

Kövi

Léke-O-2

ZKK-1

Kossuth Lajos

5,0
311200

3111

3113

3114/1

3114/2

3115

3116

3117

1032/3

1033/5

1034/4

1037/4

1033/6

37

31

29

39

36

1128

1129/1

1131

1132

1133

Szent István tér

Szent István tér

3005

3003

3002

3006

3008

MAG

45

000

Kedves Kucsera úr!

Hivatkozással az Ön levelére, melyben a telkünk Szél utcai kerítésének áthelyezését kifogásolja, mellékelem az eredeti és a jelenlegi telekhatár vázlatát.

Eredeti állapot leírása:

A Szél utca meredek részsűjét az Önkormányzat selejtes házgyári panelekkel rakta ki. Ezen munkálatoknál nem készítettek alapot és arra sem vigyáztak, hogy a víz ne folyjon a panelek mögé. A szánkózó gyerekekre is nagy veszélyt jelentett a védelem nélküli meredek részsű.

A kerítés és a támfal közötti terület szörnyű állapotban volt. Felverte a gaz, és mindenféle szemét tárolóhelyévé vált. A rendkívül keskeny és hosszú közterület takaríthatatlan volt.

Nem kértem az Önkormányzat segítségét a fenti problémák felszámolására, hanem rendkívül sok pénzt és munkát befektetve magam oldottam meg a mellékelt vázlaton bemutatott módon, az alábbiak szerint.

- Megoldottam a Szél utca vízelvezetését néhány m³ feltöltésével
- Megerősítettem a töredezett, elmozdult, szörnyű esztétikai képet mutató támfalat
- Kitakarítottam az elhanyagolt, keskeny földszávot a támfal és a kerítés között.
- A támfalat 30-40 cm magasan meghosszabbítottam, így megszüntettem a futkározó, szánkózó gyerekek leesésének veszélyét
- Nem építettem új kerítést, hanem a támfal jelenti a természetes telekhatárt
- Nem utolsósorban rendkívüli módon növeltem a táj esztétikai képét.

Úgy gondoltam, hogy a fenti munkákkal járó költségek bőségesen fedezték a 10-20 m²-es telekméret növekedés árát. Nem gondolom, hogy az eredeti állapot alkalmas lett volna arra, hogy a csatornát a kerítés bontása nélkül közterületen vezethessék, de természetesen nem zárkozom el attól, hogy a telken vezessék át. Csupán azt kérem, hogy a munkálatok befejeztével állítsák helyre a jelenlegi állapotot.

Javaslom, hogy helyszíni szemlén ellenőrizzük a vázlaton bemutatott állapotot, és találjunk megoldást a felmerülő problémákra.

Budapest, 1997. június 10.

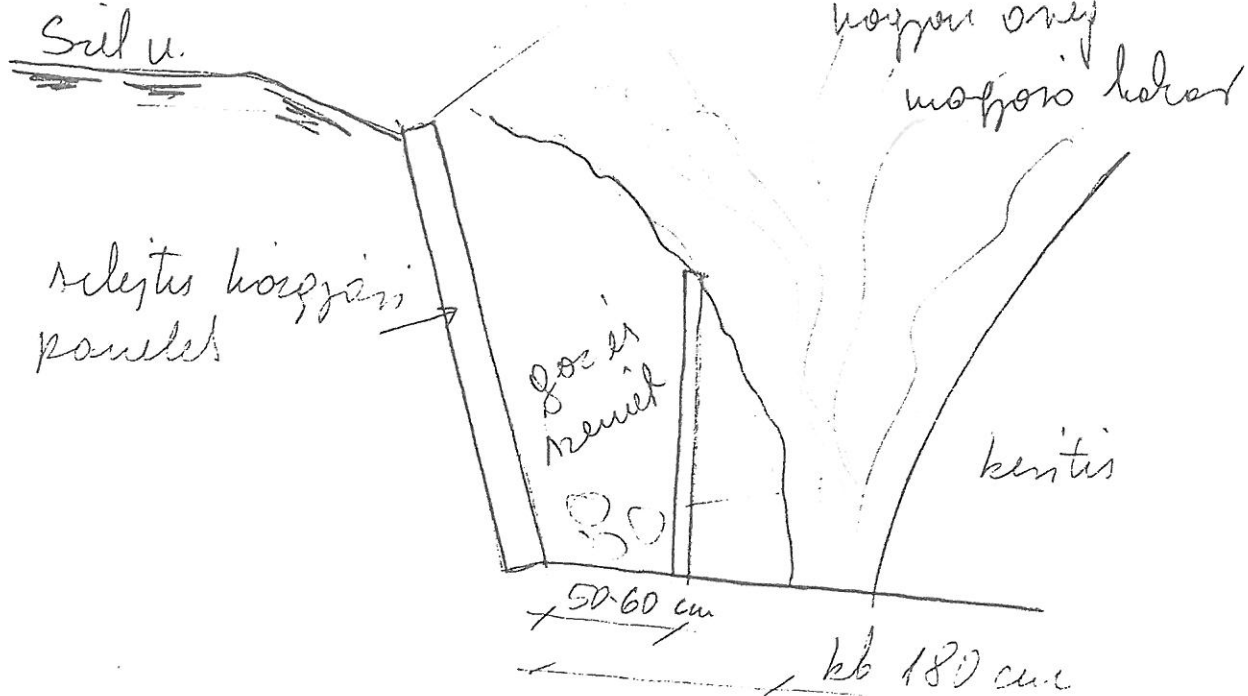
Köszönettel:


Molnár Károly

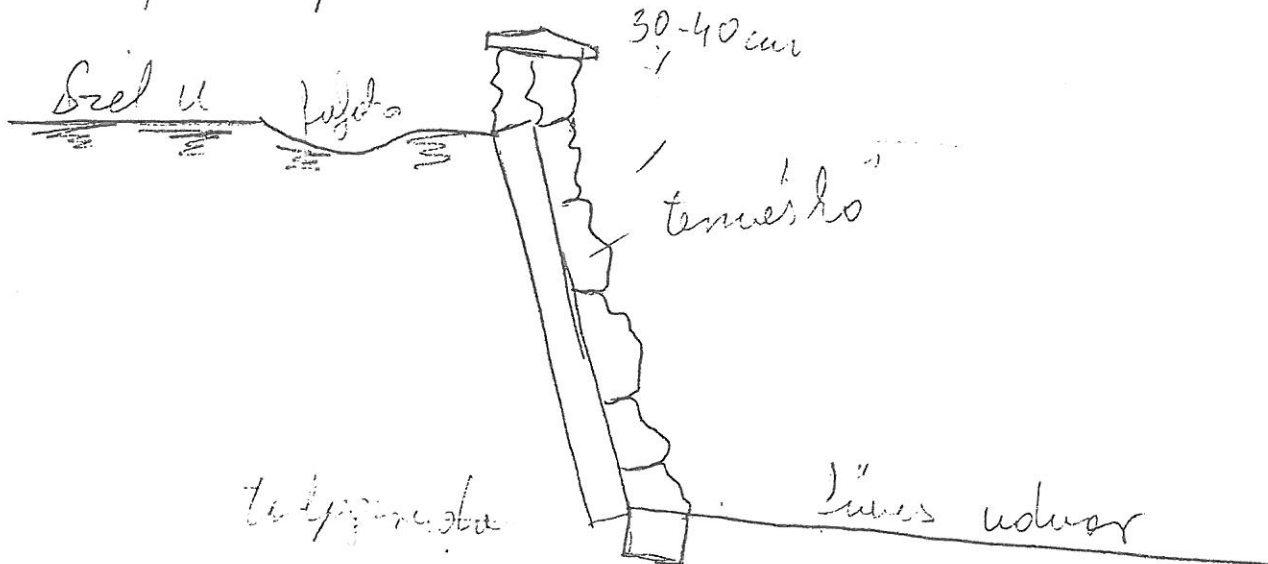
Ürdelt or Arde v. 2 m sime
ingetlon Sil utcai oldalsól.

Ereoliti állapot

7232 m m p m m 100-300 u

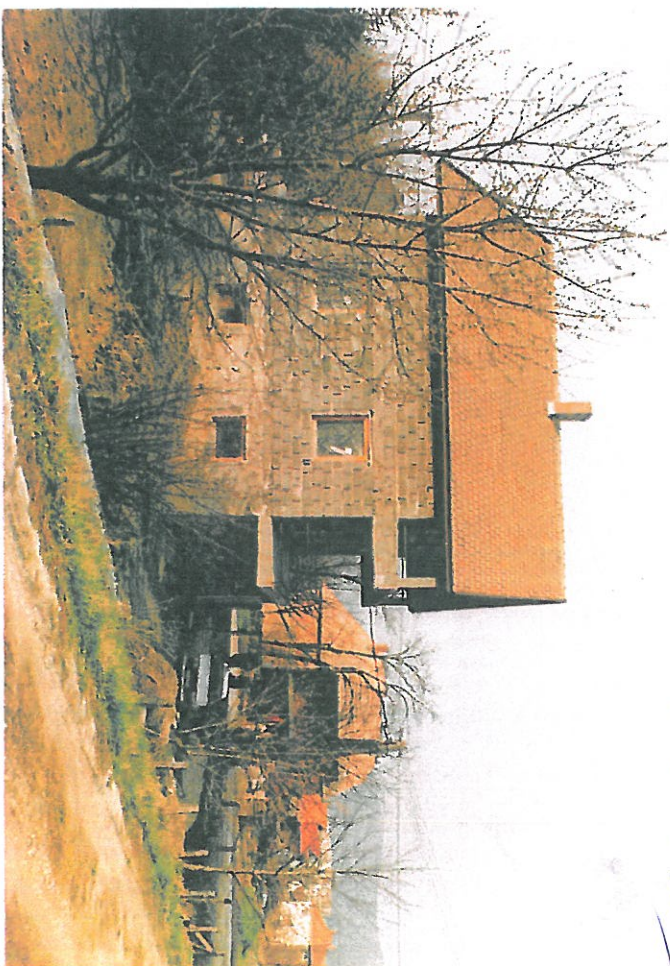


Felújítási állapot



Chad

2007 DEC 05



lavacs Sandorova 10 Szara
kifeti Molnari loda

2007. december 5. 13:00

3802/3/2007

2007 DEC 05

3802/3/2007

2007 DEC 05

3802/3/2007





Solymár Nagyközség Polgármesteri Hivatala

2083. SOLYMÁR, JÓZSEF UTCA 1. TELEFON/FAX: 00.36.26.560.600

SOLYMÁR, 2012.10.05.

EMLÉKEZTETŐ

Készült: a 2012. október 4-én Solymár, Árok u. 2. sz. 3111 hrsz. alatti ingatlanon megtartott helyszíni szemléről.

Jelen voltak: Molnár Károly fenti ingatlan tulajdonosa képviseletében
Hídvéginé Emődi Tímea PH
Kovács Sándorné PH

Kovács Sándorné tájékoztatta Molnár Károlyt, hogy az önkormányzat a lekerített ingatlanrészt nem tudja értékesíteni, mert a Szél utca rendkívül keskeny.

Molnár Károly megmutatja a csapadékvíz eróziós nyomait és arról tájékoztatja a hivatal képviselőit, hogy erre a területre nem tartanak igényt, mivel sok problémát okoz a csapadékvíz átfolyása.

Kovács Sándorné tájékoztatja ügyfelet, hogy a csapadékvíz elvezetése az önkormányzat feladata, így a lekerített terület visszaállítást követően az önkormányzat kezeli ezt a problémát, valószínűleg nyílt árkot ásat a víz megfelelő levezetése érdekében.

Felek abban állapodnak meg, hogy a hivatal előkészíti a vízelvezetési munkákat és a kerítés áthelyezésére a csapadékvíz árok (egyéb befogadó) kialakításával egyidejűleg kerül sor.

Solymár, 2012. október 5.

Emlékeztetőt készítette: Kovács Sándorné

SOLYMÁR NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA		
Erősség	2012 OKT 05	Statisztika
Működés	Kovács Sándorné	III-1230-1/2012

posta 10.05.

4