

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Geo-micro Bt.

2083 Solymár Turista u. 10.
Munka száma: 197/2021

GEO-micro
Műszaki Tanácsadó Bt.
H-2083 Solymár, Turista u. 10.
Szála.sz.: 16200137-18518351
Adószám: 21028702-3-13

a (7097/1), 7097/2, 7097/3, 7097/4, 7097/5, 7097/6, 7097/7, 7097/8, 7097/9, 7097/10, 7097/11, 7097/12, 7097/13, (7097/14), 7097/15, 7097/16, 7097/17, 7097/18, 7097/19, 7097/20, 7097/21, 7097/22, 7097/23, 7097/24, (7097/25) helyrajzi számú földrészletek fekvéshatár változásáról

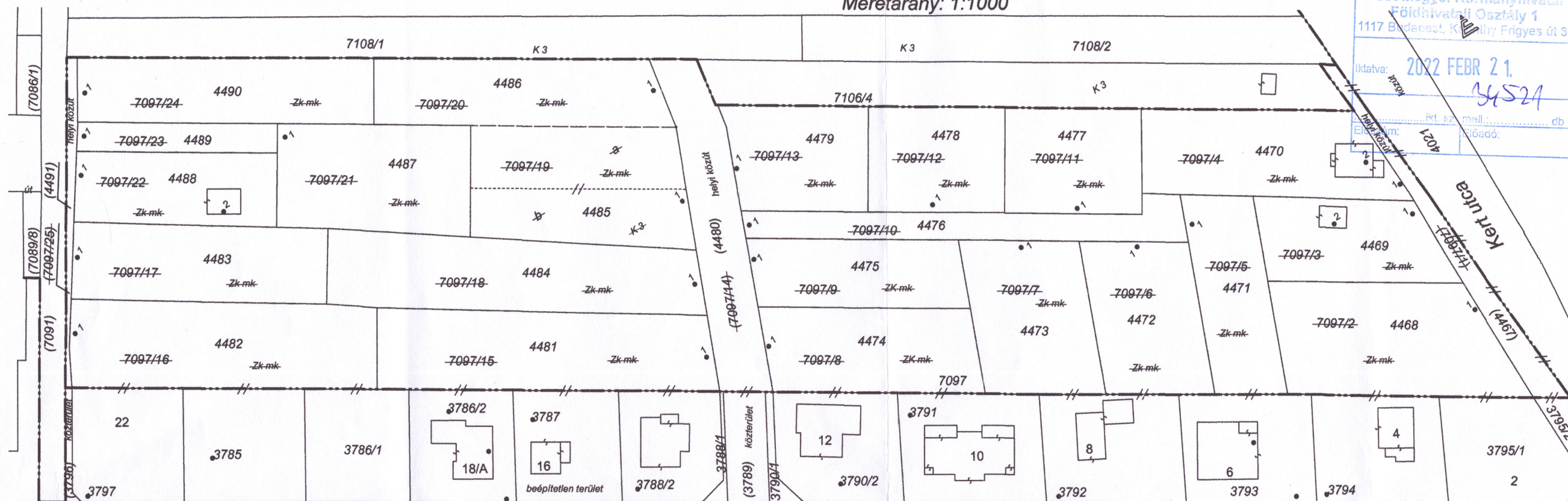
Solymár

ZÁRTKERT

Adatszolg. ikt.sz.: 2-812/2021

4177

Méretarány: 1:1000



Pest Megyei Kormányhivatal
Földhivatali Osztály 1
1117 Budapest, Kőrösi Frigyes út 3.
Iktatva: 2022 FEBR 21.
Ikt. szám: 54524
Előadó: db
Ellátó: db

Címkoordináták		
4468 1	639231	250617
4469 1	640386	249915
4469 2	640370	249922
4470 1	640387	249922
4470 2	640383	249930
4471 1	640343	249938
4472 1	640330	249940
4473 1	640308	249953
4474 1	640249	249963
4475 1	640256	249981
4476 1	640259	249988
4477 1	640323	249954
4478 1	640296	249971
4479 1	640263	250000
4484 1	640236	249968
4482 1	640119	250044
4483 1	640128	250058
4484 1	640242	249983
4485 1	640249	250000
4486 1	640256	250024
4487 1	640181	250057
4488 1	640138	250073
4488 2	640161	250050
4489 1	640143	250080
4490 1	640148	250088

*4468 640387 249890

A vázrajz méretek levételére nem alkalmas.

(3004)

Cseresznye utca

közterület

MÁS CÉLÚ TERMÉKÉRT
HASZNOSÍTÁSI ENGEDÉLY
KÖVETKEZTETÉSE

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyz.
Zártkert					Belterület							
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	
	je	műv.ága	min. c				je	műv.ága	min. c			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
(7097/1)	-	Kivett, helyi közút	-	0.0367	-	(4467)	-	Kivett, helyi közút	-	0.0367	-	
7097/2	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.1215	-	4468	-	kivett, beépítetlen terület	-	0.1215	-	
7097/3	-	Zártkerti művelés alól kivett terület, gazdasági épület	-	0.0719	-	4469	-	Kivett, gazdasági épület, udvar	-	0.0719	-	
7097/4	-	Zártkerti művelés alól kivett terület, gazdasági épület	-	0.1021	-	4470	-	Kivett, gazdasági épület, udvar	-	0.1021	-	
7097/5	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0700	-	4471	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0700	-	
7097/6	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0808	-	4472	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0808	-	
7097/7	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0900	-	4473	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0900	-	
7097/8	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0874	-	4474	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0874	-	
7097/9	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0706	-	4475	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0706	-	
7097/10	-	Kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	-	0.0628	-	4476	-	Kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút	-	0.0628	-	
7097/11	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0700	-	4477	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0700	-	
7097/12	-	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0700	-	4478	-	Kivett, beépítetlen terület	-	0.0700	-	
		Oldal összesen		0.9338	0.00					0.9338	0.00	

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot						Megjegyz.
Zártkert						Belterület						
Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület	AK	
	je l	műv.ága	min. o	ha. m ²			je l	műv.ága	min. o	ha. m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
7097/13	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.0700	-	4479	-	kivett, beépítetlen terület		0.0700	-	Önk. határozat alapján
(7097/14)	-	Kivett, helyi közút		0.0825	-	(4480)	-	Kivett, helyi közút		0.0825	-	
7097/15	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.1284	-	4481	-	kivett, beépítetlen terület		0.1284	-	
7097/16	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.1284	-	4482	-	kivett, beépítetlen terület		0.1284	-	
7097/17	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.0943	-	4483	-	kivett, beépítetlen terület		0.0943	-	
7097/18	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.1296	-	4484	-	kivett, beépítetlen terület		0.1296	-	
7097/19	a	Zártkerti művelés alól kivett terület	-	0.0635	-	4485	-	kivett, beépítetlen terület		0.1219	-	
	b	kert	3	0.0584	1.22							
7097/20	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.0940	-	4486	-	kivett, beépítetlen terület		0.0940	-	
7097/21	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.1002	-	4487	-	kivett, beépítetlen terület		0.1002	-	
7097/22	-	Zártkerti művelés alól kivett terület, hétfélig ház		0.0709	-	4488	-	kivett, hétfélig ház, udvar		0.0709	-	
7097/23	-	Kivett, közforgalom elől elzárt magánút		0.0284	-	4489	-	Kivett, közforgalom elől elzárt magánút		0.0284	-	
7097/24	-	Zártkerti művelés alól kivett terület		0.0939	-	4490	-	kivett, beépítetlen terület		0.0939	-	
(7097/25)	-	Kivett, helyi közút		0.0123	-	(4491)	-	Kivett, helyi közút		0.0123	-	
		oldal összesen:		1.1548	1.22					1.1548	-	
		Mindösszesen:		2.0886	1.22					2.0886	-	

A Művelési ág és a minőségi osztály megjelölése és ábrázolása, a kataszteri tiszta jövedelem számítás helyes, az adatok a földminősítési eljárás eredményének megfelelően kerültek feltüntetésre.

Budapest, 2021. 2021 DEC 27. hó nap

Záradékoló:

Ing. rend. min. sz.:

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos.

Pest Megyei Kormányhivatal
2021 DEC 27.
Budapest, 2021. hó nap

Záradékoló:
Ing. rend. min. sz.:

BLUM GÁBOR
FÖLDMÉRŐ MÉRNÖK
ING. R. SZ.: 2358/2019
GDT: 13-10808
SOLYMÁR, TURISTA U. 10.

Készítő és Minőséget tanúsító:
Ing. rend. min. sz.: 2358/2019
Geod. terv. min. sz.: GD-T/13-10808
földmérő ig.sz. száma: 6952/2015
Solymár, 2021. 11. 09.

607531-2021 E-38/2021