kötelező telekhatár megszüntető jelölést, a 7134/9 helyrajzi számú ingatlan nem „olvadt bele” a tervezett Zápor utca területébe, hanem magánútként került kialakításra. A HÉSZ módosítás elfogadása után, és a javaslat támogatását követően tudják majd tárgyalni a kérelmet. Jelenleg nem felel meg a feltételeknek.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Hozzáteszi, hogy nemcsak a mi Helyi Építési Szabályzatunknak nem felel meg, hanem a magasabb rendű jogszabályok feltételeinek sem.

► **Cser Angéla (képv)** Miután megtörténik a közterületbe leadás, és a HÉSZ módosítás elfogadása, azután tudják majd támogatni a kérelmet.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

A kérelemmel érintett ingatlanok nem kapcsolódnak belterülethez, a telekcsoport újraosztás nem felelt meg, a vázrajz a szabályozási tervnek nem felel meg, így a kérelemben foglaltak nem támogathatóak.

Szavazás eredménye

#: 3675 Száma: 23.09.27/7/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 17:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	90.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	10.00	9.09	1
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Tart.	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3675

Száma: 2023.09.27/7/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 9 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal a 96/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy a kérelemmel érintett ingatlanok nem kapcsolódnak belterülethez, a telekcsoport újraosztás nem felelt meg, a vázrajz a szabályozási tervnek nem felel meg, így a kérelemben foglaltak nem támogathatóak.**

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

8 Napirendi pont: 92/2023. sz. előterjesztés: Marlokné Cservényi Magdolna területcsere iránti kérelme (1426 hrsz, 3606/10 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést, miszerint Cservenyi Magdolna 1426 hrsz-ú PEMŰ sportpályánál lévő telkét szeretné elcserélni a z önkormányzat Hold utcai ingatlanára. A Hold utcai ingatlan árverésre van kiírva, annak kikiáltási ára 77,5 millió forint.

▶ **Cser Angéla (képv)** Ismerteti a bizottság döntését. Javasolja, hogy gondolják át, hogy tudják-e hasznosítani a területet. További javaslata, hogy készítsessen a tulajdonos is egy értékbecslést a saját tulajdonában lévő ingatlanról.

▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Hozzáteszi, hogy a térmérték nem fog csökkenni, várhatóan.

▶ **Tordai Miklós (képv)** Amennyiben nincs akadálya a területcserének, akkor mindenki jól jár, maximálisan támogatja az előterjesztést. Örömet fejezi ki, hogy sportolási célra tudják hasznosítani a területet. A kérelmező felajánlotta, hogy az értékbecslést finanszírozza. Egy formai probléma van, mégpedig az, hogy az önkormányzat csak árverés útján értékesíteni.

▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti, hogy nem létezik a jogban olyan, hogy ingatlancsere, két adásvételre lesz szükség. Kifejezi aggodalmát, hogy az egyiknél nem lehet majd visszaigényelni az ÁFÁ-t.

▶ **Gulyás István (képv)** Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, és egyhangúlag támogatta a kérdést.

▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete, Marlokné Cservenyi Magdolna telekcserére iránti kérelmét, az alábbi eljárások és adategyeztetések lefolytatását követően tárgyalja újra.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy készítsessen két független értékbecslővel (akik a Hold utca 3606/10 hrsz. alatt lévő ingatlanra is kaptak megbízást) szakvéleményt a Solymár, belterület 1426 hrsz. alatt lévő ingatlan forgalmi értékének meghatározása tekintetében. Az értékbecslések elkészítésének költségét a kérelmező vállalja fel.

Továbbá kerüljön kimutatásra, hogy a szabályozás végrehajtását követően az 1426 hrsz. alatt lévő ingatlan térmértéke mekkorára csökken.

Szavazás eredménye

#: 3676 Száma: 23.09.27/8/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 17:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz% Képviselő</u>
------------------	--------------	--------------	------------------------

Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3676

Száma: 2023.09.27/8/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 97/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy Marlokné Cservényi Magdolna telekcseré iránti kérelmét, az alábbi eljárások és adategyeztetések lefolytatását követően tárgyalja újra.**

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy készíttesen két független értékbecslővel (akik a Hold utca 3606/10 hrsz. alatt lévő ingatlanra is kaptak megbízást) szakvéleményt a Solymár, belterület 1426 hrsz. alatt lévő ingatlan forgalmi értékének meghatározása tekintetében. Az értékbecslések elkészítésének költségét a kérelmező vállalja fel.

Továbbá kerüljön kimutatásra, hogy a szabályozás végrehajtását követően az 1426 hrsz. alatt lévő ingatlan térmértéke mekkorára csökken.

Felelős: polgármester

Határidő: rendeletben foglaltak szerint

9 Napirendi pont: 93/2023. sz. előterjesztés: Várhegy utca – Györgyhegy utca csatorna tulajdonba vétel

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Cser Angéla képviselő asszonynak.

► **Cser Angéla (képv)** Ismerteti, hogy a megterveztetést az önkormányzat fizette, kivitelezés az érintett tulajdonosok feladata. Az önkormányzat felel a szennyvíz-elvezetésért és kezelésért. A Településfejlesztési Bizottság támogatta az előterjesztést.

► **Gulyás István (képv)** Elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta és támogatta.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Solymár Györgyhegyi Közműtársaság kérelmét, így a 2021.08.06. napján kelt 35100-4992/2021. számú vízjogi engedéllyel rendelkező, 2021. január hóban kelt CSVE-02/2020 számú terv alapján létrejött 2083 Solymár Györgyhegy utca – Várhegy utca és térsége fejlesztési terület ingatlanjaihoz kapcsolódó szennyvízelvezető hálózatot tulajdonba veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közcsatorna tulajdonba vételéhez szükséges szerződést aláírja.

Szavazás eredménye

#: 3677 Száma: 23.09.27/9/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 17:08

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 98/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy támogatja a Solymár Györgyhegyi Közműtársaság kérelmét, így a 2021.08.06. napján kelt 35100-4992/2021. számú vízjogi engedéllyel rendelkező, 2021. január hóban kelt CSVE-02/2020 számú terv alapján létrejött 2083 Solymár Györgyhegy utca – Várhegy utca és térsége fejlesztési terület ingatlanjaihoz kapcsolódó szennyvízelvezető hálózatot tulajdonba veszi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közcsatorna tulajdonba vételéhez szükséges szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Értelemszerűen

10 Napirendi pont: 94/2023. sz. előterjesztés: Általános iskolai körzethatár véleményezése
Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► Dr. Sente Kálmán (pm) Ismerteti a napirendi pontot. Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:
Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a 2023/2024. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzethatárok megfelelőek, a 2024/2025. tanévben az iskolai körzethatárokat nem kell módosítani.

Szavazás eredménye

#: 3678 Száma: 23.09.27/10/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 17:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-

Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3678

Száma: 2023.09.27/10/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 99/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy egyetért azzal, hogy a 2023/2024. tanévre meghatározott iskolai felvételi körzethatárok megfelelőek, a 2024/2025. tanévben az iskolai körzethatárokat nem kell módosítani.

Felelős: jegyző

Határidő: értelemszerűen

11 Napirendi pont: 95/2023. sz. előterjesztés: Dr. Csuka Antal ingatlan vásárlás iránti kérelme (2097/7 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Cser Angéla képviselő asszonynak.

► **Cser Angéla (képv)** Részletezi, Dr. Csuka Antal Solymár, Kökőrcsin utca 2097/8 hrsz. ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy a szomszédos önkormányzati tulajdonú ingatlant megvásárolhassa bővítés céljából. A 2097/7 hrsz-ú ingatlan a gyalogos forgalmat köti össze a Gerinc és a Kökőrcsin utcával. Miután a 2097/7 hrsz-ú ingatlan véderdő övezeti besorolás alatt van és a 2097/8 hrsz. alatt lévő ingatlan pedig kertvárosias lakó övezetben, így a kérelmezőnek nincs lehetőség a két ingatlant összevonni. Amennyiben a Hész felülvizsgálat során a véderdő övezeti besorolását módosítani kívánja a Képviselő-testület, úgy helyette biztosítani kell egy méreteiben megfelelő ingatlant, amit véderdő besorolás alá lehet vonni. A Településfejlesztési Bizottság nem támogatta az előterjesztést.

► **Gulyás István (képv)** Hozzáteszi, hogy a Pénzügyi Bizottság sem támogatta.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete nem támogatja Dr. Csuka Antal ingatlan vásárlási kérelmét.

A 2097/8 hrsz. alatt lévő ingatlan övezeti besorolása Lke-O-2, a 2097/7 hrsz. alatt lévő ingatlan besorolása Ev, így a két ingatlan összevonása csak az Ev terület szabályozási terven történő

átsorolásával valósulhat meg, melynek feltétele a szabályozás módosítása után hasonló minőségű erdőterület biztosítása.

Szavazás eredménye

#: 3679 Száma: 23.09.27/11/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 17:13

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3679

Száma: 2023.09.27/11/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 100/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy nem támogatja Dr. Csuka Antal ingatlan vásárlási kérelmét.**

A 2097/8 hrsz. alatt lévő ingatlan övezeti besorolása Lke-O-2, a 2097/7 hrsz. alatt lévő ingatlan besorolása Ev, így a két ingatlan összevonása csak az Ev terület szabályozási terven történő átsorolásával valósulhat meg, melynek feltétele a szabályozás módosítása után hasonló minőségű erdőterület biztosítása.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

12 Napirendi pont: 96/2023. sz. előterjesztés: Giricz Attila terület rendezés iránti kérelme (3230/13 hrsz.)

Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti a napirendi pontot. Megadja a szót Cser Angéla képviselő asszonynak.

► **Cser Angéla (képv)** Kifejti, hogy Giricz Attila Solymár, Panoráma utca 862/1 hrsz. alatt felvett ingatlan tulajdonosa azzal a kérelemmel fordult az önkormányzathoz, hogy az ingatlan előtt elkerített 56 m² nagyságú területet a közterületből megvásárolhassa. Egy korábbi testületi határozat alapján a túlhasználattal érintett ingatlantulajdonosoknak lehetőségük van megvásárolni a közterületből a jogi telekhatáron túli területet. A Településfejlesztési Bizottság tárgyalta a kérdést, és támogatta.

► **Gulyás István (képv)** Hozzáteszi, hogy a Pénzügyi Bizottság is tárgyalta és támogatta.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Giricz Attila kérelmét.

Az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, 3230/13 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű 56 m² nagyságú ingatlan közterületi besorolását kivett, beépítetlen területre és forgalomképtelen vagyron jellegét forgalomképesre módosítja. Ezt követően az ingatlant kérelmező részére – a 123/2022. (XI.30.) sz. határozat szerint – értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Szavazás eredménye

#: 3680 Száma: 23.09.27/12/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 17:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3680

Száma: 2023.09.27/12/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 101/2023.sz. határozatával úgy dönt, hogy támogatja Giricz Attila kérelmét.**

Az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, 3230/13 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű 56 m² nagyságú ingatlan közterületi besorolását kivett, beépítetlen területre és forgalomképtelen vagyon jellegét forgalomképesre módosítja. Ezt követően az ingatlant kérelmező részére – a 123/2022. (XI.30.) sz. határozat szerint – értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

13 Napirendi pont: 97/2023. sz. előterjesztés: Orgona és Mese utcai ingatlanok csatornavezetési szolgálmi jog törléséről szóló nyilatkozat
Előterjesztő: Dr. Szente Kálmán polgármester

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti a napirendi pontot. Orgona és Mese utcai ingatlanok csatornavezetési szolgálmi jog törlése. Lényege, hogy hogy lehet a területeket hasznosabban alakítani. A régi felosztás szerint csatorna szolgálmi jog van a területen, aminek törléséhez testületi döntés szükséges.

► **Cser Angéla (képv)** Hozzáteszi, 6 ingatlanból 8 ingatlan kerül kialakításra, de a csatorna szolgálmi jogra nem lesz szükség az újraosztás miatt. Az ingatlanokat csatornavezetési szolgálmi jog terheli jelenleg, mely a telekalakítást követően okafogyottá válik, hiszen az ingatlanok jogi telekhatára megváltozik, így a csatorna nyomvonala nem fog a továbbiakban az ingatlanokon keresztül menni.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy kérdés, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, belterület 672/7, 672/8, 672/9, 672/10, 672/11 és a 672/12 hrsz. alatt lévő ingatlanok csatornavezetési szolgálmi jog törléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatornavezetési szolgálmi jog törlése iránt intézkedjen a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 1. felé.

Szavazás eredménye

#: 3681 Száma: 23.09.27/13/0/A/KT

Ideje: 2023 szeptember 27 17:17

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű szavazás

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Bárány Balázs (képv)	Igen	-
Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (alp)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Távol	-

3681

Száma: 2023.09.27/13/0/A/KT

► Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2023. szeptember 27-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 102/2023.sz. határozatával úgy dönt, hozzájárul az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, belterület 672/7, 672/8, 672/9,

672/10, 672/11 és a 672/12 hrsz. alatt lévő ingatlanok csatornavezetési szolgálmi jog törléséhez.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a csatornavezetési szolgálmi jog törlése iránt intézkedjen a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 1. felé.

Felelős: Polgármester

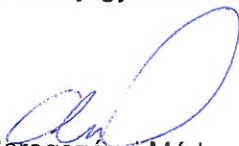
Határidő: értelemszerűen

- ▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Napirend utáni hozzászólások következnek.
- ▶ **Cser Angéla (képv)** Ismerteti Szilágyi Dorottya kérelmét a Turista utcai vízmosás kapcsán. Egy bizonyos sáv megvehető lesz, ha megtörténik a nyomvonal kijelölés. A tulajdonos jelezte, hogy ő vállalja a tervezetetés költségét. Kérdése, hogy milyen lépést kell megtenni még?
- ▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Kéri, hogy a kérelmező keresse meg a hivatal szakértőit.
- ▶ **Bárány Balázs (képv)** Kérdése, hogy lehet-e még jelentkezni esővíz-gyűjtő edényre, van-e még keret rá?
- ▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Válaszul elmondja, hogy van, de kéri a lakosokat, hogy akinek szüksége van még rá, mielőbb jelentkezzen! Október 31-én jó lenne lezárni ezt a projektet.
- ▶ **Tordai Miklós (képv)** Javaslat, hogy a Búcsú helyszín hasznosításán közösen gondolkodjanak. Javaslat, hogy helyezzenek el tenispályát ott.
- ▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti, hogy a terület adott, a méretei ismertek. Minden ötletet szívesen fogadnak.
- ▶ **Gulyás István (képv)** Javaslat, hogy a területen piacot is kialakíthatnak. Ennek vannak bizonyos feltételei, amiknek meg kell felelni.
- ▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Tapasztalata szerint szükséges, hogy a piac közelében nagy forgalom legyen, a véleménye az, hogy senki nem fog a világ végére kimenni. A piacnak vannak olyan feltételei is, hogy legyen wc, mosdó.
- ▶ **Cser Angéla (képv)** Hozzáteszi, hogy a környéken viszonylag sok piac van, nem biztos, hogy szükség van Solymáron is egyre.
- ▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Arról nem is beszélve, hogy rengeteg szemét szokott felhalmozódni, aminek az eltakarítása is költség. Mivel további kérdés, hozzászólás nem érkezik, megköszöni a munkát, és 17:40-kor bezárja az ülést.

Solymár, 2023. október 10.

Jegyzőkönyvvezető: Sütöriné Frank Zsófia

Jegyzőkönyvet ellenjegyzéssel ellátja:


Dr. Beregszászi Márk
jegyző




Dr. Sente Kálmán
polgármester

