



## **JEGYZŐKÖNYV**

Rendes ülés

File: C:\ülések\KT 2022\2022.03.30\2022 március 30 001.rep  
2022.03.30, 15:58

**Helyszín:** Polgármesteri Hivatal, nagyterem

**Időpont:** 2022. március 30. 16:00 óra

### **Résztevők:**

Dr. Sente Kálmán polgármester  
Dobrovkáné Dér Borbála alpolgármester  
Dr. Beregszászi Márk jegyző  
Cser Angéla képviselő  
Dalos Attila képviselő  
Gulyás István képviselő  
Gaal-Hasulyó Bernadett képviselő  
Herendi-Szabó Csilla képviselő  
Kövári András képviselő  
Nagy László Csaba képviselő  
Tordai Miklós képviselő

### **Vendég:**

Tolnai Ildikó r. őrnagy Budaörsi Rendőrkapitányság  
Forgács Péter r. százados Budaörsi Rendőrkapitányság

**Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.**

## NAPIREND

### NYILVÁNOS ÜLÉS:

---

- 1. 31/2022. sz. előterjesztés:** A Budaörsi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója (vendég)  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
- 2. 32/2022. sz. előterjesztés:** Bodnár Zsolt Solymár, Kökörcsin köz 2168/2 helyrajzi szám alatti közterületen támfal építési munkák fennmaradási engedélyezési eljárásához tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
- 3. 33/2022. sz. előterjesztés:** Zelenka Adrienne terület rendezés iránti kérelme (3230/22 hrsz.)  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
- 4. 34/2022. sz. előterjesztés:** Ivánkay Erika Blanka terület rendezés iránti kérelme (2008 hrsz.)  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
- 5. 35/2022. sz. előterjesztés:** A Magyar Állam tulajdonában lévő, Solymár, 024 hrsz. alatti ingatlan egy részének ingyenes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelem  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
- 6. 36/2022. sz. előterjesztés:** TOP Plusz pályázat, Koppány utca  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
- 7. 37/2022. sz. előterjesztés:** Solymári Római Katolikus Plébánia a TOP\_Plusz-3.3.2-21. pályázat – önkormányzati nyilatkozat  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 10 fővel határozatképes. Bárány Balázs jelezte távolmaradását. Tájékoztatásul közli, hogy pénteken lesz a műszaki átadása annak a játszótérnek, amely az Aranykorona vendéglő mellett épült. Továbbá elmondja, hogy ünnepélyes alapkőletétellel kezdik majd el a Solymári Településüzemeltetési Kft. telephelyének megépítését. Beszámol az Anna kápolnához telepített lézeres gyalogátkelőhelyről, kiemeli, ha beválik a rendszer, akkor más átkelőhelyeket is felszerelnek vele. Közli, hogy elkészült és átadásra került a három lámpás gyalogátkelőhely. A projekt végösszege több mint 100 millió forint lett, a többlet támogatási igényt pedig megnyerte erre az önkormányzat. Megállapítja, hogy a napirend előtt senki nem jelentkezik szólásra. Ismerteti a napirendet, hozzászólás nem érkezik, így szavazásra bocsátja.

### Szavazás eredménye

#: 3068 Száma: 22.03.30/0/0/A/KT  
Ideje: 2022 március 30 16:08  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Egyszerű szavazás

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

**Megjegyzés:**

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3068

Száma: 2022.03.30/0/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja.**

**NAPIREND**

**NYILVÁNOS ÜLÉS:**

- 31/2022. sz. előterjesztés:** A Budaörsi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója (vendég)  
**Előterjesztő:** Dr. Szente Kálmán polgármester
- 32/2022. sz. előterjesztés:** Bodnár Zsolt Solymár, Kökörcsin köz 2168/2 helyrajzi szám alatti közterületen támfal építési munkák fennmaradási engedélyezési eljárásához tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme  
**Előterjesztő:** Dr. Szente Kálmán polgármester
- 33/2022. sz. előterjesztés:** Zelenka Adrienne terület rendezés iránti kérelme (3230/22 hrsz.)  
**Előterjesztő:** Dr. Szente Kálmán polgármester

4. **34/2022. sz. előterjesztés:** Ivánkay Erika Blanka terület rendezés iránti kérelme (2008 hrsz.)  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
5. **35/2022. sz. előterjesztés:** A Magyar Állam tulajdonában lévő, Solymár, 024 hrsz. alatti ingatlan egy részének ingyenes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelem  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
6. **36/2022. sz. előterjesztés:** TOP Plusz pályázat, Koppány utca  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester
7. **37/2022. sz. előterjesztés:** Solymári Római Katolikus Plébánia a TOP\_Plusz-3.3.2-21. pályázat – önkormányzati nyilatkozat  
**Előterjesztő:** Dr. Sente Kálmán polgármester

**1 Napirendi pont: 31/2022. sz. előterjesztés: A Budaörsi Rendőrkapitányság 2021. évi beszámolója (vendég)**

**Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti, hogy a rendőrség megküldte az éves beszámolóját. Kiemeli, hogy javult a bűnügyi helyzet.

► **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Megköszöni az alapos beszámolót. Kérése, hogy az *Iskola rendőre* programból bővebben tájékoztassák a testületet.

► **Tolnai Ildikó vendég** Röviden ismerteti az *Iskola rendőre* programot. Kiemeli, hogy több kolléga foglalkozik a programmal, és a program során a családon belüli erőszakot is igyekeznek felderíteni.

► **Gulyás István (képv)** Úgy véli, hogy kivételes munkát végeznek a helyi rendőrök. Kéri, figyelmeztessék a lakosokat, ha bűncselekmény történik, akkor ne a közösségi média felületén jelezzék, hanem a rendőrségnek.

► **Tolnai Ildikó vendég** Jelzi, a 112-es telefonszám és az áldozatvédelem folyamatosan kommunikálva van a médiumokon keresztül.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megjegyzi, hogy az új térfigyelő kamerák is felszerelésre kerültek a településen. Ezek nagyban segítik a felderítést. Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„*Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Budaörsi Rendőrkapitányság 2021. évre vonatkozó beszámolóját.*”

**Szavazás eredménye**

#: 3069 Száma: 22.03.30/1/0/A/KT

Ideje: 2022 március 30 16:16

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

**Eredménye Voks: Szav% Össz% Képviselő**

Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

**Megjegyzés:**

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3069

Száma: 2022.03.30/1/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 32/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy elfogadja a Budaörsi Rendőrkapitányság 2021. évre vonatkozó beszámolóját.**

**Felelős: jegyző**

**Határidő: értelemszerűen**

**2 Napirendi pont: 32/2022. sz. előterjesztés: Bodnár Zsolt Solymár, Kökőrcsin köz 2168/2 helyrajzi szám alatti közterületen támfal építési munkák fennmaradási engedélyezési eljárásához tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme**  
**Előterjesztő: Dr. Szente Kálmán polgármester**

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Jelzi, a Kökőrcsin utca tetejéről van szó. Veszélyes szakasz, sok baleset történik arrafelé, így az útvonaltervezőknek is jelezték, hogy vegyék ki az utcát a lehetőségek közül. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy engedély nélkül, közterületen épült a támfal. A korábbi támfal rossz állapotát a kérelmező - elmondása szerint - jelezte már, ám a hivatalhoz erre nem érkezett bejelentést. Az új támfalra kért tulajdonosi hozzájárulást, melyet a Településfejlesztési Bizottság nem támogat.

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem támogatja Bodnár Zsolt által épített támfal fennmaradási engedélyezési eljárásához a tulajdonosi hozzájárulás megadását.”

### Szavazás eredménye

#: 3070 Száma: 22.03.30/2/0/A/KT

Ideje: 2022 március 30 16:21

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	9	90.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	10.00	9.09	1
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

### Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Tart.	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3070

Száma: 2022.03.30/2/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 9 igen 0 nem és 1 tartózkodó szavazattal a 33/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy nem támogatja Bodnár Zsolt által épített támfal fennmaradási engedélyezési eljárásához a tulajdonosi hozzájárulás megadását.

**Felelős: polgármester**

**Határidő: értelemszerűen**

**3 Napirendi pont: 33/2022. sz. előterjesztés: Zelenka Adrienne terület rendezés iránti kérelme (3230/22 hrsz.)**

**Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy a Panoráma utca rendezéséről van szó. Korábban az utca területére nagyobb terület lett kijelölve, ám ekkora útszélességre nincs szükség, így a túlkerítéseket értékesítik. A kérelmező 24 hónapos részletfizetést kérne, mely részletfizetést a Bizottság nem támogatja, csak az egyösszegben kifizetendő értékesítést. Megjegyzi, a lakosok így is éveken át ingyen használták a területeket. A Bizottsági ülésen felmerült a részli területek árának emelése, kéri, hogy a Pénzügyi Bizottság dolgozzon ki erre javaslatot.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

*„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Zelenka Adrienne kérelmét.*

*Az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, 3230/22 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű 58 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan közterületi besorolását kivett, beépítetlen területre és forgalomképtelen vagyron jellegét forgalomképesre módosítja. Ezt követően az ingatlant kérelmező részére – a 143/2018. (XI. 28.) sz. határozat szerint – értékesíti.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.”*

**Szavazás eredménye**

#: 3071 Száma: 22.03.30/3/0/A/KT

Ideje: 2022 március 30 16:25

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

**Megjegyzés:**

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-

Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3071

Száma: 2022.03.30/3/0/A/KT

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 34/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Zelenka Adrienne kérelmét.**

Az önkormányzat tulajdonában lévő Solymár, 3230/22 hrsz. alatti, kivett közterület megnevezésű 58 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan közterületi besorolását kivett, beépítetlen területre és forgalomképtelen vagyon jellegét forgalomképesre módosítja. Ezt követően az ingatlant kérelmező részére – a 143/2018. (XI. 28.) sz. határozat szerint – értékesíti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az adásvételi szerződést aláírja.

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: értelemszerűen**

**4 Napirendi pont: 34/2022. sz. előterjesztés: Ivánkay Erika Blanka terület rendezés iránti kérelme (2008 hrsz.)**  
**Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Megadja a szót a Településfejlesztési Bizottság elnökének.

► **Cser Angéla (képv)** Elmondja, hogy út céljára nem kell olyan szélesebb útterület, mint ami rendelkezésre áll, így a 30 nm terület megvételét támogatja a Bizottság.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:  
*„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Ivánkay Erika Blanka területrendezési kérelmét.*

*A képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 607536/21 és E-37/21. számon 2021. december 7-én záradékolt, továbbá a Szin(t)vonal Bt. által 53/2021. munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítás érdekében, a 2008 hrsz. alatti, kivett közút megnevezésű 30 m<sup>2</sup> nagyságú területének közterület jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jogerős telekalakítási határozat és vázrajz kiadását követően az adásvételi szerződést aláírja.”*

**Szavazás eredménye**



#: 3072 Száma: 22.03.30/4/0/A/KT  
Ideje: 2022 március 30 16:27  
Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
Egyszerű szavazás

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

**Megjegyzés:**

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3072

Száma: 2022.03.30/4/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 35/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Ivánkay Erika Blanka területrendezési kérelmét.**

**A képviselő-testület a hatályos szabályozási terv, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal által 607536/21 és E-37/21. számon 2021. december 7-én záradékolt, továbbá a Szin(t)vonal Bt. által 53/2021. munkaszám alatt elkészített változási vázrajz szerinti telekalakítás érdekében, a 2008 hrsz. alatti, kivett közút megnevezésű 30 m<sup>2</sup> nagyságú területének közterület jellegét megszünteti és kivett beépítetlen területté, valamint forgalomképes vagyonná nyilvánítja.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a jogerős telekalakítási határozat és vázrajz kiadását követően az adásvételi szerződést aláírja.**

**Felelős: polgármester**  
**Határidő: értelemszerűen**

**5 Napirendi pont: 35/2022. sz. előterjesztés: A Magyar Állam tulajdonában lévő, Solymár, 024 hrsz. alatti ingatlan egy részének ingyenes önkormányzati tulajdonba adása iránti kérelem**

**Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy lehetőség nyílik arra, hogy területeket kapjon vissza az önkormányzat a valaha volt Rozmaring Szövetkezet által kezelt területekből. Lehetőséget ad a hozzászólásra.

► **Cser Angéla (képv)** Kiemeli, hogy út és temető céljára lehet igényelni állami területeket. Ezt a területet is út céljára kérik. A Bizottság a határozati javaslatot támogatja. Illetve, hogy a szabályozási terv felülvizsgálata során út-temető céljára újabb területeket szerezzenek.

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint:

*„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján és a Nemzeti Földügyi Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Solymár, 024 helyrajzi számon felvett, a) erdő, b) legelő, c) erdő megnevezésű összesen 6,6675 ha területű ingatlanból 1388 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.*

*Az ingatlant az Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján meghatározott, kivett helyi közút megépítése céljából kívánja tulajdonba venni.*

*Tekintettel arra, hogy Solymáron az Ásvány utca szilárd burkolattal történő megépítése a Perem utcáig elkészült, továbbá az Ásvány utca összeköttetése az országos közúttal az Ásvány utca meghosszabbításával érhető el, az összekötő út megépítése, kiszélesítése a Solymár Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének 14/2016. (VII.22.) számú helyi építési szabályzatról szóló rendelet és annak mellékletét képező szabályozási terv szerint kizárólag a Magyar Állam tulajdonában lévő 024 hrsz. alatt nyilvántartott terület egy részével valósítható meg.*

*Solymár Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét -megtérítését.*

*Az igényelt ingatlan nem áll védettség és hasznosítás alatt sem.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Solymár, 024 hrsz. alatt felvett ingatlan – a telekmegosztási vázrajz szerint - ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az NFK felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Solymár, 024 hrsz. alatt felvett ingatlan - a telekmegosztási vázrajz szerint - ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást, szerződést aláírja.”*

**Szavazás eredménye**

#: 3073

Száma: 22.03.30/5/0/A/KT

Ideje: 2022 március 30 16:31

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

<u>Eredménye</u>	<u>Voks:</u>	<u>Szav%</u>	<u>Össz%</u>	<u>Képviselő</u>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

**Megjegyzés:**

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kövári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-

3073

Száma: 2022.03.30/5/0/A/KT

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 36/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján és a Nemzeti Földügyi Központnál kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Solymár, 024 helyrajzi számon felvett, a) erdő, b) legelő, c) erdő megnevezésű összesen 6,6675 ha területű ingatlanból 1388 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.**

**Az ingatlant az Önkormányzat a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény 21. § (5) bekezdése, illetve 22. § (1) bekezdés b) pontja alapján meghatározott, kivett helyi közút megépítése céljából kívánja tulajdonba venni.**

**Tekintettel arra, hogy Solymáron az Ásvány utca szilárd burkolattal történő megépítése a Perem utcáig elkészült, továbbá az Ásvány utca összeköttetése az országos közúttal az Ásvány utca meghosszabbításával érhető el, az összekötő út megépítése, kiszélesítése a Solymár Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének 14/2016. (VII.22.) számú helyi építési szabályzatról szóló rendelet és annak mellékletét képező szabályozási terv szerint kizárólag a Magyar Állam tulajdonában lévő 024 hrsz. alatt nyilvántartott terület egy részével valósítható meg.**

Solymár Nagyközség Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét -megtérítését.

Az igényelt ingatlan nem áll védettség és hasznosítás alatt sem.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Solymár, 024 hrsz. alatt felvett ingatlan – a telekmegosztási vázrajz szerint - ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az NFK felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Solymár, 024 hrsz. alatt felvett ingatlan - a telekmegosztási vázrajz szerint - ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást, szerződést aláírja.

Felelős: polgármester  
Határidő: értelemszerűen

**6 Napirendi pont: 36/2022. sz. előterjesztés: TOP Plusz pályázat, Koppány utca**  
**Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést. Kiemeli, hogy nagyon vártak már erre a pályázatra. Emlékeztetőül közli, hogy a költségvetésben is különítettek el forrást a Koppány Márton utca újjáépítésének tervezésére. A terv már készül, járdával és támfallal. Jelzi, 100 százalékos támogatottságú pályázatról van szó. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja az első határozati javaslatot, miszerint:

„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázni kíván a „Pest Megyei Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz” programban a „TOP\_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése” című felhívásra a „Településrészek összekötése: a solymári Koppány Márton utca megépítése” címmel.”

**Szavazás eredménye**

#: 3074 Száma: 22.03.30/6/0/A/KT

Ideje: 2022 március 30 16:34

Típusa: Nyílt

**Határozat; Elfogadva**

Egyszerű szavazás

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

**Megjegyzés:**

Cser Angéla (képv)

Igen -

Dalos Attila (képv)

Igen -

Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Szente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-
3074	Száma: 2022.03.30/6/0/A/KT	

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 37/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy pályázni kíván a „Pest Megyei Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz” programban a „TOP\_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése” című felhívásra a „Településrészek összekötése: a solymári Koppány Márton utca megépítése” címmel.**

► **Dr. Szente Kálmán (pm) Szavazásra bocsátja a második határozati javaslatot, miszerint: „Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „TOP\_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése” című programra beadandó pályázati dokumentáció elkészítésével megbízza a Stratégiai Fejlesztési Központ Kft.-t, 7%+áfa sikerdíj ellenében, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.”**

#### Szavazás eredménye

#: 3075 Száma: 22.03.30/6/0/A/KT  
 Ideje: 2022 március 30 16:35  
 Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
 Egyszerű szavazás

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

#### Megjegyzés:

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-

Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-
Tordai Miklós (képv)	Igen	-
Bárány Balázs (képv)	Távol	-
3075	Száma: 2022.03.30/6/0/A/KT	

► **Dr. Sente Kálmán (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 38/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy a „TOP\_Plusz-1.2.3-21 Belterületi utak fejlesztése” című programra beadandó pályázati dokumentáció elkészítésével megbízza a Stratégiai Fejlesztési Központ Kft.-t, 7%+áfa sikerdíj ellenében, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.**

**7 Napirendi pont: 37/2022. sz. előterjesztés: Solymári Római Katolikus Plébánia a TOP Plusz-3.3.2-21. pályázat – önkormányzati nyilatkozat**  
**Előterjesztő: Dr. Sente Kálmán polgármester**

► **Dr. Sente Kálmán (pm)** Ismerteti az előterjesztést és az előzményeket. Kiemeli, hogy most a Támogató Szolgálattól kell dönteni, a hiánypótlásra 15 nap áll rendelkezésre. Megállapítja, hogy hozzászólás, kérdés nem érkezik, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, miszerint: *„Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Solymári Római Katolikus Plébániát abban, hogy a „TOP\_Plusz-3.3.2-21” pályázat keretében létrehozzon egy új támogató szolgálatot Solymáron, mely a Plébánia épületében működne.”*

**Szavazás eredménye**

#: 3076 Száma: 22.03.30/7/0/A/KT  
 Ideje: 2022 március 30 16:36  
 Típusa: Nyílt  
**Határozat; Elfogadva**  
 Egyszerű szavazás

<b>Eredménye</b>	<b>Voks:</b>	<b>Szav%</b>	<b>Össz%</b>	<b>Képviselő</b>
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
<b>Szavazott</b>	<b>10</b>	<b>100.00</b>	<b>90.91</b>	<b>10</b>
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
<b>Összesen</b>	<b>11</b>		<b>100.00</b>	<b>11</b>

**Megjegyzés:**

Cser Angéla (képv)	Igen	-
Dalos Attila (képv)	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála (alp)	Igen	-
Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)	Igen	-
Gulyás István (képv)	Igen	-
Herendi-Szabó Csilla (képv)	Igen	-
Kővári András (képv)	Igen	-
Nagy László Csaba (képv)	Igen	-
Dr. Sente Kálmán (pm)	Igen	-

Tordai Miklós (képv)  
Bárány Balázs (képv)  
3076

Igen -  
Távol -  
Szám: 2022.03.30/7/0/A/KT

▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2022. március 30-án megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 tartózkodó szavazattal a 39/2022. (III. 30.) számú határozatában úgy dönt, hogy támogatja Solymári Római Katolikus Plébániát abban, hogy a „TOP\_Plusz-3.3.2-21” pályázat keretében létrehozson egy új támogató szolgálatot Solymáron, mely a Plébánia épületében működne.

▶ **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy nem értette, hogy miért szerepelt a FIDESZ országgyűlési képviselő jelöltje a Március 15-i megemlékezésen.

▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Válaszul közli, hogy mindenkit fogadnak, akik részt vennének az önkormányzati megemlékezésen, ő személy szerint örül, ha egy államtitkár tiszteli meg Solymárt jelenlétével.

▶ **Gaal-Hasulyó Bernadett (képv)** Köszönetét fejezi ki azoknak, akik részt vettek a szervezésben. Kiemeli, hogy közel teltházas műsor ment le a megemlékezés során. A Petőfi 200-as emlékévkapcsán jelent meg a képviselőjelölt.

▶ **Tordai Miklós (képv)** Elmondja, hogy hallgatóságos megállapodás volt, hogy a nagypolitikát nem vonják be a település megemlékezéseibe.

▶ **Cser Angéla (képv)** Szeretettel fogadnak mindenkit. Menczer Tamás a jelenlegi kormány tagja. Megjegyzi, nem tették szavá azt sem, amikor a közmegehallgatáson Szél Bernadett jelent meg.

▶ **Tordai Miklós (képv)** Jelzi, érdemi különbség, hogy valaki végig ül egy ülést, vagy beszédet mond és kitüntetést ad át.

▶ **Dobrovkáné Dér Borbála (alp)** Megjegyzi, hogy maga részéről megtiszteltetésnek vette, hogy egy államtitkárral együtt adhatta át díjakat.

▶ **Dr. Szente Kálmán (pm)** Megállapítja, hogy további hozzászólás nem érkezik, így megköszöni a munkát és az ülést 16:49 órakor bezárja.

Solymár, 2022. április 11.

Jegyzőkönyvvezető: Lauferné F. Éva

Jegyzőkönyvet ellenjegyzéssel ellátja:

Dr. Berégszászi Márk  
jegyző



Dr. Szente Kálmán  
polgármester



