

**„A” jelű betétlap az építményadó adatbejelentéséhez  
a lakásról és az üdülőről**

*(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)*

**I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja**

1. ☐ Új építmény:

1.1. ☐ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2. ☐ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.3. ☐ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. ☐ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. ☐ Építmény szerzése *(pl.: adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*

3. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

4. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

5. ☐ Adóbevezetés

**Az adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:**

□ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap

**II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja**

1. ☐ Az adóalap változása

2. ☐ Egyéb: \_\_\_\_\_

**Az adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:**

□ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap

**III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja**

1. ☐ Építmény lebontása

2. ☐ Az építmény megsemmisülése

3. ☐ Építmény elidegenítése *(pl.: adásvétel, ajándékozás)*

4. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

5. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

**Az adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:**

□ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap

**IV. Az építmény címe**

1. Cím: □ □ □ □ \_\_\_\_\_ város/község  
\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ ép. \_\_\_\_\_ lh. \_\_\_\_\_ em. \_\_\_\_\_ ajtó

2. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

V. Az építmény fajtája		
<input type="checkbox"/> Egylakásos lakóépületben lévő lakás	<input type="checkbox"/> Többlakásos lakóépületben, egyéb épületben lévő lakás	<input type="checkbox"/> Üdülő
<input type="checkbox"/> Családi ház <input type="checkbox"/> Sorház <input type="checkbox"/> Láncház <input type="checkbox"/> Kastély, villa, udvarház <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Társasházi lakás <input type="checkbox"/> Lakásszövetkezeti lakás <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Üdülő <input type="checkbox"/> Hétvégi ház <input type="checkbox"/> Apartman <input type="checkbox"/> Nyaraló <input type="checkbox"/> Csónakház <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja
1. Hasznos alapterülete (lásd: kitöltési útmutató): _____ m <sup>2</sup>
VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele
1. <input type="checkbox"/> Szükséglakás (Htv. 13. § a) pontja)

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről
1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: <input type="checkbox"/> 2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre emelkedésének, vagy véglegessé válásának időpontja: <div style="text-align: center;"> <input type="text"/><input type="text"/><input type="text"/><input type="text"/> év <input type="text"/><input type="text"/> hó <input type="text"/><input type="text"/> nap         </div>

IX. Solymár Nagyközség önkormányzati rendeletében rögzített adókedvezmény igénybevétele, a 25/2003. (XII.13.) sz. helyi rendelet alapján:
Nyilatkozom, és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> - tól az adatbejelentőn szereplő építményt ténylegesen (élettvitelszerűen) lakóhelyemként használom.
Nyilatkozom, és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> év <input type="text"/> <input type="text"/> hó <input type="text"/> <input type="text"/> - tól az adatbejelentőn szereplő építményt közeli hozzátartozom ténylegesen (élettvitelszerűen) lakóhelyeként használja.
Az építmény az adóév első napján üzleti célt szolgál. <span style="float: right;">igen / nem</span>
Az építményre az adóév első napján hagyatéki eljárás volt folyamatban. <span style="float: right;">igen / nem</span>
Önkormányzati helyi adókedvezményt kívánok igénybe venni az építményben élettvitelszerűen tartózkodó személyek után. (Azon adóalanyok vehetik igénybe akik az építményt ténylegesen (élettvitelszerűen) használják.) <span style="float: right;">igen / nem</span>

Nyilatkozom, és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adóév első napján a 75. életévet betöltöttem, az építményben egyedül élek, Solymáron más belterületi ingatlan nincsen a tulajdonomban, más építmény nincsen a tulajdonomban, nincs olyan építmény ami vagyoni értékű jogommal terhelt, a nyugdíjam nem éri el a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíj tizenkétszeresét

igen / nem

Önkormányzati helyi adókedvezményt kívánok igénybe venni „A lakásban életvitelszerűen tartózkodó kiskorú gyermekek, illetve felső oktatásban tanuló gyermekek után gyermekenként 30 m<sup>2</sup> adómentes, amennyiben a gyermekeket nevelő szülő elvált vagy egyedül él.”

igen / nem

Gyermekeket nevelő szülő elvált.

igen / nem

Gyermekeket nevelő szülő egyedül él.

igen / nem

Az építményben életvitelszerűen tartózkodó személyek száma (fő):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

A lakcímet igazoló hatósági igazolvány száma és bejelentési ideje (év.hó.nap):

**DAKÖV Kft szerinti fizető kód:**

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Amennyiben az ingatlan fekvése szerint nincs kiépített csatornahálózat, úgy az ingatlan címére kiállított szennyvíz elszállítást igazoló számla száma:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

**X. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.**

_____	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>						<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>			<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>			_____
<b>helység</b>	<b>év</b>	<b>hó</b>	<b>nap</b>	<b>Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása</b>									