

**Solymár Nagyközség Polgármesterének  
az önkormányzat képviselő-testületének hatáskörében hozott**

**32/2020. (III.26.) számú**

**HATÁROZATA**

*Tárgy: A Solymár, belterület, 4071/3, 4072/2 és 4073 hrsz. alatt felvett ingatlanok értékesítése*

Solymár Nagyközség Polgármestere Magyarország kormányának 40/2020. (III.11.) kormányrendeletével kihirdetett veszélyhelyzetben a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében megállapított hatáskörében a képviselő-testülettel 2020. március 26. napján folytatott konzultációt követően úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú

- (i) a 4071/3 hrsz. alatt felvett, 6140 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant nettó 98 240 000 Ft + ÁFA,
- (ii) a 4072/2 hrsz. alatt felvett, 2251 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlant nettó 36 016 000. Ft + ÁFA, valamint
- (iii) a 4073 hrsz. alatt felvett, 9459 m<sup>2</sup> területű, kivett beépítetlen megnevezésű ingatlan nettó 151 344 000 Ft + ÁFA kikiáltási áron értékesítésre felajánlja.

Solymár Nagyközség Polgármestere úgy dönt, hogy az ingatlanok értékesítésére vonatkozó pályázatot, valamint az adásvételi szerződéseket a vagyonrendeletben foglaltaknak megfelelően előkészíti, azzal, hogy az árverést kizárólag az Auchan Magyarország Kft.-vel kötött megállapodás és az azt jóváhagyó képviselő-testületi döntés birtokában léphetnek hatályba. Az ingatlanok értékesítéséből származó bevétel – az Auchan Magyarország Kft.-vel kötött megállapodás szerinti önkormányzati pénzügyi teljesítés után – fennmaradó részét a Solymári Településüzemeltetési Kft. telephelyének megépítésére kell fordítani.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** rendeletben foglaltak szerint

**Dr. Sente Kálmán**  
polgármester



**Dr. Beregszászi Márk**  
jegyző

