



JEGYZŐKÖNYV

Rendes nyílt ülés

File: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Jegyzőkönyv\KT\2025-02-12\2025-02-12\2025
február 12 001.NAPLO
2025.02.12, 15:59

Helyszín: Polgármesteri Hivatal, nagyterem

Időpont: 2025. február 12. 16:00 óra

Résztvevők:

Dr. Zlinszky Péter polgármester

Zakarné Varjas Kata alpolgármester

Dr. Beregszászi Márk jegyző

Biener Hajnalka képviselő

Dibala-Mátray Mariann képviselő

Dobrovkáné Dér Borbála képviselő

Gáspárik Balázs képviselő

Gulyás István képviselő

Mihályi Adrienn képviselő

Dr. Szenté Kálmán képviselő

Ugrai András képviselő

Fézfler Viktória NNÖ alelnök

Jármay Éva közművelődési referens, Apáczai Csere János Művelődési Ház

Az előterjesztések a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

NAPIREND ELŐTT

- egy perces főhajtás néhai Behovics Antalné emléke előtt

NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

1. **15/2025. sz. előterjesztés:** Néhai Behovics Antalné – az önkormányzat saját halottja
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
2. **16/2025. sz. előterjesztés:** Solymár Önkormányzata költségvetésének alapelvei - A 2025. évi költségvetés tárgyalása – I. forduló
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
3. **17/2025. sz. előterjesztés:** A Budaörsi Rendőrkapitány kinevezése
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
4. **18/2025. sz. előterjesztés:** VÉDA – traffipax megállapodás
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
5. **19/2025. sz. előterjesztés:** az Apáczai Csere János Művelődési Ház és Könyvtár határozott idejű igazgatói megbízása
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
6. **20/2025. sz. előterjesztés:** Mese és Orgona utcában lévő (672/7-672/12 hrsz.) ingatlanok telekalakítása (telekcsoport újraosztása)
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
7. **21/2025. sz. előterjesztés:** Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye – 2025. évi szerződéskötés
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
8. **22/2025. sz. előterjesztés:** A bizottsági tagok megválasztására vonatkozó döntések megerősítése
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Köszönti a megjelenteket. Kéri, hogy napirend előtt egy perces néma főhajtással adózzanak Behovics Antalné emléke előtt.

A megjelentek felállnak és egy perces főhajtással megemlékeznek Behovics Antalnéről.

Elmondja, hogy a testület 9 fővel határozatképes. Cser Angéla jelezte, hogy a mai ülésen nem tud részt venni. Dibala-Mátray Mariann pedig késve érkezik. Ismerteti a napirendet. Felteszi azt szavazásra.

Szavazás eredménye

#: 438 Száma: 25.02.12/0/0/A/KT

Ideje: 2025 február 12 16:09

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	100.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	9	100.00	81.82	9
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		18.18	2
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Távol	-

438

Száma: 1899.12.30/0/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter [pm] Solymár Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 9 főből 9 igen szavazattal úgy dönt, hogy az alábbi napirendet tárgyalja.**

VÉGLEGES NAPIREND

NYILVÁNOS ÜLÉS:

- 15/2025. sz. előterjesztés:** Néhai Behovics Antalné – az önkormányzat saját halottja
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
- 16/2025. sz. előterjesztés:** Solymár Önkormányzata költségvetésének alapelvei - A 2025. évi költségvetés tárgyalása – I. forduló
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
- 17/2025. sz. előterjesztés:** A Budaörsi Rendőrkapitány kinevezése
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester
- 18/2025. sz. előterjesztés:** VÉDA – traffipax megállapodás

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

5. **19/2025. sz. előterjesztés:** az Apáczai Csere János Művelődési Ház és Könyvtár határozott idejű igazgatói megbízása

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

6. **20/2025. sz. előterjesztés:** Mese és Orgona utcában lévő (672/7-672/12 hrsz.) ingatlanok telekalakítása (telekcsoport újraosztása)

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

7. **21/2025. sz. előterjesztés:** Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye – 2025. évi szerződéskötés

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

8. **22/2025. sz. előterjesztés:** A bizottsági tagok megválasztására vonatkozó döntések megerősítése

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

1. Napirendi pont: 15/2025. sz. előterjesztés: Néhai Behovics Antalné – az önkormányzat saját halottja

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy Behovics Antalné 1989 és 2009 között volt az általános iskola igazgatója, és 2009 után is nagyon sokat tett a településért és az iskoláért. Gyászmiséjére 2025.02.22-én kerül sor a templomban, ezután lesz a temetés. Kéri a képviselő-testületet, hogy ezzel a határozattal az önkormányzat nyilvánítsa Behovics Antalnét a saját halottjának, vállalva ezzel a temetés költségeit is, a szociális keret terhére. Miután egyéb kérdés hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete néhai Behovics Antalnét volt önkormányzati dolgozót saját halottjának tekinti és vállalja a temetés költségeit az önkormányzat szociális keretének terhére.

Szavazás eredménye

#: 439 Száma: 25.02.12/1/0/A/KT

Ideje: 2025 február 12 16:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	100.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	9	100.00	81.82	9
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	2		18.18	2
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-

Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Távol	-

439

Száma: 1899.12.30/1/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 9 fő 9 igen 0 nem és 0 fő tartózkodó szavazattal a 16/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy néhai Behovics Antalnét volt önkormányzati dolgozót saját halottjának tekinti és vállalja a temetés költségeit az önkormányzat szociális keretének terhére.**

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont: 16/2025. sz. előterjesztés: Solymár Önkormányzata költségvetésének alapelvei - A 2025. évi költségvetés tárgyalása – I. forduló
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, hogy az előterjesztés két részből áll, a határozati javaslat szöveg kiegészíti a korábbi költségvetési koncepciót, további költségvetési elvek meghatározását tűzi ki célul. Részletesen fogják tárgyalni a költségvetést, és a módosítások alapján tovább dolgozik rajta a hivatal.

Prezentációt mutat be a költségvetéssel kapcsolatban.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti, hogy bevételek csökkenése, valamint a pénzügyi maradvány csökkenése mutatkozik az elmúlt évek alatt. Az adók és egyéb bevételek emelkedtek, de ez nem tudta kiegyensúlyozni az eseti bevételek csökkenését. A kiadási oldalt tekintve látszik, hogy a szolidaritási hozzájárulás nagyon megemelkedett. Az adóemelés vissza tudta volna billenteni ezt, de a bérterhek is évről évre nőttek. Az óvodapedagógusoknak a bérét kötelezően megemelték 20%-kal. Ezután a normatív jutalomról ad tájékoztatást. A bevételek csökkentek, a kötelező működési kiadások nőttek. Ez a tendencia az, ami meghatározza a 2025. évi költségvetést. Volt olyan működési kiadás, amely eseti bevételre (ingatlanadás, illetve pénzügyi maradvány) volt alapozva,. Ezért kell jelentősen csökkenteni a kiadásokat az idei évben. Hozzáteszi, hogy a fenntarthatóságra fókuszál. Egyensúlyban kell lennie a bevételi és a kiadási oldalnak. Ismerteti az alapelveket. A költségvetésben meg kell teremteni a rendszeres bevételek és rendszeres (működési) kiadások egyensúlyát. Az eseti bevételből működési kiadás csak eseti jelleggel finanszírozható. A költségvetésben a január-március hónapban felmerülő kiadásokra maradványt kell képezni annak érdekében, hogy a likviditási hitelkeret igénybevételének mértéke ne haladja meg a 100 millió forintot. Hozzáteszi, hogy a korábbi években nem volt szükség a likviditási hitelkeretre. Kéri, hogy fogadják el ezt a határozatot.

► **Dr. Szenté Kálmán [képv]** Kérdése, hogy az indoklási lapokat miért nem tették nyilvánossá?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy azokat a képviselőknek küldték ki. Azért nem tették nyilvánossá, mert nagyon nagy részletességű belső munkaanyag, ami értelmezést igényel, de nem titkos az anyag.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** A korábbi években meg lett osztva a lakosokkal. Véleménye szerint a 16/2025. számú előterjesztéshez kapcsolt koncepciókban számszaki hibák vannak. Például a tavalyi beruházások száma nem stimmel. A 18 év alatt sikerült fenntartani a költségvetés egyensúlyát. Komoly pénzmaradványok voltak, a beruházásokat úgy végezték, hogy azok csak a beruházásokra beérkezett pénzekből lettek finanszírozva. Ismerteti, hogy októberben a bankszámlán 420 millió forint volt. Ráadásul idén rekord alacsony mennyiségű saját beruházást terveznek. A béremelés nem lett tervezve, nem lesz jutalom, van, ahol van bérfejlesztés, van, ahol nincs, van, ahol van létszámfejlesztés is. Nem érti, hogy miért nem lehetett úgy összerakni a költségvetést, hogy ne legyenek benne ekkora elvonások.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Tájékoztatásul elmondja, hogy korábban volt béremelés, és nőttek a beruházások is, de megnőtt a lakosság igénye is. Ismerteti a korábbi évek bevételeit, kiadásait, a maradvány összegeket. A működési bevétel, a felhalmozási bevétel - kiadás kiegyenlíti egymást. Októberben 100 millióra csökkentették a telekeladást. Megvalósították a 311 milliót, javasolja, hogy nézzék alaposan át a telekeladásokat. Az Auchan féle közös telekértékelés 2022-ben volt, ami extra könyvelési tétel volt, tavaly fizettek ki 94 millió forintot az Auchannak, ezzel teljesen tehermentessé tették az Auchan ipari területeket. Véleménye szerint át kell nézni a költségvetést. Hangsúlyozza, hogy ők korábban beruházásra költötték a telekeladásokat, nem kerülhetett át működésre semmi. Az előterjesztés három pontjával egyetért, de ugyanazt csinálják, mint, amit eddig is csináltak, nincs benne újdonság.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Egyetért azzal, hogy össze kell hasonlítani a 2023. és 2024. évi költségvetéseket, illetve azoknak milyen hatása van rájuk nézve. Korábban a telekeladásból beruházásra költöttek, de a maradványból működésre is. A telekeladás és a maradvány összege nagyobb, mint a beruházásoké. Nem vitatja az előterjesztés azt, hogy 247 millió forint lett beruházásra tervezve 2024-ben, de a másik oldalon a maradvány és a tervezett ingatlanértékesítés majdnem 500 millió forint, a különbözete 250 millió forint úgy lett tervezve 2024-ben, hogy működésre megy. 2024 elején a bevétel oldalon 320 millió forint volt a maradvány, a tervezett ingatlanértékesítés 175 millió forint volt, összesen 498 millió, a tervezett beruházásokra, felújításokra 247 millió forint volt tervezve. Az eseti bevételekből terveztek működési kiadásra költeni, majd a költségvetést szeptember módosították. A 2024-ben nem létezett az az alapelv, hogy működési bevételből lehet csak működési kiadásra fordítani. Ugyanazt nem lehet 2025-ben megvalósítani, hiszen 250 millió forint olyan működési kiadás volt, aminek nem működési bevétel volt a fedezete. Ha olyan ütemben nőttek volna a működési bevételek, hogy ezt tudják kompenzálni, akkor nem lenne probléma. Ez az oka annak, hogy normatív jutalom nincs tervezve. A bizottsági üléseken sem kaptak alternatív javaslatot arra, hogy a 2024-eshez hasonló költségvetést hogyan lehetne megvalósítani. Ha túlteljesülnek az adóbevételek, akkor visszanyerik a mozgásterüket a működési kiadásokra. Ismerteti, hogy a beruházásokra azért nem terveznek annyit, mert nincs annyi pénzügyi maradvány. Amennyiben eseti bevétel lesz, akkor lehet eseti kiadásra költeni. Kiemeli, hogy 420 millió forinttal kapta meg a költségvetést, de 5 havi működést kellett kigazdálkodni belőle. Az adóbevételek márciusban teljesülnek. Hangsúlyozza, hogy a folyószámlán lévő pénz nem ugyanaz, mint a pénzügyi maradvány. Igyekeznek fenntartható útra terelni a költségvetést. Nem tudnak évről-évre eseti bevételből működési kiadást finanszírozni. A 2024-es költségvetést ők csak végrehajtották, nem tértek el attól.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Kérdése, hogy 420 millió forint volt a folyószámlán? A költségvetést úgy adták át, hogy abból év végéig fedezve voltak a kiadások. Nem jöttek azután bevételek?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy jöttek bevételek, de nem decemberig kell kigazdálkodni, hogy ne kelljen hozzányúlni a likvidkerethez, hanem addig, amíg újra teljesülnek a bevételeik. Kiadási oldalon is megjelentek olyan tételek, amiket nem ők terveztek. A 70 millió forintos beruházási keretből, 20 millió forint az előző évből jön át. Az előző testület nem lépett ki a költségvetési keretből, a pénzügyi maradvány az a bevétel, ami idén nem teljesült, és ez nem jogszerűtlen, de probléma. November arra tettek erőfeszítést, hogy növeljék a bevételi oldalt.

► **Gulyás István [képv]** Véleménye szerint az elmúlt 18 évben nem sikerült ilyen rossz költségvetést összehozni. Az előző testület ideje alatt is voltak válságos időszakok, és megoldották akkor is, például a rezsiváltság idején felszereltettek LED lámpákat, csökkentve ezzel a kiadásokat. A lakosok körében az a hír terjed, hogy az állam elveszi az önkormányzattól az iparűzési adót. Ismerteti, hogy a helyi iparűzési adó elvonása nincs az állam célkeresztjében. A tárgyévet megelőző évben befolyt adótöbbletet szeretne volna elvonni az állam. Ha ugyanannyi lenne az adó, mint az előző testület idején, akkor egy fillérrel sem kellene kevesebből gazdálkodnia az önkormányzatnak. Nem tudta olyan alaposan átnézni a költségvetést, és javítsa ki a polgármester, ha téved, de ő úgy látja, hogy a befolyó adóbevételek csökkennek, ami változik, az az, hogy a szolidaritási hozzájárulás nő. Nem érti, miért nem lehet az indoklási lapokat közzétenni, akkor a lakosság is látná, hogy miből gazdálkodik az önkormányzat. Tájékoztatásul elmondja, hogy az előző testület nem szavazta meg például a pormentesítést, de legalább utakat épített. Az új testület hozzáállása nem tetszik neki, a ciklustervben is azt fogalmazták meg, hogy nem építenek utakat. Hozzáteszi, hogy nincsenek beruházások, annak ellenére, hogy emelték az adókat. Hogyan tudnak elszámolni a lakosság felé, hogy nem történik semmi komolyabb fejlesztés?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** A lakosok felé úgy számolnak el, hogy jelezték a kampány alatt és a ciklusprogramban is, hogy milyen fejlesztéseket tartanak fontosnak. A beruházások akkor tudnak növekedni, ha növekednek az eseti bevételek. 2023-ban 820 millió forint volt a pénzügyi maradvány és a tervezett ingatlaneladás, ez most nem éri el a 100 millió forintot. Fel lehetne húzni az ingatlanértékesítést magasabbra, de ha abból működési kiadást finanszíroznának, akkor következő évben is el kellene adni az önkormányzati ingatlanokat, és működési kiadásra kellene költeni, bérekre, jutalomra, nem fejlesztésre. Az, hogy a pénzügyi maradvány így alakult, az peches az új testület és polgármester számára, de arról nem ők tehetnek. A tervezett kiadásokat 2024-ben valóban elköltötték az intézmények, ezért nincs pénzmaradvány. Adóemeléssel próbálják kompenzálni a szolidaritási hozzájárulást és az inflációt, de az nem elég 400 millió forint kompenzálására. Az iparűzési adót megemelték a maximumra, az építményadó a helyi lakosoknak 300 forint négyzetméterenként, mínusz a kedvezmények. Ez a bevétel meg fog jelenni a további években, és lehet rá működési kiadást tervezni. Az lenne a hiba, ha ebben az évben beruházásra költenék a plusz bevételt. Hiányolja a konkrét javaslatot, hogy miből fizethetnének jutalmat. Megdöbben a Gulyás István állítása, miszerint nem tudta alaposan átnézni a költségvetést, mivel évekig a pénzügyi bizottság elnöke volt, tehát értenie kell a költségvetés működését. Hiányolja a konkrét javaslatot és a konkrét cáfolatot. Ők nem kommunikáltak olyat a lakosok felé, hogy elveszi az állam az iparűzési adót. A szolidaritási hozzájárulás összefüggésben van az iparűzési adóval, a HIPA növekményt elvonhatják, de nem terveznek HIPA növekményt idénre.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Elmondja, hogy a telekeladást ő sem támogatta soha, nagyon sok pályázati pénzt nyertek, amikor olyan sok volt a pénzügyi maradvány, és akkora beruházásokat hajtottak végre. Javasolja, hogy induljanak idén is pályázatokon, ha szeretnének beruházni.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Ismerteti, hogy az ő testülete idején is volt gazdasági világválság, nemzetközi hitelválság, Magyarországon nagyon sok embert tett tönkre a svájci frank alapú hitel, csökkent a vállalkozások száma, drasztikusan visszaesett a HIPA bevétel.

Ha lesz HIPA többletbevétel, azt márciusban vizsgálják, a többlet egy részét akkor kompenzálni fogják a szolidaritási hozzájárulásban. Visszautasítja a maga és az előző testület nevében, hogy ők eltapsolták volna a pénzt. Hangsúlyozza, hogy soha nem kellett korábban folyószámlahitelt igénybe venniük. Kérdése, hogy van-e valamelyik intézménynél béremelés, illetve státusz bővítés? Véleménye szerint nem kellett volna előre több tízmilliót döntéseket hozni ősszel, ami az ideai költségvetést érinti. Mint például média, STÜ Kft. új ügyvezetőjének bére.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti, hogy a pályázati lehetőségekkel fognak élni, amennyiben lesznek, az uniós pályázati lehetőségek jelenleg szűkek. A beruházásokkal kapcsolatban torzítónak gondolja azt, hogy korábban pályázatokból finanszírozták a beruházásokat, de az a működési kiadások finanszírozása szempontjából irreleváns. Idén a törvény által előírt 20 % óvodapedagógus béremelés volt a legjelentősebb. A korábbi testületi döntések alapján ez nincs teljesen állami normatívával fedezve, 20 millió forint többletet az önkormányzatnak kell beletenni. Továbbá kiemeli, hogy több óvónő van, kisebb csoportok vannak, nagyobb létszámmal, és a korábban megemelt bérré kell rátenni a 20 %-ot. Ez jelentős többletterhet jelent. A hivatalban pénzügyi rendezés történik, az óvoda pénzügyi HR-es munkatárs státuszát megszüntetik, és a hivatalban van egy betöltetlen státusz, ugyanazzal a munkavállalóval tervezik betölteni, az így felszabadult bérré ugyanarra a szintre hoznák a pénzügyi dolgozók bérét, és így is marad egy adott érték, de az bekerül a kiadási oldalra, ezzel még spórolnak is. Ismerteti, hogy az aljegyzői státusz betöltésre kerül márciustól, az új státusz lesz, de ez eddig is minden évben tervezve volt.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Ismerteti, hogy a bejövő óvodai normatívák sosem fedezték a kiadásokat. Mi az oka annak, hogy az óvodának a pénzügyi vezetője, aki a HR-t is csinálja át kellett hozni?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy azért választották ezt a megoldást, mert így tudnak spórolni. Két státusból csinálnak egyet, ez megterheli a pénzügyi iroda dolgozóit, de kevesebb kiadást jelent az önkormányzat számára.

► **Gulyás István [képv]** Úgy látja, hogy a választási kampányban is mások munkáját minősítették. Szerencsésebb lenne, ha arra koncentrálnának, hogy hogyan tudnának bevételt generálni, nem pedig mások munkáját minősíteni, továbbá nem pedig az építményadóval megrövidíteni a helyi lakosokat. Amikor elvesztették a választásokat, ő a Pro Solymaris által megnyert pályázatból átcsoportosította az összeget az esőkerthez. Megdöbbenően hallotta, hogy az esőkerthez nem biztos, hogy az önkormányzat hozzá akar tenni, de azt szeretnék, ha a Pro Solymaris Egyesület csinálná meg. Kiemeli, hogy ő a maga részéről próbál segíteni, de kéri, hogy ne minősítsék az előző testület munkáját, ne a lakosokat rövidítsék meg építményadóval, azt javasolja, inkább keressenek plusz forrásokat.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Tájékoztatásul közli, hogy az esőkert kis beruházás, azért nincs tervezve a költségvetésben, mert az egyesület átcsoportosított erre forrást, de azt közösen tervezik megvalósítani, számítanak a Településüzemeltetési Kft. munkájára is. Amennyiben kiderül, hogy az egyesületi forrás nem fedezi ezt a beruházást, akkor kitalálják, hogyan tudják megoldani. Ez egy külső forrás, amit nem bevonnak, hanem kapnak és ezt köszönik, tudnak vele élni, és ez előrelépést hoz. Hangsúlyozza, hogy a vis maior pályázatok nem oldják meg a működési kiadások problematikáját, mert csak vis maiorra lehet költeni. A TOP pályázat az kivétel, jórészt nem infrastruktúrára vonatkozó pályázat, de abból sem lehet például bért fizetni. Nem személyeskedni akart, és nem az előző testület munkáját kritizálni. Várják a javaslatokat, hogy mivel tudnák növelni a bevételeket, vagy csökkenteni a kiadásokat. Ők az adóemelészt választották a bevételi oldal növelésére.

► **Ugrai András [képv]** Véleménye szerint az építő jellegű kritika, nem minősítés. Tudomása szerint nem volt TOP plusz nyertes pályázat, sem próbálkozás az előző polgármester

idejében. A környező településeken mindenhol volt nyertes pályázat. A vis maior egy egyszerűbb műfaj. Körbenézett, a TOP Plusz pályázatokat mind lekötötték. Energetikai pályázaton sem indult a település. Ez befolyásolja a működési kiadásokat.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Ismerteti a nyertes pályázatokat. 250 millió forintot nyertek a Koppány Márton utca megépítésére, az orvosi rendelő, a hivatal tetején napelemeket is pályázati pénzből csinálták. Vis maior pályázatokon 1000 millió forintot nyertek az elmúlt másfél évtizedben. A kampányban elhangzott, hogy nem vis maior pályázatokon kell indulni, hanem meg kell a vis maior eseteket előzni, de nem lát megelőzésre egy forintot sem ebben a költségvetésben. Véleménye szerint túl bátran költekeztek ősszel.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Elmondja, hogy azért van a településmarketing stratégia, hogy ártrendezék a média pakkot, de nem terveznek többet költeni médiára, mint az előző évben költöttek. Az üzemeltetés vezetőjének azért emeltek bért, mert a felelőssége is nagy. Ő nagyvonalúan felajánlotta, hogy egy csökkentett bérrel írjanak alá munkaszerződést. Ő a maga is megtenné ezt, de nem tudja a fizetését csökkenteni, mert az törvényi előírás, de polgármesteri jutalmat nem terveztek. Véleménye szerint ők megtették, amit tudtak. Nem költöttek arányosan több pénzt, mint az előző testület 2023 utolsó negyedében. Szeptemberben rendezésre kerültek a sorok, ahhoz képest teljesültek is a kiadások. Pénzügyi maradvány nem tudott keletkezni.

► **Ugrai András [képv]** Felhívja dr. Szente Kálmán képviselő figyelmét arra, hogy az infrastruktúra fejlesztéses pályázaton nem útépítésre gondolt, hanem épület beruházásra. Óvoda-bölcsőde építésre. Lehetősége lett volna például a Leader akciócsoporthoz csatlakozni. Véleménye szerint voltak hiányosságok.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Az óvodapályázatnál az első adat, amit le kell írni, és igazolni kell, az a gyereklétszámnövekedés. Solymáron az elmúlt években nem nőtt a gyereklétszám, hanem csökkent, az egyik óvodai csoportot be is kellett zárni. Leader pályázatot nem is csinált senki a környéken, valószínűleg azért, mert csupa nagy település van a környéken.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Van egy előkészített engedélyes terv óvodára, hozzáteszi, hogy ők sem óvodabővítésben gondolkodnak, hanem kiváltásban. Leader pályázat pedig volt az agglomerációban, valahogy megoldották. Kéri, hogy térjenek át az indoklási lapokra.

► **Ugrai András [képv]** Közli, hogy egy projektnek része a szemléletformálás is, el lehet érni, hogy több óvadás járjon ide.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Intézményenként egy-két fontos pontot kiemel. A bizottsági észrevételekre térne át, utána a képviselők is hozzászólhatnak, ha indokoltnak tartják, amennyiben befogadja a polgármester a módosító javaslatot, úgy nem kell határozni, hanem bedolgozásra kerül az anyagba, ha pedig elutasítja azt, akkor határoznak róla.

17:17-kor megérkezik Dibala-Mátray Mariann.

Ismerteti az önkormányzat számait, a szolidaritási hozzájárulást pontosan tervezték, a kiadási oldalon 77 millió forintból 20 millió forintot előző évről hoztak át, a temetői körforgalmat tervezik idén beruházásként. A bevételi oldalon az állami normatívák nem emelkedtek, maradvány 18 millió forint. Az adóemeléssel 160 millió forintnál több, de 200 milliónál kevesebb többletbevételt várnak. Jó hír, hogy a József Attila utca vis maior útbeszakadás esetében megjelenik már a külső forrás. Az ingatlaneladással kapcsolatban közli, hogy vannak érdeklődők bizonyos telkekre. Hangsúlyozza, hogy nem szerencsés azt működési célra költeni. A Pénzügyi Bizottság tárgyalta a költségvetési tervet. Megadja a szót az elnökének.

► **Mihályi Adrienn [képv]** Ismerteti, hogy a Pénzügyi Bizottság tárgyalta az előterjesztést,

kiemeli a módosítási javaslatokat. Kéri, hogy az önkormányzat esetében az iskola 4 millió forintos támogatásához a Corvinus Alapítványt is vegye bele, illetve a választási körzetek keretét, 6,3 millió forintot vezessék át tartalékba.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Elmondja, hogy a Corvinus Alapítvány az iskola alapítványa, az iskola idén lesz 120 éves, a kért támogatást megadja az önkormányzat, a Corvinus is ide kerüljön be. Befogadja azt, hogy a választási körzetekre szánt 1-1 millió forint kerüljön tartalékban.

► **Dr. Szele Kálmán [képv]** A civil szervezetek programtámogatása 4 millió forinttal megemelkedett. A többi civil szervezet le van nullázva. Az egyházak, a solymári sportegyesület, illetve 3 alapítvány, eddig 6 milliót kapott, akkor ez civil keret terhére megy. Kérdése, hogy a döntési mechanizmus rendelet szerinti lesz, tehát programokra kell pályázniuk?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy igen. 6 millió forintot átraktak a civil keretbe, 2 milliót elvontak. Az előző évben 16 millió forint volt ez a keret, ami most 14 millió forint, és igen, pályázni kell rá. Két sor maradt érintetlenül, a tűzoltósági és a polgárőri feladatok ellátására szánt összeg.

► **Ugrai András [képv]** Kérdése, hogy most lehet konkrét módosító javaslatokat tenni?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Javasolni lehet, de kéri, hogy nevezze meg a forrást is.

► **Gulyás István [képv]** Véleménye szerint is fontos a takarékos gazdálkodás, ugyanakkor az élet- és vagyonbiztonság a legfontosabb. Újabb veszélytípus jelent meg, megrongálták a játszótereket, valamint az elmúlt hetekben fiatalok követek el bűncselekményt fiatalok ellen. Kérése az, hogy a Mészégető utcánál lévő kamerát javítsák meg, úgy tudja, hogy nem működik, kérdése, hogy lehet-e élesíteni. Valamint valahogy el kell érni azt, hogy az autók csökkentsék a sebességüket. Megköszöni a kérdőívet, amennyiben támogatást kap, szeretné, ha kibővítenék a busz útvonalát a Hutweide felső utcába. Elszomorítónak tartja, hogy nem tudja biztatni a lakosokat a körzetében, mert megállnak az útfejlesztések. Véleménye szerint legalább a pormentesítést meg kellene oldani.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** A ciklusprogram tartalmazza a Széles utcai kijárót, a kamerát pedig ellenőrzik.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Ha tartalékba teszik a választási körzetekre szánt 6 millió forintot, minden körzet be fogja adni az igényeit, hogy mit akar megvalósítani.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Jó irány lehet, hogy a lakosság is jelezze az ötleteit.

► **Dibala-Mátray Mariann [képv]** Egyetért Gulyás Istvánnal a közlekedésbiztonságban, szabályozni kell a közlekedési kultúrát, javasolja, hogy dolgozzanak ki egy közlekedési koncepciót.

► **Ugrai András [képv]** Ő javasolja, hogy ne tegyék tartalékba a 6 millió forintot, legyen meg a képviselőknek a mozgástere.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a módosító javaslatot. miszerint, a választási körzetekre 6,3 M forintot ne tegyék át tartalékba.

Szavazás eredménye

#: 440 Száma: 25.02.12/2/0/A/KT
Ideje: 2025 február 12 17:35
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	4	40.00	36.36	4
Nem	5	50.00	45.46	5
Tartózkodik	1	10.00	9.09	1
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Gulyás István [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Biener Hajnalka [képv]	Nem	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Nem	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Nem	-
Mihályi Adrienn [képv]	Nem	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Nem	-
Gáspárik Balázs [képv]	Tart.	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-

440

Száma: 1899.12.30/2/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 4 igen 5 nem és 1 fő tartózkodó szavazattal úgy dönt, hogy elutasítja Ugrai András képviselő javaslatát, miszerint a választási körzetek 6,3 millió forint keretét ne vezessék át civil tartalékkeretbe.**

► **Dr. Szenté Kálmán [képv]** Ismerteti, hogy az útépitési hozzájárulásra van rendelet, hogy mennyit lehet beszélni a lakosoktól, általában a beruházás összegének kb. 9 %-át. Ez az útépités igen kis részét fedezni. Emelni nem nagyon lehetne ezen, mert az nagy megterhelés lenne a lakosságnak. A belső közlekedés szerepel a költségvetésben, 20,9 M forinttal van tervezve, ezt minden évben emeli a szolgáltató, tavaly 25 M forint volt. Ezek az összegek inkább emelkedni szoktak. Miért van az, hogy itt csökkent.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Az útfejlesztési hozzájárulás az utak szilárd útburkolattal való ellátására vonatkozik. Más projektekre is lehet kérni hozzájárulást. A kisbusszal kapcsolatban hosszasan tárgyaltak a bizottsági ülésen, megadja a szót Dibala-Mátray Mariannak.

► **Dibala-Mátray Mariann [képv]** Ismerteti, hogy hosszasan tárgyaltak a kerekhegyi kisbusz jelenlegi üzemeltetőjével. Próbálnak a költségekből faragni, például azzal, hogy nyáron nem fog közlekedni.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Kiemeli, hogy emelkedik a használók száma, de nem ott van, mint a hutweidei kisbusz kihasználtsága. Áttérnek a hivatal költségvetésére. Megadja a szót dr. Beregszászi Márk jegyzőnek.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Hangsúlyozza, hogy jelentős érvágás a hivatal dolgozóinak a jutalomelvonás, a reálbércsökkenés, kéri a testületet, hogy valamilyen formában állítsa meg a reálbér csökkenést. Legalább azt a mértéket, amit a pénzügyi dolgozók megkapnak, a hivatal többi dolgozója is kapja meg. A bértömeget teljesítmény alapján fogják szétosztani. A jegyzőkönyvvezetői díjak emelve lettek, ezt szeretné egységesíteni. Kéri, hogy 200 ezer forintot rendeljenek hozzá, és a következő fordulóban kidolgozzák, mivel a jelentős bizottsági struktúra átalakulása miatt, jóval nagyobb munka nehezedik a jegyzőkönyvvezetőkre. Kompenzálni szeretnék ezt. Kéri, hogy a béremelés forrását próbálják megkeresni.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Kérdése, hogy a 200 ezer forint, plusz 200 ezer forintot jelenet, a most tervezetthez képest? A bizottsági struktúra átalakítása költségcsökkenést okozott, de valóban érzékelik, hogy nagyon hosszúak a bizottsági ülések. A béremelést teljesítmény alapján történne?

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Válaszul elmondja, hogy igen. A vezetőnek lehetősége van minden évben teljesítményértékelés alapján eltéríteni a bért plusz, illetve mínusz irányba is. Személyi bért is alkalmazhat. Személyi illetményt kell megállapítani a dolgozóknak, a felsőfokú végzettséggel rendelkező dolgozóknak és a középfokú végzettséggel újonnan belépő új dolgozók bére között olyan kevés a különbség, amely úgy tűnik, mintha nem becsülnék meg a felsőfokú végzettséggel rendelkező tapasztalt dolgozókat. A főváros elszívó hatása miatt a kényes egyensúly felborulni látszik, szeretnék megelőzni a fluktuációt.

► **Gulyás István [képv]** Jegyzőkönyvvezetői díjak emelésével egyetért. Kiemeli az egyik jegyzőkönyvvezető munkáját, aki csuklóból tudja a régi ügyeket, a személyisége, az alapossága is kiemelkedő. A teljesítményalapú bérezés korábban is felmerült, de ezt ki kell még dolgozni, jótékonyan hat a dolgozók motivációjára.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Kérdése, hogy ahol 0 van, azok a betöltetlen álláshelyek? Ismerteti, hogy idén bekerül az aljegyző, ami eddig helyettesítéssel volt megoldva.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Eddig is kötelező volt az aljegyző bérét tervezni, idén megpróbálják betölteni.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Az üres álláshelyek tekintetében ő javasolta, hogy a teljes összeg legyen elvonva, amennyiben szükség van erre, illetve a fedezet rendelkezésre áll, akkor a képviselő-testület felé intézett kérelemmel kéri feloldani a zárolást. Korábban is teljesítményértékelés alapján működött a hivatalban a jutalmazás.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ő a maga részéről a teljesítményértékelés alapú jutalom motiváló erejében jobban hisz.

► **Ugrai András [képv]** Kérdése, hogy nem volt gond, hogy nem volt aljegyző?

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Válaszul elmondja, hogy korábban volt, de megoldották helyettesítéssel, részben a hatósági irodavezető látta el ezeket a feladatokat. A lényeg, hogy legyen megoldva a jegyző helyettesítése.

► **Mihályi Adrienn [képv]** Kérdése, hogy a teljesítményértékelés alapú bérezéssel csökkenne a hivatalban a bérfeszültség?

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Véleménye szerint az a cél, hogy a konfliktuskerülő megoldást válasszák.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Az infláció negatív hatását kell csökkenteni, a teljesítményt figyelembe véve.

► **Ugrai András [képv]** Kérdése, hogy a jelenlegi állapot olcsóbb, mintha felvennének aljegyzőt? Fontos megtartani a csapatot. Feladat-, hatás- és felelősségkörök megvizsgálását indítványozná, lehet, hogy valakire már nem nyolc órában van szükség, hanem kevesebb óraszámban. Kérdése, hogy erről most kell dönteni?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy nem most kell dönteni. Ez egy lecsökkentett létszámú hivatal, növekvő lakossággal.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Aljegyző nélkül is lehet működni, de jöhet ellenőrzés, a jegyzőt vonják felelősségre, bírságot. Ez egy költséghatékony megoldás. Büszke arra, hogy a hivatala hatékonyan működik, gyorsan reagál vis maior esetekre. Az építményadó miatt sem kellett felvenni új embert, a hivatal összes dolgozója betanulta, összefogott. Az informatika fejlesztésével tudják az erőforrást szétosztani, stabil működést kell biztosítani, hogy mindig rendelkezésre tudjanak állni. Sok hatáskört elvettek az önkormányzatoktól.

► **Ugrai András [képv]** Úgy gondolja, hogy szervezetfejlesztésben és folyamatinnovációban előre lehet lépni. Akkor támogatja a béremelést, ha megvizsgálják a hivatali dolgozó munkájának hatékonyságát, akár egy külső szakértő bevonásával.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** A hatékonyságvizsgálatot elvileg befogadja, a külső szakértő bevonásánál előbb kell elfogadni a költségvetést és jelenleg nem látja a fedezet oldalát. Áttér a művelődési ház költségvetésére. A megbízott igazgatói státusz miatt van egy kiugrás, de nincsen tervezett státusz bővítés, jutalom itt sincs tervezve. A bevétel oldalon a bérleti díjak emelése megtörtént.

► **Jármy Éva [vendég]** Közli, hogy művészeti referensként van itt. Kéri az önkormányzatot, hogy a művelődési házban működő csoportokkal, kórusokkal működjenek együtt, támogassák őket. Ha nem kapnának támogatást, a megszűnés fenyegetné azokat. Törvény által előírt feladata a művelődési háznak a csoportok támogatása. A művészeti csoportok hozzájárulnak a kulturális életének színesítéséhez. Szükség van rájuk.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Fontosnak tartja a kulturális csoportok munkáját, ez adja a kulturális élet színe-javát. Egyeztetni kell a csoportokkal, hogy milyen lehetőségeket látnak, hogy érintenék őket a változás. A terem bérleti díjak megemelésével kapcsolatban is találtak kompromisszumos megoldást.

► **Ugrai András [képv]** A művelődési ház kapcsán is javasol folyamatinnovációt, szervezetfejlesztést, az új igazgatónak feladatul szabná, hogy vizsgálja felül a személyi ráfordítást. Meg kellene vizsgálni a hatékonyságot.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Nem tartja helyesnek azt, hogy elvonják a karnagyoktól 4,8 millió forintot. Szakmai tevékenységekből, szolgáltatásokból lehetne levonni, de javasolja, hogy ne csökkentsék a támogatásukat.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Elmondja, hogy a művelődési háztól írásbeli javaslatot kapott erre a módosításra. Ennek az a lényege, hogy a munkaadókat terhelő járulékokat nyugdíjasok esetén tudják csökkenteni, a Svábházban a gondnok maradna megbízással, a szakmai személyzetnek a hétvégi munkavégzést hétköznapi szabadnappal váltanák ki, összesen 6 millió forintot tudnának megtakarítani. Befogadja a művelődési ház javaslatát többek között

arról, hogy ne csökkenjen a karnagyok juttatása. Javasolja, hogy a hatékonyságvizsgálat az új igazgató feladata legyen.

► **Dibala-Mátray Mariann [képv]** Ismerteti, hogy egyeztetett a férfikórossal. Elmondták a programjaikat. A kórus nem lenne alkalmas arra, hogy bevételeket generáljon a fellépéseiken, mert ők ezt szívvel-lélekkel csinálják, non-profit tevékenységként. Megköszöni a művelődési ház konstruktív javaslatát.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Továbbmennek az Ezüstkorra. Ennek az intézménynek is új vezetője van. Volt státuszmódosítás. A dologi kiadásai minimálisak voltak, béremelés nincs tervezve. Amit nem terveztek, az a normatív jutalom, a jubileumi jutalom jogszabályi kötelezettség, cafetéria, ruhapénz marad. Az intézmény plusz programjait segítheti a TOP-os pályázat, de a kötelező feladatait az önkormányzatnak kell finanszírozni.

► **Ugrai András [képv]** Véleménye szerint az Ezüstkor esetében pont indokolt lenne a jutalom, itt készítenek elő pályázatot szociális innováció tekintetében, abba bele lehetne dolgozni olyan feladatokat, ami forrást adhat bérre. Lehetne nemzetközi pályázati forrásokat is behozni.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Hangsúlyozza, hogy a pályázati pénzekkel akkor tudnak csak tervezni, ha azokat meg is nyerik. Áttér a Solymári Óvoda-Bölcsőde költségvetésére. Kiemeli, hogy a kötelező béremelés csak az óvodapedagógusokra vonatkozik. Kérték az óvodát, hogy csökkentsenek a dologi kiadásai, így tudott keletkezni maradvány. A nagyobb beruházásokat megpróbálták megtartani. Köszöni a takarékos gazdálkodást. Áttér a Német Nemzetiségi Önkormányzat költségvetésére. Megadja a szót az NNÖ alelnökének.

► **Fézfler Viktória [NNÖ alelnök]** Átnézték a tervezetet, ma kerültek beadásra az észrevételeik. Röviden összefoglalja azt. Ismerteti, hogy államilag megemelték a működési keretüket, ez át lett csoportosítva a Lustigéhez, de el lett véve az óvodától, és az NNÖ-höz lett berakva. Ezt aggályosnak tartja, mivel, ha az óvodával történik valami NNÖ-nek kell kigazdálkodni, de ezt még el is tudják fogadni. Amit inkább nehezményeznek az az, hogy a támogatásukat lecsökkentették 4,5 millióról 2,5 millióra azért, mert tavaly 2 millió forint volt a maradványuk. Szeretnék kérni a 4 millió forint támogatást az önkormányzattól. A partnerkapcsolatokra nem lett tervezve pénz. Tavaly volt a 35 éves wüstenroti kapcsolat felfrissítve, akik idén meghívták őket a falunapra. Erre eddig 3 millió forint tervezve. Kéri, hogy ezt is dolgozzák bele vagy az önkormányzat vagy az NNÖ költségvetésébe.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Amennyiben azt látják, hogy nem került elköltésre egy bizonyos összeg, kisebb érvágás annak elvonása. Hozzáteszi, ha bármilyen váratlan nagyobb kiadása lesz az óvodának, természetesen segítik őket. Köszöni, hogy az óvoda szép állapotban van. A kultúrcsoportok támogatását a civil alapba kellene beterelni. A testvérkapcsolati falunapot kéri pontosan kalkulálni.

► **Dibala-Mátray Mariann [képv]** Nagyon feszített a költségvetés. Javasolja, hogy pályázzanak, és az talán fedezi az utazás költségeinek egy részét.

► **Fézfler Viktória [NNÖ alelnök]** Ismerteti, hogy a korábbi években ez úgy volt, hogy az utazási költséget kellett csak az önkormányzatnak állnia, a fogadó település a vendéglátást állta. Próbálnak jól gazdálkodni.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Az a cél, hogy a valószínűleg megvalósuló kiadáshoz minél közelebb húzzák a tervezett kiadásokat.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Hangsúlyozza, hogy támogatásból nem lehet támogatást adni. Kéri, ezt betartani.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Javasolja, hogy nézzék át, hogy 2024-ben mire költöttek. Nézzék meg, hogy a civil keretben tudnak-e feljebb mozdítani, de egyetért azzal, hogy a rendezvényekre egy helyen legyen a pályázati keret. Háromtagú bizottság bírálja a támogatásokat.

► **Ugrai András [képv]** Felajánlja segítségét a pályázatokban.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Ismerteti, hogy a kulturális tartalékkeretről rendelet van. A bíráló bizottság háromtagú: a polgármester, a Kulturális- és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság elnöke. A polgármester dönt a pályázatról. A projekt 70%-ára, maximum 1 millió forintba lehet pályázni, akkor lehet beadni az első pályázatot, amikor a költségvetés el lett fogadva. Hozzáteszi, hogy a keret kimerüléséig lehet adni.

► **Dobrovkáné Dér Borbála [képv]** Elmondja, hogy az önkormányzat NNÖ támogatása nem változott a tavalyihoz képest. A pénzmaradvány sok volt.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Hozzáteszi, hogy a beruházások szükségesek. Nagy lehetőség, ha az STÜ Kft. végzi el a munkákat. Úgy fogadja be ezt a módosítási javaslatot, hogy meg fogja nézni a rendeletet, hogy a bírálatkor jobban be tudják csatornázni az NNÖ-t. Áttér a Lustige Zwerge óvodára. Itt is a béremelés érvényesül, itt a tervezett beruházások alacsonyabbak, köszönik, hogy amikor lehet, élnek a pályázati lehetőségekkel. Rátér az STÜ Kft.-re. Itt megtörtént az ügyvezető váltás, történt költségcsökkentés a bértámogatásnál. A részfeladatokhoz vannak rendelve a számok. 2025-ben lejár több lízing. Nincs jelentős módosítás a feladataik között.

► **Ugrai András [képv]** Kérdése, hogy a Kft.-nél sincs jutalom?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy ott sincs jutalom. Tájékoztatta az önkormányzat dolgozóit erről. Kéri a türelmüket, megértésüket, ha talpra állnak a működési bevételek, akkor a működési kiadásokat is talpra fogják állítani.

► **Ugrai András [képv]** Kérdése, hogy erről döntenie a Felügyelő Bizottságnak?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy nem kell erről külön határozni. Felírta, hogy milyen javaslatokat fogadott be. Felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

A fenntartható költségvetés elvei – az eddigi célokon és irányelveken túl az alábbiak:

1. A költségvetésben meg kell teremteni a rendszeres bevételek és rendszeres (működési) kiadások egyensúlyát.

2. Eseti bevételből működési kiadás csak eseti jelleggel finanszírozható.

3. A költségvetésben a január-március hónapban felmerülő kiadásokra maradványt kell képezni annak érdekében, hogy a likviditási hitelkeret igénybevétele mértéke ne haladja meg a 100 millió forintot.

A fenntartható költségvetés elveit a 2026-os költségvetéstől kezdve maradéktalanul érvényesíteni kell és törekedni kell arra, hogy már a 2025-ös költségvetésben érvényre jussanak.

Szavazás eredménye

#: 441 Száma: 25.02.12/2/0/A/KT
Ideje: 2025 február 12 18:31
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő	
Igen	7	70.00	63.64	7
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	3	30.00	27.27	3
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Tart.	-
Gulyás István [képv]	Tart.	-
Dr. Szente Kálmán [képv]	Tart.	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-

441

Száma: 1899.12.30/2/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 7 igen 0 nem és 3 fő tartózkodó szavazattal a 17/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy a fenntartható költségvetés elvei – az eddigi célokon és irányelveken túl az alábbiak:**

- 1. A költségvetésben meg kell teremteni a rendszeres bevételek és rendszeres (működési) kiadások egyensúlyát.**
- 2. Eseti bevételből működési kiadás csak eseti jelleggel finanszírozható.**
- 3. A költségvetésben a január-március hónapban felmerülő kiadásokra maradványt kell képezni annak érdekében, hogy a likviditási hitelkeret igénybevételének mértéke ne haladja meg a 100 millió forintot.**

A fenntartható költségvetés elveit a 2026-os költségvetéstől kezdve maradéktalanul érvényesíteni kell és törekedni kell arra, hogy már a 2025-ös költségvetésben érvényre jussanak.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatosan

A polgármester 18:31-kor szünetet rendel el.

18:41-kor az ülés folytatódik.

3. Napirendi pont: 17/2025. sz. előterjesztés: A Budaörsi Rendőrkapitány kinevezése
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti a napirendi pontot. A Budaörsi rendőrkapitány kinevezéséről szól. Véleményezési lehetősége van az önkormányzatnak. Ennek kialakításához kérték a jelölt szakmai életútját, de nem kapták meg, ezért leveszi a napirendről. Hozzáteszi, hogy találkozott a jelölttel, akivel átbeszélték a problémákat. Két szolgálati lakást adnak, de ezt úgy szeretnék, hogy a körzeti megbízott Solymáron legyen.

4. Napirendi pont: 18/2025. sz. előterjesztés: VÉDA – traffipax megállapodás
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti a napirendi pontot. Ezzel a megállapodással a rendőrségnek arra adnak jogot, hogy birtokba vegye a Traffiboxokat, amibe a sebességmérőket teszik. Kéri a testületet, hogy támogassa ezt. Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:
Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy megállapodást köt az Országos Rendőr-főkapitánysággal a Solymáron elhelyezett fix (VÉDA) sebességmérő dobozok használatára.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Szavazás eredménye

#: 442 Száma: 25.02.12/4/0/A/KT

Ideje: 2025 február 12 18:46

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya:

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Sente Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-

Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-

442

Száma: 1899.12.30/4/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 fő tartózkodó szavazattal a 18/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy megállapodást köt az Országos Rendőr-főkapitánysággal a Solymáron elhelyezett fix (VÉDA) sebességmérő dobozok használatára.**

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Napirendi pont: 19/2025. sz. előterjesztés: az Apáczai Csere János Művelődési Ház és Könyvtár határozott idejű igazgatói megbízása

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti a napirendi pontot. Úgy döntöttek, hogy újra kiírják a művelődési ház igazgatói pályázatát. És ez meg is fog történni, ha a megbízott igazgató személyét sikerül elfogadni, kinevezni. Ez esetben augusztus elsejétől jön egy új igazgató 3 évre. Hozzáteszi, hogy a pályázatot változatlan feltételekkel írják ki. Egyeztetett Jármű Évával, aki elvállalta a megbízott igazgatói feladatot, ezúton is köszöni a hozzáállását, munkáját. Kéri a testületet, hogy támogassa ezt az előterjesztést. Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi titkos szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete úgy dönt, hogy Jármű Évát bízta meg a Solymári Apáczai Csere János Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói feladatainak ellátásával 2025. február 13. és 2025. július 31. között, havi bruttó 902 000 Ft munkabérért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozott idejű vezetői megbízási szerződés aláírására.

Szavazás eredménye

#: 443 Száma: 25.02.12/5/0/A/KT

Ideje: 2025 február 12 18:47

Típusa: Titkos

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	9	90.00	81.82	9
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	1	10.00	9.09	1
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 9 igen 0 nem és 1 fő tartózkodó szavazattal a 19/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy Jármű Évát bízta meg a Solymári Apáczai Csere János Művelődési Ház és Könyvtár igazgatói feladatainak ellátásával 2025. február 13. és 2025. július 31. között, havi bruttó 902 000 Ft munkabérért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozott idejű vezetői megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Jegyző, Polgármester

Határidő: azonnal

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Jó munkát kíván Jármű Évának.

6. Napirendi pont: 20/2025. sz. előterjesztés: Mese és Orgona utcában lévő (672/7-672/12 hrsz.) ingatlanok telekalakítása (telekcsoport újraosztása)

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► Dr. Zlinszky Péter [pm] Ismerteti a napirendi pontot. Az önkormányzat tulajdonát képezi a Mese és Orgona utcában 6 db építési telek. A telkek nagyságából adódóan a 6 db ingatlanból, telekalakítás útján 8 db építési telket lehet kialakítani úgy, hogy a szabályozásnak megfeleljen. Erre azért van szükség, ha értékesítésre kerülne sor, ne akkor kelljen kapkodni.

► Dr. Sente Kálmán [képv] Kérdése, hogy a földhivatalnál át fog ez menni?

► Dr. Zlinszky Péter [pm] Válaszul elmondja, hogy mindent megtesznek azért, hogy igen. Megköszöni az előző testület előkészítő munkáját. Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú

672/7 hrsz. alatt lévő, 937 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/8 hrsz. alatt lévő 1389 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/9 hrsz. alatt lévő 901 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/10 hrsz. alatt lévő 759 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/11 hrsz. alatt lévő 820 m² térmértékű kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/12 hrsz. alatt lévő 984 m² térmértékű kivett, beépítetlen terület megnevezésű földrészletek telekcsoport újraosztását a Szin(t)vonat Bt. által az 1/2023 munkaszámon készített, valamint a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 1. 805277-3/2024. sz. jogerős telekalakítási határozata és az általa 605625-2024 E-23/2024. számon záradékolt változási vázrajz alapján jóváhagyja.

Szavazás eredménye

#: 444 Száma: 25.02.12/6/0/A/KT

Ideje: 2025 február 12 18:49

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-

444

Száma: 1899.12.30/6/0/A/KT

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 fő tartózkodó szavazattal a 20/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonú

672/7 hrsz. alatt lévő, 937 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/8 hrsz. alatt lévő 1389 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/9 hrsz. alatt lévő 901 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/10 hrsz. alatt lévő 759 m² térmértékű, kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/11 hrsz. alatt lévő 820 m² térmértékű kivett, beépítetlen terület megnevezésű,

672/12 hrsz. alatt lévő 984 m² térmértékű kivett, beépítetlen terület megnevezésű földrészletek telekcsoport újraosztását a Szin(t)vonat Bt. által az 1/2023 munkaszámon készített, valamint a Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Földhivatali Osztály 1. 805277-3/2024. sz. jogerős telekalakítási határozata és az általa 605625-2024 E-23/2024. számon záradékolt változási vázrajz alapján jóváhagyja.

Felelős: polgármester

Határidő: földhivatali eljárás szerint

7. Napirendi pont: 21/2025. sz. előterjesztés: Budapest környéki elővárosi közösségi közlekedés ügye – 2025. évi szerződéskötés
Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Ismerteti az előterjesztést. Előadja, hogy a szolgáltató 3,7 %-os inflációs rátával emeli az önkormányzat elővárosi közlekedéshez való hozzájárulását. Kiemeli, hogy az Auchan finanszírozza a 218-as és 64B járatokat. Hozzáteszi, ez nagy gépjárműforgalmat vesz le Solymár útjairól, kéri a testületet, hogy támogassák az előterjesztést. Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra a határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó megállapodást az Építési és Közlekedési Minisztériummal aláírja.

Szavazás eredménye

#: 445 Száma: 25.02.12/7/0/A/KT
Ideje: 2025 február 12 18:50
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-

445

Száma: 1899.12.30/7/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm)** Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen

megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 fő tartózkodó szavazattal a 21/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy felhatalmazza a polgármestert arra, hogy 2025. január 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó megállapodást az Építési és Közlekedési Minisztériummal aláírja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8. Napirendi pont: 22/2025. sz. előterjesztés: A bizottsági tagok megválasztására vonatkozó döntések megerősítése

Előterjesztő: Dr. Zlinszky Péter polgármester

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Megadja a szót dr. Beregszászi Márk jegyző úrnak.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Ismerteti, hogy gyors eljárás keretében egy napon történt az SZMSZ módosítása és a bizottsági tagok megválasztása. A kormányhivatal kifogásolta, kérte, hogy erősítse meg a testület a bizottsági tagokat.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Minősített többséggel kell erről szavazni, amiről szintén vitája van a kormányhivatallal. A kormányhivatal álláspontja szerint a minősített többség 7 főt igényel, nem 6 főt.

Miután egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezik, felteszi szavazásra az első határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a 73/2024. (X.2.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi új határozatot hozza.

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Pénzügyi Bizottság tagjait az alábbiakban határozza meg:

Mihályi Adrienn	elnök
Dibala-Mátray Mariann	tag
Ugrai András	tag
Dobrovkáné Dér Borbála	tag
Gulyás István	tag
Volosin Katalin	külső tag
Herendi-Szabó Csilla	külső tag

Szavazás eredménye

#: 446 Száma: 25.02.12/8/0/A/KT
Ideje: 2025 február 12 18:52
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő
Igen	10	100.00	90.91 10

Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11
Megjegyzés:				

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szente Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-

446

Száma: 1899.12.30/8/0/A/KT

► **Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 fő tartózkodó szavazattal a 22/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy a 73/2024. (X.2.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi új határozatot hozza.**

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Pénzügyi Bizottság tagjait az alábbiakban határozza meg:

Mihályi Adrienn	elnök
Dibala-Mátray Mariann	tag
Ugrai András	tag
Dobrovkáné Dér Borbála	tag
Gulyás István	tag
Volosin Katalin	külső tag
Herendi-Szabó Csilla	külső tag

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Felteszi szavazásra a második határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a 74/2024. (X.2.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi új határozatot hozza.

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési Bizottság tagjait az alábbiakban határozza meg:

Gáspárik Balázs	elnök
Mihályi Adrienn	tag
Ugrai András	tag
Dibala-Mátray Mariann	tag
Cser Angéla	tag
Gulyás István	tag
Schlick András	külső tag
Lazri Nouredine	külső tag

Szavazás eredménye

#: 447 Száma: 25.02.12/8/0/A/KT

Ideje: 2025 február 12 18:52

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%	Képviselő
Igen	10	100.00	90.91	10
Nem	0	0.00	0.00	0
Tartózkodik	0	0.00	0.00	0
Szavazott	10	100.00	90.91	10
Nem szavazott	0		0.00	0
Távol	1		9.09	1
Összesen	11		100.00	11

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Sente Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-

447

Száma: 1899.12.30/8/0/A/KT

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 fő tartózkodó szavazattal a 23/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt, hogy a 74/2024. (X.2.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi új határozatot hozza.

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési Bizottság tagjait az alábbiakban határozza meg:

Gáspárik Balázs	elnök
Mihályi Adrienn	tag
Ugrai András	tag
Dibala-Mátray Mariann	tag
Cser Angéla	tag
Gulyás István	tag
Schlick András	külső tag
Lazri Noureddine	külső tag

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

► Dr. Zlinszky Péter [pm] Felteszi szavazásra a harmadik határozati javaslatot, miszerint:

Solymár Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a 75/2024. (X.2.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi új határozatot hozza.

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális és Sport Bizottság tagjait az alábbiakban határozza meg:

Dibala-Mátray Mariann	elnök
Mihályi Adrienn	tag
Ugrai András	tag
Dobrovkáné Dér Borbála	tag
Cser Angéla	tag

Hartmann Hilda

külső tag

Perl Gergely

külső tag

Tóth Piroska

külső tag

Szavazás eredménye

#: 448 Száma: 25.02.12/8/0/A/KT

Ideje: 2025 február 12 18:53

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Minősített

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz% Képviselő
Igen	10	100.00	90.91 10
Nem	0	0.00	0.00 0
Tartózkodik	0	0.00	0.00 0
Szavazott	10	100.00	90.91 10
Nem szavazott	0		0.00 0
Távol	1		9.09 1
Összesen	11		100.00 11
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Biener Hajnalka [képv]	Igen	-
Dibala-Mátray Mariann [képv]	Igen	-
Dobrovkáné Dér Borbála [képv]	Igen	-
Gáspárik Balázs [képv]	Igen	-
Gulyás István [képv]	Igen	-
Mihályi Adrienn [képv]	Igen	-
Dr. Szenté Kálmán [képv]	Igen	-
Ugrai András [képv]	Igen	-
Zakarné Varjas Kata [képv]	Igen	-
Dr. Zlinszky Péter [pm]	Igen	-
Cser Angéla [képv]	Távol	-

448

Száma: 1899.12.30/8/0/A/KT

► Dr. Zlinszky Péter (pm) Solymár Nagyközség Önkormányzati Képviselő-testületének 2025. február 12-én megtartott rendes, nyílt ülésén megállapítja, hogy az ülésen megjelent 10 fő 10 igen 0 nem és 0 fő tartózkodó szavazattal a 24/2025. (II.12.) számú határozatával úgy dönt a 75/2024. (X.2.) önkormányzati határozatát hatályon kívül helyezi és az alábbi új határozatot hozza.

Solymár Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kulturális és Sport Bizottság tagjait az alábbiakban határozza meg:

Dibala-Mátray Mariann	elnök
Mihályi Adrienn	tag
Ugrai András	tag
Dobrovkáné Dér Borbála	tag
Cser Angéla	tag
Hartmann Hilda	külső tag
Perl Gergely	külső tag
Tóth Piroska	külső tag

Felelős: Polgármester

Határidő: értelemszerűen

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Napirend utáni hozzászólások következnek.

► **Dr. Beregszászi Márk [j]** Ismerteti, hogy tájékoztatás formájában kaptak észrevételt a kormányhivataltól a minősített többség kérdésével kapcsolatban, ezt az Mötv. szabályozza. A képviselői betöltetlen mandátumot úgy kell a szavazás során figyelembe venni, mintha be lenne töltve. Mivel a polgármester egyben egyéni választókerületi képviselő is, a kormányhivatal álláspontja szerint 12 főt kell a teljes képviselő-testület létszámának tekinteni. Annak ellenére, hogy a dupla mandátummal rendelkező polgármester nem tud duplán szavazni.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Napirend után ismerteti, hogy az építményadó nyomtatvány kikerült a lakosokhoz. Elnézést kér a számítási hibáért. Február 28-ig kéri, adják be a bevallásokat. Amennyiben valaki nem kapta meg, kéri, hogy jelezze a hivatal felé. A bevallások beérkezése után az adóhatóság határozatot küld a fizetendő adóról. A Hírmondóban meg fog jelenni egy áttekinthető ábra az építményadóról. Elmondja, hogy eddig kb. 300-an adták be a bevallást. Tájékoztatást nyújt arról, hogy a Kft. székházára végrehajtási jog került, mert feltételes volt a használatba vételi engedélye, de már folyamatban van a törlése. Járt az egyháztanácsnál, tárgyaltak a Templom tér használatáról. A megállapodás azt rendezné, hogy milyen módon használhatná az önkormányzat a Templom teret, karbantartást milyen módon vállalják. Megköszöni a felhatalmazást a PEMŰ-telekalakítás aláírására. Ha ez a folyamat végigmegy, akkor a Kollwentz Ede utca önkormányzati terület lesz. A sportcsarnokkal kapcsolatban is zajlanak a tárgyalások.

► **Dr. Szente Kálmán [képv]** Kérdése, hogy amennyiben valakinek 2 lakása van Solymáron, az egyikben lakik, a másikat kiadja, akkor milyen adóval számolnak? A Kollwentz Ede utca az egy helyrajzi szám, az attól balra lévő telkek rákerítettek erre a területre.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy amennyiben üzleti célra hasznosítja az ingatlant, 2000 forintot per négyzetméter. Kedvezményben akkor részesül, ha közeli hozzátartozó lakik benne, vagy ha másnak van vagyoni értékű joga az ingatlanon.

► **Dibala-Mátray Mariann [képv]** Kérdése, hogy be lehet-e jönni a hivatalba ügyfélfogadási időn kívül építményadó ügyben?

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Válaszul elmondja, hogy igen. A hivatal jól kezeli a hivatal a megnövekedett munkát.

► **Dr. Sente Kálmán [képv]** Hozzáteszi, hogy a helyi adózásról szóló törvény értelmében a január elseji jogi állapotot nézik.

► **Dr. Zlinszky Péter [pm]** Kéri, hogy februárban mindenki küldje be a bevallását. Megköszöni a munkát, és 19:04-kor bezárja az ülést.

Solymár, 2025. február 21.

A jegyzőkönyvet készítette Sütöriné Frank Zsófia

A jegyzőkönyvet ellenjegyzésével ellátja:

Dr. Beregszászi Márk
jegyző



Dr. Zlinszky Péter
polgármester

