

**„B” jelű betétlap az építményadó adatbejelentéséhez
a kereskedelmi egységről (szállásépületről),
az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**

(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)

I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja

1. ☐ Új építmény:

1.1. ☐ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása

1.2. ☐ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.3. ☐ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása

1.4. ☐ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele

2. ☐ Építmény szerzése (pl.: adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)

3. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

4. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

5. ☐ Adóbevezetés

Az adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:

□ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap

II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja

1. ☐ Az adóalap változása

2. ☐ Egyéb: _____

Az adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:

□ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap

III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja

1. ☐ Építmény lebontása

2. ☐ Az építmény megsemmisülése

3. ☐ Építmény elidegenítése (pl.: adásvétel, ajándékozás)

4. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása

5. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése

Az adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:

□ □ □ □ év □ □ hó □ □ nap

IV. Az építmény címe

1. Cím: □ □ □ □ _____ város/község
_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi szám: _____/_____/_____/_____

V. Az építmény fajtája		
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi egység	<input type="checkbox"/> Szállásépület	<input type="checkbox"/> Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
<input type="checkbox"/> Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház <input type="checkbox"/> Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem <input type="checkbox"/> Iroda, műterem <input type="checkbox"/> Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszerár <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Szálloda <input type="checkbox"/> Hotel <input type="checkbox"/> Panzió <input type="checkbox"/> Fogadó <input type="checkbox"/> Motel <input type="checkbox"/> Szálló <input type="checkbox"/> Vendégház <input type="checkbox"/> Hostel <input type="checkbox"/> Egyéb: _____	<input type="checkbox"/> Üzem, üzemcsarnok, gyár <input type="checkbox"/> Műhely, szervíz <input type="checkbox"/> Garázs, gépjárműtároló <input type="checkbox"/> Raktár <input type="checkbox"/> Üvegház <input type="checkbox"/> Pince <input type="checkbox"/> Présház <input type="checkbox"/> Hűtőház <input type="checkbox"/> Gazdasági épület <input type="checkbox"/> Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja
1. Hasznos alapterülete (lásd: kitöltési útmutató): _____ m ²

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele
1. <input type="checkbox"/> Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete _____ m ² (Htv. 13. § b) pontja) 2. <input type="checkbox"/> Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja) 3. <input type="checkbox"/> Kiegészítő nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja) 4. <input type="checkbox"/> A magyar építészetről szóló törvény szerint műemléknek minősülő ingatlan (Htv. 13. § d) pontja) 5. <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja) 6. <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban nem feltüntetett, de az építmény fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiadott hatósági igazolás szerint állattartásra, növénytermesztésre szolgáló és használt építmény és az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó – ilyenként használt – tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja)

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről
1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: <input type="checkbox"/> 2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre emelkedésének, vagy véglegessé válásának időpontja: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; margin: 0 5px;">év</div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; margin: 0 5px;">hó</div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; border: 1px solid black; width: 20px; height: 20px; margin: 2px;"></div> <div style="display: inline-block; margin: 0 5px;">nap</div> </div>

IX. Solymár Nagyközség önkormányzati rendeletében rögzített adókedvezmény igénybevétele, a 25/2003. (XII.13.) sz. helyi rendelet alapján:	
Az építményre az adóév első napján hagyatéki eljárás volt folyamatban.	igen / nem
Az építmény az adóév első napján üzleti célt szolgál.	igen / nem

DAKÖV Kft szerinti fizető kód:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Amennyiben az ingatlan fekvése szerint nincs kiépített csatornahálózat, úgy az ingatlan címére kiállított szennyvíz elszállítást igazoló számla száma:

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

X. Az adó megállapításához szükséges egyéb nyilatkozatok, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

_____	<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>					<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>			<table border="1"><tr><td></td><td></td></tr></table>			_____
helység	év	hó	nap	Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása								